

## Ofício informativo

**Assunto: Entrega de condicionante**

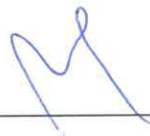
**Processo Administrativo Licenciamento: Portaria 4377/2022**

A BOSTON ELECTROMETALLURGICAL CORPORATION BRASIL LTDA, CNPJ nº 47.397.699/0001-39, aqui representada pelo seu administrador Itamar Dutra Pereira de Resende, CPF nº 283.191.686-00, RG nº M-1.419.245, residente e domiciliado na Avenida Ministro Gabriel Passos, nº 1839, bairro Centro, município de Santa Cruz de Minas – MG, responsável legal da empresa, venho informar junto a Supram Sul de Minas – SUPRAM SUL, que o empreendimento se encontra em fase final de instalação e que os resíduos sólidos e rejeitos gerados durante o período de obras estavam em responsabilidade da empresa terceirizada RHADAN ENGENHARIA E INCORPORACOES IMOBILIARIAS LTDA, CNPJ nº 03.768.366/0001-01, e que a mesma apresentou os Manifestos de Transporte de Resíduos - MTRs, a Declaração de Movimentação de Resíduos – DMR, referente ao período de 01/01/23 a 30/06/23, e o Certificado de Destinação Final - CDF, atestando sua movimentação e dando sua destinação final adequada.

Ressalta-se também que foi emitida pela Boston Metal do Brasil, no Sistema MTR, uma DMR com a quantidade de resíduos igual a zero, apresentando no campo observações as informações mencionadas no presente ofício, como foi orientado. Além disso, todos os documentos mencionados nesse ofício serão anexados para análise.

Sendo o que se apresenta, renovo expressões de elevada estima e consideração.

São João del-Rei, 28 de agosto de 2023.



Itamar Dutra Pereira de Resende

283.191.686-00

**TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

**BOSTON ELECTROMETALLURGICAL CORPORATION BRASIL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº 47.397.699/0001-39, com sede no Sítio Pedreira, Fazenda do Cruzado, S/N, Zona Rural, município de Coronel Xavier Chaves/MG, CEP 36.330-000, neste ato representada por seu representante legal, doravante denominada **CONTRATANTE**;

**RHADAN ENGENHARIA E INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 03.768.366/0001-01, com sede na Rua Zoroastro Fernandez Carvalho, nº 350, Bairro Iporanga, CEP 35701-214, na cidade de Sete Lagoas – MG nesse ato representada por seu sócio administrador Rodrigo Leão Haddad, brasileiro, casado, engenheiro civil, nascido em 01/03/1977, portador da carteira de identidade no M-7.030.409, e CPF no 035.981.516-24, residente e domiciliado à Rua Zoroastro Fernandes Carvalho, nº 350, Bairro Iporanga, em Sete Lagoas /MG – CEP 35.701-214, doravante denominada **CONTRATADA**;

**Considerando** que as Partes celebraram “*Contrato de Prestação de Serviços*”, identificado pelo Código: CPS 2023-013 para execução, pela **CONTRATADA**, de Construção Civil para implantação do Projeto Crown, de propriedade da **CONTRATANTE**;

**Considerando** que o Contrato de Prestação de Serviços – CPS 2023 -013 encontra-se vigente, portanto, passível de alterações através de termos aditivos;

**Considerando** que na contratação do CPS 2023-013 foram descritos e definidos os serviços a serem executados pela **CONTRATADA** fechado em preço global;

**Considerando** que a **CONTRATANTE** possui serviços fora do escopo do contrato CPS 2023-013, que podem ser realizados pela **CONTRATADA**, de forma independente e separada do objeto do Contrato CPS 2023-013;

**Considerando** que é de livre escolha da **CONTRATADA** aceitar ou não os Serviços Adicionais propostos, de forma independente, pela **CONTRATANTE**, visto que os serviços e o prazo para sua conclusão não se confundem com o objeto e prazo descrito no Contrato CPS 2023-013;

**Considerando** que é interesse da **CONTRATANTE** solicitar, de forma independente e distinta, Serviços Adicionais – Fora do Escopo e do prazo do Contrato de Prestação de Serviços CPS 2023-013, para **CONTRATADA**;

Termo Aditivo CPS 2023-013 Rhadan Engenharia e Incorporações Imobiliárias LTDA
--

**Considerando** que é interesse da **CONTRATADA** aceitar os Serviços Adicionais, de forma independente, visto que possui mão de obra disponível para executar os serviços extraordinários eventualmente solicitados pela **CONTRATANTE**;

**Considerando** o interesse das Partes em formalizarem possíveis Contratações de Demandas Extraordinárias, denominadas de: **Autorização de Serviços Adicionais (“ASA”)**, utilizando as disposições do CPS 2023-013 para regulamentação dos Serviços extra contratados, de forma independente e separada do objeto e prazo do Contrato Principal.

Resolvem as Partes celebrar o presente “*Termo Aditivo ao Contrato de Prestação de Serviços CPS 2023-013- Rhadan Engenharia e Incorporações Imobiliárias LTDA*”, identificado pelo Código: CPS 2023-013 (“Contrato”) que será regido pelas disposições legais aplicáveis, bem como pelos termos e condições seguintes:

## I- DAS CONDIÇÕES E ALTERAÇÕES

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O presente Termo Aditivo tem por objeto as seguintes modificações:

- a) Acréscimo de Cláusulas contratuais para Regularizar a contratação de Serviços Adicionais eventualmente solicitados pela **CONTRATANTE** e livremente aceitos pela **CONTRATADA**, denominado de **Autorização de Serviços Adicionais (“ASA”)**;
- b) Alteração do prazo de Vigência do CPS 2023-013;

**Parágrafo Primeiro:** Fica expressamente disposto que o objeto e prazo do Contrato de Prestação de Serviços – CPS 2023-013 deverá ser cumprido da forma disposta e acordada pelo Contrato Principal, não se vinculando nem em objeto, nem em prazo com os Serviços Adicionais eventualmente contratados.

**Parágrafo Segundo:** A Autorizações de Serviços Adicionais (“ASA”) deverá ser solicitada pela **CONTRATANTE** de forma individual, ficando a critério da **CONTRATADA** aceitar ou não a demanda Extraordinária de acordo com as suas possibilidades de execução.

## II – DA AUTORIZAÇÃO DE SERVIÇOS ADICIONAIS (“ASA”)

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Na eventualidade da **CONTRATANTE** necessitar e solicitar a Contratação de Serviços Adicionais (ASA), fora do escopo e prazo contratado, as Partes acordam pelo acréscimo de: **Autorização de Serviços Adicionais (“ASA”)** disponível e anexo a este Termo Aditivo, sendo regulamentado pelas seguintes disposições e **formalmente adicionados à Cláusula Terceira do Contrato CPS 2023-013:**

**Parágrafo Sétimo:** Caso sejam necessárias, a **CONTRATANTE** poderá solicitar, expressamente, demandas extraordinárias relacionadas ou não ao objeto deste contrato para serviços diversos e especializados na completa área de construção civil, prontidão operacional para os projetos da

**CONTRATANTE**, em obra localizada em sua sede, situada no Município de Coronel Xavier Chaves, MG, bem como este Termo regulariza e abrange as Autorizações de Serviços Adicionais feitas deste 17/03/2023.

**Parágrafo Oitavo:** A contratação dessas demandas extraordinárias não está vinculada à serviço nenhum serviço específico, devendo o escopo de cada demanda ser detalhado a cada nova necessidade da **CONTRATANTE** e – se aceito pela **CONTRATADA** - será apresentado através de uma Autorização de Serviços, modelo anexo, que passa a ser parte integrante deste instrumento, aderindo aos termos aqui definidos;

**Parágrafo Nono:** As partes estabelecem que as Autorizações de Serviços (“ASA”) somente terão validade e serão consideradas efetivamente solicitadas pela **CONTRATANTE**, se assinadas pelos seguintes responsáveis:

- Itamar Resende, como Presidente, através do endereço eletrônico: [itamar@bostonmetal.com](mailto:itamar@bostonmetal.com)
- Alexandre Quinze, como Testemunha, através do endereço eletrônico: [alexandre@bostonmetal.com](mailto:alexandre@bostonmetal.com) ou
- Cristina Kierulff como Testemunha, através do endereço eletrônico: [ckierulff@bostonmetal.com](mailto:ckierulff@bostonmetal.com)

**Parágrafo Dez:** Somente serão passíveis de execução e de pagamento as atividades prévia e formalmente autorizadas através do preenchimento e assinatura da Autorização de Serviços Adicionais disponível em anexo, ressalvada a possibilidade de atualização do modelo do formulário utilizado pela **CONTRATANTE** a qualquer momento.

**Parágrafo Onze:** Serão aplicáveis aos Serviços Adicionais eventualmente solicitados todas as disposições previstas no Contrato de Prestação de Serviços CPS 2023-013, exceto: **objeto, preço e prazo**, pois estes serão definidos em cada Autorização de Serviço Adicional de forma individual.

**Parágrafo Doze:** O prazo para conclusão dos Serviços Adicionais eventualmente solicitados não se confunde com o prazo previsto no Capítulo VI do Contrato CPS 2023-013 e deverá ser contado separadamente de acordo com os períodos indicados na ASA. Caso estes não sejam respeitados, serão aplicáveis as penalidades por descumprimento contratual previstas no Capítulo VII do Contrato, facultado, ainda, à **CONTRATANTE** realizar a suspensão de pagamentos devidos.

**Parágrafo Treze:** Na eventualidade de o atraso ou de eventuais inadequações dos Serviços Adicionais afetarem a obra objeto do Contrato, serão aplicáveis as disposições dos Parágrafos Terceiro e Quarto da Cláusula Vinte e Quatro.

**Parágrafo Quatorze:** Fica estipulado pelas Partes que para realização dos Serviços Adicionais será utilizado o documento **Planilha de Quantidade e Preços Unitários** para precificar o valor dos serviços contratados para demandas Extraordinárias, sendo a planilha parte integrante deste instrumento, que seguirá anexo e assinado pelas partes junto a este Termo Aditivo.

### III- DO PREÇO:

**CLÁUSULA TERCEIRA:** As Partes acordam que a inclusão de disposições referentes ao Preço dos Serviços Adicionais será feita acrescentando a regulamentação à **Cláusula Segunda** do Contrato de Prestação de Serviços CPS 2023-13, que passará a vigorar com os seguintes parágrafos adicionais:

**Parágrafo Nono:** Em caso de contratação de serviços adicionais na forma dos Parágrafos da Cláusula Terceira - adicionados, o valor total da ASA será previsto no próprio documento de sua solicitação e a sua forma de pagamento será especificada também no ato de preenchimento da ASA.

**Parágrafo Dez:** A quitação referente aos valores pagos a título de Serviços Adicionais poderá ser conferida no mesmo instrumento utilizado para medição mensal previsto no Parágrafo Primeiro da Cláusula Segunda, devendo as Partes especificarem as quantias correspondentes aos serviços iniciais – objeto do contrato principal e aos serviços adicionais - ASA.

**Parágrafo Onze:** Será considerada apta para pagamento as Autorizações de Serviços Adicionais (“ASA”) devidamente medidas e aprovadas pela **CONTRATANTE**, de forma individual.

**Parágrafo Doze:** Fica acordado entre as partes que a partir da Solicitação de ASA nº 19, o percentual de BDI- *Budget Difference Income* - Benefícios e Despesas Indiretas - será de 37% (trinta e sete por cento), sendo este BDI aplicável apenas as Autorização de Serviços Adicionais (“ASA”), a partir da numeração estipulada neste parágrafo.

#### IV- DA VIGÊNCIA

**CLÁUSULA QUARTA:** As Partes acordam pela inclusão de parágrafos adicionais à **CLÁUSULA VINTE E QUATRO, Capítulo VI “DO PRAZO” do Contrato de Prestação de Serviços 2023-013** que passará a vigorar com os parágrafos adicionais:

**Parágrafo Sexto:** Os prazos relativos aos Serviço Adicionais Contratados (“ASA”) serão definidos na própria solicitação de serviço, através do modelo anexo e devidamente assinada pelas partes autorizadas e mencionadas neste Termo Aditivo.

**Parágrafo Sétimo:** Exclusivamente para atender as Demandas Extraordinárias, eventualmente solicitadas pela **CONTRATANTE** e aceitas pela **CONTRATADA**, denominadas de Autorização de Serviços Adicionais (“ASA”) as Partes acordam pela dilação da vigência contratual até a data de **31/12/2023**.

**Parágrafo Oitavo:** Ficam as partes expressamente cientes que o prazo de vigência contratual não se confunde com os prazos de execução estipulados para a conclusão de nenhum serviço, sendo que tanto para o objeto principal, quanto para as demandas extraordinárias devem ser respeitados e cumpridos os prazos determinados em seus respectivos documentos de contratação.

#### V- DISPOSIÇÕES FINAIS

**CLÁUSULA QUINTA:** Ficam RATIFICADAS as demais cláusulas, parágrafos e alíneas do Contrato de Prestação de serviços CPS 2023-013, devendo aquele contrato ser lido e interpretado em consonância com o presente termo aditivo e seu anexo.

**CLÁUSULA SEXTA:** As Partes declaram que, nos termos do art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, concordam em utilizar e reconhecem como válida qualquer forma de comprovação de anuência aos termos ora acordados por meio de assinatura eletrônica, ainda que não utilizem de certificado digital emitido no padrão ICP-Brasil. A formalização das avenças na maneira supra acordada será considerada manifestação de vontade legítima das Partes e, portanto, válida como assinaturas originais.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** As Partes procurarão resolver qualquer controvérsia decorrente ou relacionada a este instrumento de forma amigável. Caso seja necessário acionar o Poder Judiciário, fica, desde já, eleito o Foro da Comarca de São João Del Rei-MG como competente, renunciando expressamente a outro que tenham ou venham a ter, por mais privilegiado que seja.

E, por se acharem de pleno e comum acordo acerca de tudo quanto neste instrumento foi lavrado, as Partes contratantes, na presença das testemunhas abaixo identificadas, assinam este termo digitalmente ou em 02 (duas) vias de igual forma e teor.

São João Del Rei-MG, 18 de agosto de 2023.

---

**BOSTON ELECTROMETALLURGICAL CORPORATION BRASIL LTDA**  
**CONTRATANTE**

---

**RHADAN ENGENHARIA E INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA**  
**CONTRATADA**

**Testemunhas:**

---

**Nome:**

**CPF:**

---

**Nome:**

**CPF:**

Termo Aditivo CPS 2023-013 Rhadan Engenharia e Incorporações Imobiliárias LTDA
--



Obra	Galpão e Escritório Boston Metal	Data base	16/02/2023	
		Área Constr.	874,00	
Código	Descrição		Un.	Preço unitário
1	TOTAL (DIRETOS + INDIRETOS)			
1.2	SERVIÇOS E MATERIAIS			
1.3	DESPESAS INDIRETAS, EQUIPAMENTOS E TRANSPORTE			
2	ADMINISTRAÇÃO E IMPOSTOS	21%		
3	DESPESAS INDIRETAS			
3.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA			
3.1.1	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos.	indireto	vb	R\$ 7.500,00
3.2	PLACA DE OBRA			R\$ 4.500,00
3.2.1	Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada - em chapa galvanizada 0,26 afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em estrutura metálica viga u 2" enrijecida com metalon 20 x 20, suporte em eucalipto autoclavado pintadas	indireto	vb	R\$ 4.500,00
3.3	CANTEIRO DE OBRA			
3.3.1	Construção do canteiro de obras	indireto	vb	R\$ 90.000,00
3.3.8	Manutenção de canteiro de obras	indireto	vbxmês	R\$ 2.727,27
3.4	ALOJAMENTO			
3.4.1	Despesas alojamento mão de obra	indireto	mês	R\$ 12.500,00
3.4.2	Despesas alojamento engenharia	indireto		
3.4.3	Alimentação mão de obra	indireto		
3.4.4	Produtos de limpeza	indireto		
3.5	VEICULOS E EQUIPAMENTOS PESADOS			
3.5.1	Locação de pick-up cabine dupla	indireto	mês	R\$ 17.272,73
3.5.2	Locação de vam	indireto		
3.5.3	Locação de retro escavadeira	indireto		
3.5.4	Combustível	indireto		
3.6	MÃO DE OBRA INDIRETA			
3.6.2	Equipe de mão de obra indireta (com encargos)	indireto	mês	R\$ 56.103,03
3.6.3	Horas normais	indireto	hora	-
3.6.3.1	Engenheiro Civil (com encargos)	indireto	hora	R\$ 139,35
3.6.3.2	Encarregado de obras (com encargos)	indireto	hora	R\$ 96,85
3.6.3.3	Auxiliar de engenharia (com encargos)	indireto	hora	R\$ 55,59
3.6.3.4	Auxiliar administrativo fineceiro (com encargos)	indireto	hora	R\$ 55,59
3.6.3.5	Técnico de segurança do trabalho (com encargos)	indireto	hora	R\$ 55,59
3.6.3.6	Auxiliar de serviços gerais (com encargos)	indireto	hora	R\$ 55,59
3.6.3.7	Oficiais (pedreiros, pintor, armador,...) (com encargos)	indireto	hora	R\$ 51,84
3.6.3.8	Servente de obra (com encargos)	indireto	hora	R\$ 35,00
3.6.3.9	Segurança patrimonial (com encargos)	indireto	hora	R\$ 59,61
3.6.4	Horas extras 50% (fora da jornada normal e sábados)	indireto	hora	-
3.6.4.1	Engenheiro Civil (com encargos)	indireto	hora	R\$ 167,22
3.6.4.2	Encarregado de obras (com encargos)	indireto	hora	R\$ 116,22
3.6.4.3	Auxiliar de engenharia (com encargos)	indireto	hora	R\$ 66,71
3.6.4.4	Auxiliar administrativo fineceiro (com encargos)	indireto	hora	R\$ 66,71
3.6.4.5	Técnico de segurança do trabalho (com encargos)	indireto	hora	R\$ 66,71
3.6.4.6	Auxiliar de serviços gerais (com encargos)	indireto	hora	R\$ 66,71
3.6.4.7	Oficiais (pedreiros, pintor, armador,...) (com encargos)	indireto	hora	R\$ 62,21
3.6.4.8	Servente de obra (com encargos)	indireto	hora	R\$ 42,00
3.6.4.9	Segurança patrimonial (com encargos)	indireto	hora	R\$ 71,53
3.6.5	Horas extras 100% (Domingos e Feriados)	indireto	hora	-
3.6.5.1	Engenheiro Civil (com encargos)	indireto	hora	R\$ 222,96
3.6.5.2	Encarregado de obras (com encargos)	indireto	hora	R\$ 154,96
3.6.5.3	Auxiliar de engenharia (com encargos)	indireto	hora	R\$ 88,95
3.6.5.4	Auxiliar administrativo fineceiro (com encargos)	indireto	hora	R\$ 88,95
3.6.5.5	Técnico de segurança do trabalho (com encargos)	indireto	hora	R\$ 88,95
3.6.5.6	Auxiliar de serviços gerais (com encargos)	indireto	hora	R\$ 88,95
3.6.5.7	Oficiais (pedreiros, pintor, armador,...) (com encargos)	indireto	hora	R\$ 82,94
3.6.5.8	Servente de obra (com encargos)	indireto	hora	R\$ 56,00
3.6.5.9	Segurança patrimonial (com encargos)	indireto	hora	R\$ 95,38
3.7	LIMPEZA DE OBRA			
3.7.1	Limpeza permanente e final de obra	indireto	vb	R\$ 14.048,81
3.8	COLETA E REMOÇÃO DE RESÍDUOS			
3.8.1	Fossa séptica (construção, manutenção e limpeza periódica)	indireto	vb	R\$ 19.000,00
3.9	SEGUROS			
3.9.1	Seguro responsabilidade civil	indireto	vb	R\$ 16.610,70
3.9.2	Plano de saude funcionários	indireto	vb	R\$ 90.000,00
4	EQUIPAMENTOS			
4.1	Locação de andaime com plataforma	equipamentos	mês	R\$ 6.363,64
4.2	Betoneira	equipamentos		
4.3	Motor Vibrador com Mangote	equipamentos		
4.4	Compactador CM20 tipo sapo mecânico	equipamentos		
4.5	Disco para lixadeira, serra mármore, ponteia, lixa e outros materiais par equip.	equipamentos		
4.6	Martelete 10 Kg	equipamentos		
4.7	Escoramento para laje premoldada	equipamentos		
4.8	Pequenas ferramentas	equipamentos		
4.9	Gerador de energia	equipamentos		
4.10	Martelete 10 Kg	equipamentos		

AS JR IR RL CN EB

Obra	Galpão e Escritório Boston Metal	Data base	16/02/2023	
		Área Constr.	874,00	

Código	Descrição		Un.	Preço unitário
5	SERVIÇOS PRELIMINARES			
5.1	Locação de obra inclusive gabarito	serviço	vb	R\$ 31.500,00
5.2	Equipe de topografia para serviços de locação obras	serviço		
5.3	Sinalização e dispositivos de segurança.	serviço		

6	ESTRUTURAS DE CONCRETO E INSERIDOS METÁLICOS			
---	--	--	--	--

6.1	EXECUÇÃO GALPÃO INDUSTRIAL - ESTACAS, BLOCOS, VIGAS E PISO ARMADO			
6.1.1	Materiais			
6.1.1.1	Areia média lavada	material	m3	R\$ 92,00
6.1.1.2	Brita 0	material	T	R\$ 75,00
6.1.1.3	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	R\$ 36,00
6.1.1.4	Groute 40Mpa 25kg	material	sc	R\$ 35,00
6.1.1.5	Forma plana com madeirite compensado resinado , inclusive escoramento de estruturas verticais.	material	m2	R\$ 71,61
6.1.1.6	Armadura em aço CA-50, fornecimento - qualquer diâmetro	material	kg	R\$ 8,25
6.1.1.7	Armadura em aço CA-60, fornecimento - qualquer diâmetro	material	kg	R\$ 8,25
6.1.1.8	Concreto magro, fck = 10 Mpa	material	m3	R\$ 612,00
6.1.1.9	Concreto convencional em estrutura de fundação fck => 30 MPa	material	m3	R\$ 636,00
6.1.1.10	Concreto convencional em estrutura de fundação fck => 40 MPa	material	m3	R\$ 654,00
6.1.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)			
6.1.2.1	Escavação manual de cavas ou valas, material de 1ª categoria - profundidade até de 1,5 m. (Piso, blocos, etc.)	serviço	m3	R\$ 180,00
6.1.2.2	Escavação mecanizada de estacas Ø40CM e profundidade 7m.	serviço	m3	R\$ 350,00
6.1.2.3	Reaterro compactado de cavas ou valas, a 95% do proctor normal	serviço	m3	R\$ 200,00
6.1.2.4	Carga, transporte e descarga do material escavado, movimentação de terra e capinagem em bota-fora, DMT > 2000m, em local próprio e designado pelo fiscal de obras da BOSTON	serviço	m3	R\$ 65,00
6.1.2.5	Carga e transporte manual de material de descarte em carrinho de mão para carga mecanizada	serviço	m3	R\$ 70,00
6.1.2.6	Regularização de fundo de cavas ou valas.	serviço	m2	R\$ 8,00
6.1.2.7	Lastro de concreto magro Fck = 10 MPa	serviço	m2	R\$ 25,00
6.1.2.8	Lançamento de Concreto	serviço	m3	R\$ 70,00
6.1.2.9	Armação cintas,pilares,lajes e vigas aço CA-50/60	serviço	kg	R\$ 4,00
6.1.2.10	Lançamento de armadura em estrutura	serviço	kg	R\$ 1,25
6.1.2.11	Forma plana com madeirite compensado resinado , inclusive escoramento de estruturas verticais.	serviço	m2	R\$ 44,70
6.1.2.12	Arrasamento de estaca	serviço	und.	R\$ 21,19
6.1.3	Serviços (mão de obra + material)			
6.1.3.1	Grauteamento do topo dos blocos (Graute fornecimento pela contratada).	material + m.o.	m3	R\$ 1.500,00
6.1.3.2	Fornecimento e instalação de chumbadores tipo guarda-chuva, Ø3/4", incluindo porcas e arruelas, conforme especificado em projeto.	material + m.o.	und.	R\$ 80,00
6.1.3.3	Fornecimento e instalação de chapas 5/16, aço 1020, 62,72kg/m2 conforme especificado em projeto.	material + m.o.	und.	R\$ 150,00
6.1.3.4	Fornecimento, aplicação e cortes se necessário de tela soldada Q196 (DIM. 2,45x6,00m) para piso de concreto armado. (detalhamento dos cortes das telas conforme espessificado em projeto)	material + m.o.	und.	R\$ 475,00
6.1.3.5	Fornecimento, aplicação e cortes se necessário de espaçador TG 8M (TR08635) para piso em concreto armado conforme espessificado em projeto.	material + m.o.	m	R\$ 13,75
6.1.3.6	Fornecimento e aplicação de espaçador plástico para piso em concreto armado conforme espessificado em projeto.	material + m.o.	und.	R\$ 5,00
6.1.3.7	Fornecimento e execução de juntas de encontro conforme espessificado em projeto.	material + m.o.	m	R\$ 68,00
6.1.3.8	Fornecimento e execução de juntas de construção conforme espessificado em projeto.	material + m.o.	m	R\$ 45,00

6.2	SALA ELÉTRICA			
6.2.1	Materiais			
6.2.1.1	Areia média lavada	material	m3	R\$ 92,00
6.2.1.2	Brita 0	material	T	R\$ 75,00
6.2.1.3	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	R\$ 36,00
6.2.1.4	Forma para fundação em tábua	material	m2	R\$ 71,61
6.2.1.5	Tela Q-138 10x10 - 4.2 mm 2,45x6,00	material	m2	R\$ 38,00
6.2.1.6	Concreto magro, fck = 10 Mpa	material	m3	R\$ 612,00
6.2.1.7	Concreto usinado Piso 30 Mpa Bombeado )	material	m3	R\$ 636,00
6.2.2	Serviços (mão de obra)			
6.2.2.1	Escavação manual de cavas ou valas, material de 1ª categoria - profundidade até de 1,5 m. (Piso, blocos, etc.)	serviço	m³	R\$ 180,00
6.2.2.2	Regularização de fundo de cavas ou valas.	serviço	m²	R\$ 8,00
6.2.2.3	Reaterro compactado de cavas ou valas, a 95% do proctor normal	serviço	m³	R\$ 200,00
6.2.2.4	Carga, transporte e descarga do material escavado, movimentação de terra e capinagem em bota-fora, DMT > 2000m, em local próprio e designado pelo fiscal de obras da BOSTON	serviço	m³	R\$ 65,00
6.2.2.5	Armação cintas,pilares,lajes e vigas aço CA-50/60	serviço	Kg	R\$ 4,00

AS JR IR RL CN EB



Obra	Galpão e Escritório Boston Metal	Data base	16/02/2023	
		Área Constr.	874,00	

Código	Descrição		Un.	Preço unitário
6.2.3	Serviços (mão de obra + material)			
6.2.3.1	Paredes da canaleta em blocos de concreto tipo canaleta 19X19X39cm	material + m.o.	m2	R\$ 235,10
6.2.3.2	Forma plana com madeirite compensado resinado , inclusive escoramento de estruturas verticais.	material + m.o.	m2	R\$ 44,70
6.2.3.3	Fornecimento e instalação de CANTONEIRA "L" 1.1/2"x1/4", conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	R\$ 12,50
6.2.3.4	Fornecimento e instalação de BARRA SEÇÃO QUADRADA 6,4mm, conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	R\$ 12,50
6.2.3.5	Fornecimento e instalação de BARRA REDONDA 1/4"x150mm A CADA 25cm , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	R\$ 12,50
6.2.3.6	Fornecimento e instalação de TAMPA EM CHAPA XADREZ #1/4" , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	R\$ 12,50
6.2.3.7	Fornecimento e instalação de CH #6,4X101X900mm , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	R\$ 12,50
6.2.3.8	Fornecimento e instalação de GRAPA TIPO ANDORINHA Ø1/4"x15cm , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	R\$ 20,00

7	ALVENARIA			
7.1	Materiais			
7.1.1	Areia média lavada	material	m3	R\$ 140,00
7.1.2	Cal hidratada	material	sc	R\$ 11,50
7.1.3	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	R\$ 36,00
7.1.4	Bloco de concreto estrutural com fundo - fbk=3,0MPa - 14x19x39cm	material	unid.	R\$ 3,90
7.1.5	Tela Galvanizada para amarração de Alvenaria fixada por pinos de aço	material	unid.	R\$ 5,00
7.1.6	Argamassa polimérica para impermeabilização	material	kg	R\$ 2,50
7.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)			
7.2.1	Chapisco externo	serviço	m²	R\$ 15,00
7.2.2	Reboco	serviço	m2	R\$ 48,00
7.2.3	Alvenaria, bloco concreto - 14x19x39 cm	serviço	m2	R\$ 52,00
7.2.4	Montagem e desmontagem de andaime	serviço	m2	R\$ 5,00

8	IMPERMEABILIZAÇÕES			
8.1	Aplicação de loja plástica espessura 0,2mm para piso em concreto armado conforme espessificado em projeto.		m²	R\$ 4,80
8.2	Impermeabilização em estrutura emulsão asfáltica	serviço	m2	R\$ 35,00
8.3	Impermeabilização da varanda em manta asfáltica	serviço	m	R\$ 225,00
8.4	Impermeabilização em estrutura com argamassa polimérica	serviço	m2	R\$ 100,00

9	LAJE			
9.1	Materiais			
9.1.1	Forma para fundação em tábua	material	m2	R\$ 71,61
9.1.2	Concreto usinado Piso (H= 10 cm e 30 Mpa Bombeado )	material	m3	R\$ 636,00
9.1.3	Tela Q-92 15x15 - 4.2 mm 2,45x6,00	material	m2	R\$ 38,00
9.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)			
9.2.1	Pinagem de armação de espera para laje	serviço	unid	R\$ 5,00
9.2.2	Forma para fundação em tábua - mão de obra	serviço	m2	R\$ 44,70
9.2.3	Aplicação, sarrafeamento e acabamento de piso em concreto usinado	serviço	m2	R\$ 15,00
9.2.4	Montagem de laje	serviço	m2	R\$ 25,00
9.2.5	Lançamento manual Concreto	serviço	m3	R\$ 44,70
9.2.6	Escoramento de laje	serviço	m2	R\$ 25,31

10	PASSEIO			
10.1	Materiais			
10.1.1	Areia média lavada	material	m3	R\$ 67,86
10.1.2	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	R\$ 36,00
10.1.3	Concreto magro, fck = 10 Mpa	material	m3	R\$ 612,00
10.1.4	Forma para fundação em tábua	material	m2	R\$ 71,61
10.1.5	Concreto usinado Piso (H= 10 cm e 30 Mpa Bombeado )	material	m3	R\$ 636,00
10.1.6	Tela Q-138 10x10 - 4.2 mm 2,45x6,00	material	m2	R\$ 21,70
10.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)			
10.2.1	Execução de piso de concreto magro 4 cm	serviço	m2	R\$ 15,00
10.2.2	Armação cintas,pilares,lajes e vigas aço CA-50/60	serviço	kg	R\$ 4,00
10.2.3	Forma para fundação em tábua - mão de obra	serviço	m2	R\$ 44,70
10.2.4	Aplicação e sarrafeamento de piso em concreto usinado	serviço	m2	R\$ 26,45
10.2.5	Lançamento manual de concreto	serviço	m3	R\$ 25,31

11	PISOS E REVESTIMENTOS			
11.1	Materiais			
11.1.1	Argamassa Colante - NBR 13754:1996 / AC III	material	sc	R\$ 45,00
11.1.2	Rejunte cimentício	material	kg	R\$ 3,06
11.1.3	Revestimento em Porcelanato / acetinado	material	m2	R\$ 120,00
11.1.4	Piso ceramico anti derrapante	material	m2	R\$ 90,00
11.1.5	Rodapé	material	m	R\$ 30,00
11.1.6	Nivelador /Espaçador para porcelanato / 2,0 mm	material	un	R\$ 0,50
11.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)			
11.2.1	Assentamento de revestimento em porcelanato	serviço	m2	R\$ 90,00
11.2.2	Assentamento de piso cerâmico	serviço	m2	R\$ 70,00
11.2.3	Assentamento de rodapé em granito h=10	serviço	m	R\$ 15,00
11.2.4	Aplicação de rejunte	serviço	m	R\$ 5,00
11.2.5	Fachada aerada em porcelanato	material + m.o.	m2	R\$ 1.400,32
11.2.6	Execução de piso refratário	serviço	m2	R\$ 127,95

AS JR IR RL CN EB

Obra	Galpão e Escritório Boston Metal	Data base	16/02/2023	
		Área Constr.	874,00	

Código	Descrição		Un.	Preço unitário
12	BANCADAS E DIVISÓRIAS EM GRANITO			
12.1	Assentamento de soleira em granito	serviço	pç	R\$ 50,00
12.2	Soleiras, filetes e peitoril em granito conforme projeto	material	m2	R\$ 938,00
12.3	Bancadas em granito conforme projeto	material	m2	R\$ 771,35
12.4	Divisórias em granito conforme projeto	material	m2	R\$ 329,88
13	ESQUADRIAS			
13.1	Portas em madeira: Marco, porta e alizar 80 conforme projeto	material	vb	R\$ 13.200,00
13.2	Esquadrias em vidro e caixilhos alumínio preto conforme projeto	material	vb	R\$ 120.000,00
13.3	Porta corta fogo industrial com barra anti panico conforme projeto	material	vb	R\$ 8.000,00
13.4	Fechadura automatica de controle de funcionários	material	m	R\$ 2.500,00
13.5	Guarda corpo em vidro e estrutura em tubos de inox	material	m	R\$ 850,00
14	LOUÇAS E METAIS			
14.1	Materiais			
14.1.1	Louças e metais	material		R\$ 30.000,00
14.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)			
14.2.1	mão de obra Instalações louças e metais	serviço		R\$ 10.000,00
15	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS			
15.1	Materiais			
12.1.1	Materiais	material		R\$ 18.000,00
12.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)			
12.2.1	mão de obra instalações hidro-sanitárias	serviço		R\$ 20.000,00
16	PINTURA			
16.1	Pintura epoxi em parede emassada, lixada	serviço	m2	R\$ 91,00
16.2	Pintura tinta acrílica em parede emassada, lixada	serviço	m2	R\$ 45,00
16.3	Pintura tinta acrílica em parede sobre bloco de concreto aparente	serviço	m2	R\$ 32,00
16.4	Pintura tinta esmalte fosca	serviço	vb	R\$ 22.000,00
16.5	Pintura em apoxi cinza médio, espessura 500micras	serviço	vb	R\$ 74.100,00

AS JR IR RL CN EB

## Termo Aditivo ao CPS 2023-013 Rhadan Engenharia v assinar.pdf

Documento número #24714b12-50a4-46d0-97cb-18e567e33bfa

Hash do documento original (SHA256): 8345ec75289fd9fbafac75e6b4d75dc1044fbc21d1e1ee43e403285e661e9745

### Assinaturas

- 

**Erika Aline Ferreira Barbosa**  
CPF: 081.791.026-37  
Assinou como testemunha em 18 ago 2023 às 14:28:26

REPRODUÇÃO PROIBIDA  
18/08/2023 14:28:26

  
Erika Aline Ferreira Barbosa
- 

**Claudinei Luiz do Nascimento**  
CPF: 089.061.436-99  
Assinou como administrador em 20 ago 2023 às 16:53:24

REPRODUÇÃO PROIBIDA  
20/08/2023 16:53:25

  
Claudinei Luiz do Nascimento
- 

**Rodrigo Leão Haddad**  
CPF: 035.981.516-24  
Assinou como contratada em 19 ago 2023 às 12:17:21

REPRODUÇÃO PROIBIDA  
19/08/2023 12:17:21

  
Rodrigo Leão Haddad
- 

**Itamar Dutra Pereira de Resende**  
CPF: 283.191.686-00  
Assinou como contratante em 18 ago 2023 às 16:26:15

REPRODUÇÃO PROIBIDA  
18/08/2023 16:26:15

  
Itamar Dutra Pereira de Resende
- 

**José Hugo Reis**  
CPF: 051.798.866-60  
Assinou como testemunha em 18 ago 2023 às 17:08:27

REPRODUÇÃO PROIBIDA  
18/08/2023 17:08:27

  
José Hugo Reis
- 

**Angelo Marcio Melo Silva**  
CPF: 282.585.548-08  
Assinou como gestor em 18 ago 2023 às 17:25:41

REPRODUÇÃO PROIBIDA  
18/08/2023 17:25:41

  
Angelo Marcio Melo Silva

### Log

18 ago 2023, 14:13:53	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 criou este documento número 24714b12-50a4-46d0-97cb-18e567e33bfa. Data limite para assinatura do documento: 17 de setembro de 2023 (14:13). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 alterou o processo de assinatura. Data limite para assinatura do documento: 17 de setembro de 2023 (14:13).
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou à Lista de Assinatura: erika.alinebarbosa@gmail.com para assinar como testemunha, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Erika Aline Ferreira Barbosa e CPF 081.791.026-37.
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou o signatário erika.alinebarbosa@gmail.com para assinar como testemunha e rubricar todas as páginas.
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou à Lista de Assinatura: itamar@bostonmetal.com para assinar como contratante, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Itamar Dutra Pereira de Resende e CPF 283.191.686-00.
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou o signatário itamar@bostonmetal.com para assinar como contratante e rubricar todas as páginas.
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou à Lista de Assinatura: jreis@bostonmetal.com para assinar como testemunha, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo José Hugo Reis e CPF 051.798.866-60.
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou o signatário jreis@bostonmetal.com para assinar como testemunha e rubricar todas as páginas.
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou à Lista de Assinatura: claudineinl@yahoo.com.br para assinar como administrador, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Claudinei Luiz do Nascimento e CPF 089.061.436-99.
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou o signatário claudineinl@yahoo.com.br para assinar como administrador e rubricar todas as páginas.
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou à Lista de Assinatura: asilva@bostonmetal.com para assinar como gestor, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Angelo Marcio Melo Silva e CPF 282.585.548-08.

18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou o signatário asilva@bostonmetal.com para assinar como gestor e rubricar todas as páginas.
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou à Lista de Assinatura: rodrigo@rhadan.com.br para assinar como contratada, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Rodrigo Leão Haddad e CPF 035.981.516-24.
18 ago 2023, 14:18:09	Operador com email claudineinl@yahoo.com.br na Conta 005cc094-cfe7-4835-a7fc-0d5b96e15417 adicionou o signatário rodrigo@rhadan.com.br para assinar como contratada e rubricar todas as páginas.
18 ago 2023, 14:28:26	Erika Aline Ferreira Barbosa assinou como testemunha. Pontos de autenticação: Token via E-mail erika.alinebarbosa@gmail.com. CPF informado: 081.791.026-37. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo d00b88(...), vide anexo handwritten_18 ago 2023, 14-28-26.png. Rubricou todas as páginas. IP: 131.108.201.142. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -21.1386635 e longitude -44.2571753. URL para abrir a localização no mapa: <a href="https://app.clicksign.com/location">https://app.clicksign.com/location</a> . Componente de assinatura versão 1.565.2 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .
18 ago 2023, 16:26:15	Itamar Dutra Pereira de Resende assinou como contratante. Pontos de autenticação: Token via E-mail itamar@bostonmetal.com. CPF informado: 283.191.686-00. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo ef8a55(...), vide anexo handwritten_18 ago 2023, 16-26-15.png. Rubricou todas as páginas. IP: 186.194.209.56. Componente de assinatura versão 1.565.2 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .
18 ago 2023, 17:08:27	José Hugo Reis assinou como testemunha. Pontos de autenticação: Token via E-mail jreis@bostonmetal.com. CPF informado: 051.798.866-60. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 35b5ee(...), vide anexo handwritten_18 ago 2023, 17-08-27.png. Rubricou todas as páginas. IP: 179.108.204.77. Componente de assinatura versão 1.566.0 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .
18 ago 2023, 17:25:41	Angelo Marcio Melo Silva assinou como gestor. Pontos de autenticação: Token via E-mail asilva@bostonmetal.com. CPF informado: 282.585.548-08. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 935650(...), vide anexo handwritten_18 ago 2023, 17-25-41.png. Rubricou todas as páginas. IP: 179.108.204.77, 147.161.128.205. Componente de assinatura versão 1.566.0 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .
19 ago 2023, 12:17:21	Rodrigo Leão Haddad assinou como contratada. Pontos de autenticação: Token via E-mail rodrigo@rhadan.com.br. CPF informado: 035.981.516-24. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 7d500b(...), vide anexo handwritten_19 ago 2023, 12-17-21.png. Rubricou todas as páginas. IP: 152.255.110.13. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -20.16305459682954 e longitude -43.9532062283014. URL para abrir a localização no mapa: <a href="https://app.clicksign.com/location">https://app.clicksign.com/location</a> . Componente de assinatura versão 1.566.1 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .
20 ago 2023, 16:53:25	Claudinei Luiz do Nascimento assinou como administrador. Pontos de autenticação: Token via E-mail claudineinl@yahoo.com.br. CPF informado: 089.061.436-99. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo ebd213(...), vide anexo handwritten_20 ago 2023, 16-53-25.png. Rubricou todas as páginas. IP: 131.108.201.142. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -21.1386065113289 e longitude -44.25717093016016. URL para abrir a localização no mapa: <a href="https://app.clicksign.com/location">https://app.clicksign.com/location</a> . Componente de assinatura versão 1.566.1 disponibilizado em <a href="https://app.clicksign.com">https://app.clicksign.com</a> .



20 ago 2023, 16:53:25

Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 24714b12-50a4-46d0-97cb-18e567e33bfa.

**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://validador.clicksign.com> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 24714b12-50a4-46d0-97cb-18e567e33bfa, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em [www.clicksign.com](http://www.clicksign.com).

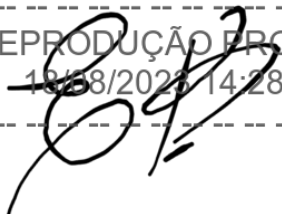
## Anexos

### Erika Aline Ferreira Barbosa

Assinou o documento enquanto testemunha em 18 ago 2023 às 14:28:26

#### ASSINATURA MANUSCRITA

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo d00b88(...)

-----  
REPRODUÇÃO PROIBIDA  
18/08/2023 14:28:26  
-----  
  
Erika Aline Ferreira Barbosa  
handwritten\_18 ago 2023, 14-28-26.png

**Claudinei Luiz do Nascimento**

Assinou o documento enquanto administrador em 20 ago 2023 às 16:53:24

**ASSINATURA MANUSCRITA**

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo ebd213(...)

-----  
REPRODUÇÃO PROIBIDA  
20/08/2023 16:53:25  
-----

Claudinei Luiz do Nascimento  
handwritten\_20 ago 2023, 16-53-25.png

**Rodrigo Leão Haddad**

Assinou o documento enquanto contratada em 19 ago 2023 às 12:17:21

**ASSINATURA MANUSCRITA**

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 7d500b(...)

-----  
REPRODUÇÃO PROIBIDA  
19/08/2023 12:17:21  
-----

Rodrigo Leão Haddad  
handwritten\_19 ago 2023, 12-17-21.png

## Itamar Dutra Pereira de Resende

Assinou o documento enquanto contratante em 18 ago 2023 às 16:26:15

### ASSINATURA MANUSCRITA

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo ef8a55(...)

-----  
REPRODUÇÃO PROIBIDA  
18/08/2023 16:26:15  
-----

Itamar Dutra Pereira de Resende  
handwritten\_18 ago 2023, 16-26-15.png

## José Hugo Reis

Assinou o documento enquanto testemunha em 18 ago 2023 às 17:08:27

### ASSINATURA MANUSCRITA

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 35b5ee(...)

-----  
REPRODUÇÃO PROIBIDA  
18/08/2023 17:08:27  
-----

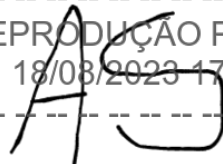
José Hugo Reis  
handwritten\_18 ago 2023, 17-08-27.png

**Angelo Marcio Melo Silva**

Assinou o documento enquanto gestor em 18 ago 2023 às 17:25:41

**ASSINATURA MANUSCRITA**

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 935650(...)

-----  
REPRODUÇÃO PROIBIDA  
18/08/2023 17:25:41  
-----  


Angelo Marcio Melo Silva  
handwritten\_18 ago 2023, 17-25-41.png



## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

**BOSTON ELECTROMETALLURGICAL CORPORATION BRASIL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº 47.397.699/0001-39, com sede Alameda Rosacruz, 123, sala 45, Bairro Vila Marchetti, São João Del Rei-MG, neste ato representada por seu representante legal, doravante denominada **CONTRATANTE**;

**RHADAN ENGENHARIA E INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 03.768.366/0001-01, com sede na Rua Zoroastro Fernandez Carvalho, nº 350, Bairro Iporanga, CEP 35701-214, na cidade de Sete Lagoas – MG nesse ato representada por seu sócio administrador RODRIGO LEÃO HADDAD, brasileiro, casado, engenheiro civil, nascido em 01/03/1977, portador da carteira de identidade no M-7.030.409, e CPF no 035.981.516-24, residente e domiciliado à Rua Zoroastro Fernandes Carvalho, nº 350, Bairro Iporanga, em Sete Lagoas /MG – CEP 35.701-214, , doravante denominada **CONTRATADA**.

RESOLVEM as Partes celebrar o presente *Contrato de Prestação de Serviços* (“Contrato”), que será regido pelas disposições legais aplicáveis, bem como pelos termos e condições seguintes:

### CAPÍTULO I - DO OBJETO

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O presente instrumento tem por objeto e finalidade a execução, pela **CONTRATADA**, da construção de edificação composta por um galpão, um anexo administrativo e uma sala elétrica, conforme descritos na Especificação Técnica para Tomada de Preços e na Proposta Técnica constantes nos anexos a este Contrato (“Serviços”), no imóvel de propriedade da **CONTRATANTE** localizado na Rodovia Vereador João Vicente Vieira Camargos, Km 1 S/N Zona Rural, Cel. Xavier Chaves - MG, estrada que liga a MG 383 à Coronel Xavier Chaves. Coordenadas: 21°02’48’’ 44°12’31’’ (“Imóvel”), sob o regime de empreitada por preço global.

### CAPÍTULO II– DO PREÇO

**CLÁUSULA SEGUNDA:** As Partes acordam que, pela prestação de serviços pela **CONTRATADA** será paga a quantia de **R\$ 3.371.184,60(três milhões trezentos e setenta e um mil cento e oitenta e quatro reais e sessenta centavos)**, montante no qual já estão incluídas todas as despesas, diretas e indiretas incidentes, taxas encargos e impostos decorrentes da execução do objeto deste instrumento e da emissão de nota fiscal.

**Parágrafo Primeiro:** O valor pactuado será quitado mediante transferência para a Banco Sicredi, Conta Corrente nº 10533-9, Agência nº 0258, de titularidade da **CONTRATADA**, com parcela inicial

correspondente a 20% (vinte por cento) do preço total até o dia 16/03/2023 e o restante de acordo com a medição mensal e com o cronograma definido pelas Partes a partir dos meses subsequentes à entrada.

**Parágrafo Segundo:** Os comprovantes de transferência nas formas e nas datas pactuadas pelas Partes serão considerados como recibos de quitação da obrigação de pagamento por parte da **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Terceiro:** Após o devido recebimento de nota fiscal eletrônica emitida pela **CONTRATADA**, terá a **CONTRATANTE** o prazo de até 20 (vinte) dias corridos para efetuar o pagamento das prestações correspondentes. Em caso de atraso no pagamento das prestações previstas no parágrafo primeiro desta cláusula pela **CONTRATANTE**, haverá incidência de multa de 2% (dois por cento) sobre o valor em atraso devidamente atualizado, bem como de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, devendo ser observado o período para constituição de mora previsto na Cláusula Vinte e Seis.

**Parágrafo Quarto:** A multa prevista no parágrafo terceiro desta cláusula não será aplicada se o pagamento não for realizado nas datas inicialmente pactuadas por ausência de apresentação da documentação exigida ou em razão de qualquer outro descumprimento contratual por parte da **CONTRATADA**.

**Parágrafo Quinto:** As notas fiscais deverão ter seu preenchimento previamente realizado em planilha eletrônica específica para esse fim (“espelho da nota fiscal”) e ser enviada para o endereço eletrônico, ou sistema próprio, a ser definido entre as Partes para sua validação e, só então, poderá ser feita emissão da nota fiscal.

**Parágrafo Sexto:** O espelho da nota fiscal será analisado no prazo de até 48h (quarenta e oito horas) de seu recebimento pela **CONTRATANTE**. Caso não seja aceito, será informado o motivo (fundamentação), abrindo-se novo prazo para envio e análise.

**Parágrafo Sétimo:** Notas fiscais emitidas em desacordo com o respectivo espelho validado ou entregues em desacordo com as normas tributárias serão consideradas faltas graves da **CONTRATADA** e ensejarão a retenção de 20% (vinte por cento) de qualquer pagamento devido até que a **CONTRATADA** sane referidas faltas graves, sem prejuízo de demais retenções contratuais.

**Parágrafo Oitavo:** A **CONTRATADA** declara, para todos os fins, especialmente para comprovação perante o Fisco Previdenciário, que o preço para execução dos serviços objeto do presente Contrato está discriminado em planilha orçamentária em anexo e tem a seguinte previsão de composição de custos:

- a) R\$ 1.348.473,20 (um milhão trezentos e quarenta e oito mil quatrocentos e setenta e três reais e vinte centavos) correspondente a 40% do valor global refere-se à execução dos Serviços (mão-de-obra);
- b) R\$ 1.517.032,35 (um milhão quinhentos e dezessete mil e trinta e dois reais e trinta e cinco centavos) correspondente a 45% do valor global refere-se aos materiais;
- c) R\$ 505.677,45 (quinhentos e cinco mil seiscentos e setenta e sete reais e quarenta e cinco centavos) referente a 15% do valor global equipamentos a serem utilizados.

### **CAPÍTULO III - DOS SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS PELA CONTRATADA**

**CLÁUSULA TERCEIRA:** No prazo fixado no Capítulo VI, caberá à **CONTRATADA** executar a construção de edificação composta por um galpão, um anexo administrativo e uma sala elétrica, de acordo com as disposições previstas na Especificação Técnica para Tomada de Preços e na Proposta Técnica em anexo.

**Parágrafo Primeiro:** As atividades a serem desempenhadas deverão observar as especificações já acordadas pelas Partes na Especificação Técnica para Tomada de Preço em anexo, somente podendo ser alteradas mediante concordância expressa da **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Segundo:** Em caso de dúvida, contradição, obscuridade, ambiguidade ou qualquer situação de desconformidade, deverá prevalecer a descrição dos Serviços disposta na Especificação Técnica para Tomada de Preços.

**Parágrafo Terceiro:** Não estão incluídas nos serviços a serem prestados pela **CONTRATADA** as atividades descritas no item “12. Itens Fora de Escopo” da Especificação Técnica para Tomada de Preços em anexo.

**Parágrafo Quarto:** A entrega de desenhos e projetos pela **CONTRATANTE** para a execução da obra escopo do presente contrato será realizada mediante disponibilização de todos os arquivos em mídia impressa na quantidade de 03 (três) vias em seus formatos originais

**Parágrafo Quinto:** Os pagamentos dos serviços executados pela **CONTRATADA** serão precedidos de medições reais conforme estipulado entre as partes, através de formulário padrão a ser disponibilizado pela **CONTRATANTE**, a fim de se apurar os trabalhos efetivamente realizados e em condições de recebimento. As partes devem, ainda, através de seus prepostos devidamente autorizados, por obrigação, assinar as planilhas de medições. Serão incluídos na medição, como objeto de pagamento, os trabalhos executados e/ou materiais faturados, que já estejam aprovados e aceitos pela **CONTRATANTE**, não sendo admitido o faturamento por conta de medições futuras.

**Parágrafo Sexto:** As emissões das notas fiscais serão liberadas a partir de sistema EMEA.

**CLÁUSULA QUARTA:** Todas as obras deverão ser executadas em conformidade com as normas éticas, legais, técnicas e de segurança, assegurando a observância dos parâmetros, exigências e especificações correspondentes.

**CLÁUSULA QUINTA:** A obra a ser executado pela **CONTRATADA** deverá ser capaz de atender plenamente as necessidades da empresa **CONTRATANTE** e, caso esteja em desconformidade com a Especificação Técnica para Tomada de Preços e/ou com o presente instrumento, caberá à **CONTRATADA** realizar as adequações solicitadas sem ônus à **CONTRATANTE**, ressalvada, ainda, a possibilidade de aplicação de penalidade por descumprimento contratual prevista no Parágrafo Primeiro da Cláusula Vinte e Seis.

**CLÁUSULA SEXTA:** O acesso ao Imóvel pela **CONTRATADA** se dará conforme cronograma de obras acordado entre as Partes, com a determinação, pela **CONTRATADA**, das datas em que será necessário o

ingresso no local e a designação dos respectivos funcionários responsáveis para aprovação pela **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Único:** O acesso ao empreendimento está condicionado à apresentação e aprovação pela **CONTRATANTE** da documentação que comprove a regularidade da empresa **CONTRATADA** e dos funcionários responsáveis pela execução do contrato, conforme disposições do Capítulo V.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** A **CONTRATADA** está ciente de que a **CONTRATANTE** poderá, a seu exclusivo critério, desde que satisfeitos os requisitos de habilitação, qualificação e especialização, formalizar contrato de prestação de serviços com quaisquer terceiros para a realização de serviços similares aos ora contratados, uma vez que não existe vínculo de exclusividade e pessoalidade entre as partes, desde que não abrangidos pelo objeto deste contrato.

**CLÁUSULA OITAVA:** Por não haver exclusividade, fica inteiramente livre a **CONTRATADA** para executar a os mesmos serviços especializados para outros contratantes, ficando, entretanto, estabelecido que as Partes devem desempenhar suas obrigações sem que haja a prática de atos de concorrência desleal.

#### **CAPÍTULO IV - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**CLÁUSULA NONA:** A **CONTRATADA** obriga-se a realizar os serviços pactuados no Capítulo III deste instrumento, mantendo padrão de alta qualidade, agindo sempre de maneira diligente, pontual, assídua e em conformidade com as normas éticas, legais, técnicas e de segurança que lhe são próprias, bem como com normativas e procedimentos internos da **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Único:** A **CONTRATADA** compromete-se a observar as leis de preservação ambiental, bem como a desenvolver suas atividades respeitando as normas ambientais vigentes, prevenindo sempre a ocorrência de impactos ambientais, exonerando e ressarcindo a **CONTRATANTE** de toda e qualquer responsabilidade e/ou custos decorrentes de danos ambientais.

**CLÁUSULA DEZ:** É assegurada à **CONTRATADA** total autonomia, responsabilidade técnica exclusiva e ausência de subordinação, razão pela qual será a única responsável pelos procedimentos adotados e pelos atos e/ou omissões de seus empregados, serviços, prepostos e subcontratados.

**Parágrafo Primeiro:** Caso os serviços venham a ser prestados de maneira insuficiente, inadequada, imprecisa, incompleta ou equivocada, caberá apenas à **CONTRATADA** adotar as medidas cabíveis para a adequação solicitada pela **CONTRATANTE**, sem que a adaptação implique em afastamento das penalidades cabíveis pelo descumprimento contratual.

**Parágrafo Segundo:** Na eventualidade de as condutas adotadas no exercício das atividades, escopo do presente contrato, implicarem em danos diretos ou indiretos à empresa **CONTRATANTE** ou a terceiros, sejam eles materiais, morais, de imagem, de reputação e/ou estéticos, será devido o pagamento de indenização exclusivamente por parte da **CONTRATADA**, ressalvado, ainda, eventual direito de regresso por parte da **CONTRATANTE**.

**CLÁUSULA ONZE:** Deverá a **CONTRATADA** utilizar o patrimônio da **CONTRATANTE** com zelo e em atenção às suas finalidades, às normas legais e internas de segurança, à Especificação Técnica para Tomada de Preços e ao Manual de SSMA da Boston Metal de forma a evitar acidentes, danos, perdas, extravios, uso inadequado ou desperdícios.

**Parágrafo Primeiro:** Em caso de qualquer anormalidade ou dano constatado no patrimônio, deverá a **CONTRATADA** comunicar imediatamente a empresa.

**Parágrafo Segundo:** Após análise da situação, a **CONTRATANTE** poderá determinar o desconto do respectivo valor do montante a ser pago pela prestação de serviços, manifestando desde já a **CONTRATADA** expressa concordância para a retenção.

**Parágrafo Terceiro:** Caso não existam valores a serem recebidos pela **CONTRATADA** e passíveis de retenção na forma do Parágrafo Segundo, deverá esta indenizar a **CONTRATANTE** conforme Cláusula Trinta e Sete.

**CLÁUSULA DOZE:** A **CONTRATADA** deverá emitir, registrar e disponibilizar toda a documentação técnica referente ao serviço objeto do presente instrumento, especialmente, mas não limitado à Anotação de Responsabilidade Técnica (ART).

**Parágrafo Primeiro:** Em caso de descumprimento desta cláusula, a **CONTRATADA** se responsabiliza por eventuais multas aplicadas pelo órgão fiscalizador, sob pena de aplicação das disposições da Cláusula Trinta e Sete.

**CLÁUSULA TREZE:** A **CONTRATADA** deverá fornecer maquinário, equipamento e material necessário ao desenvolvimento das atividades detalhadas na Especificação Técnica para Tomada de Preços, bem como mão de obra especializada para a consecução do objeto do presente instrumento e será a única responsável pelos atos de seus empregados, serviçais e prepostos no exercício do trabalho que lhes competir ou em razão dele, isentando a **CONTRATANTE** de qualquer responsabilidade direta, solidária ou subsidiária por atos ou omissões do pessoal contratado para a prestação de serviços.

**Parágrafo Primeiro:** Na hipótese de a **CONTRATANTE** ser demandada judicial, extrajudicial ou administrativamente nos termos do caput desta cláusula, deverá a **CONTRATADA** diligenciar para que seja afastada a responsabilidade da **CONTRATANTE** ou, em caso de comprovada impossibilidade, indenizá-la por todos os valores eventualmente gastos no prazo previsto pela Cláusula Trinta e Sete.

**Parágrafo Segundo:** A **CONTRATADA** e eventuais subcontratadas aprovadas pela **CONTRATANTE** deverão utilizar mão de obra em conformidade com a Consolidação das Leis do Trabalho (CLT) e serão as únicas responsáveis por todas as despesas trabalhistas, sociais e previdenciárias, isentando a **CONTRATANTE** de qualquer obrigação ou indenização.

**Parágrafo Terceiro:** É expressamente proibida a utilização pela **CONTRATADA** e eventuais subcontratadas, direta ou indiretamente, de mão de obra infantil, escrava, em condições análogas à escravidão ou em condições sub-humanas, devendo assegurar a todos os seus empregados, colaboradores e prestadores de serviço remuneração compatível com o piso salarial da categoria, jornadas e condições de



trabalho em conformidade com a legislação aplicável, bem como se comprometer a combater toda e qualquer violência baseada em gênero, raça e orientação sexual.

**CLÁUSULA QUATORZE:** A responsabilidade pelo fornecimento de mão de obra prevista na Cláusula Treze não implica na autorização para realização de subcontratação dos serviços, hipóteses que dependerão de prévia e expressa autorização da **CONTRATANTE**, que deverá aprovar os prestadores de serviços e poderá, a livre critério, vetar empresas que não se enquadrem no padrão exigido.

**Parágrafo Primeiro:** Caso a **CONTRATADA** tenha interesse na subcontratação dos serviços, deverá comunicar a **CONTRATANTE** no ato de apresentação da proposta técnica ou no ato de assinatura do presente instrumento. Na oportunidade, deverá disponibilizar todas as informações cadastrais da subcontratada, relativas aos seus colaboradores e demais esclarecimentos eventualmente solicitados para possibilitar a avaliação da empresa.

**Parágrafo Segundo:** Não será autorizada a subcontratação de serviços para microempreendedores individuais ou empresários individuais.

**Parágrafo Terceiro:** Aprovada a subcontratação, deverá a **CONTRATADA** assegurar que a subcontratada observará o cumprimento de todas as disposições deste instrumento, inclusive no que tange à documentação exigida pelo Capítulo V, sob pena de incidência das penalidades previstas no Capítulo VII e de ser responsabilizada pelos atos e/ou omissões de sua subcontratada.

**Parágrafo Quarto:** Na eventualidade de a **CONTRATANTE** vir a ter ciência da realização de subcontratação dos serviços pela **CONTRATADA** sem a devida autorização, poderá optar pela rescisão do Contrato com a incidência das penalidades previstas no Capítulo VII.

**CLÁUSULA QUINZE:** É dever da **CONTRATADA** manter sigilo acerca das informações obtidas em função da prestação de serviços desempenhada para a empresa, mesmo após o término da relação entre as partes, na forma do Acordo de Confidencialidade em anexo.

**Parágrafo Único:** A violação de cláusulas de confidencialidades ou compartilhamento de informações sigilosas poderá ensejar o dever de ressarcimento de prejuízos e/ou perdas e danos suportados pela **CONTRATADA** ou por partes relacionadas a ela, ressalvados os projetos, listas e demais documentos necessários à construção do empreendimento, escopo do presente instrumento.

**CLÁUSULA DEZESSEIS:** Caberá à **CONTRATADA** o dever de estrita observância e cumprimento fiel de todas as cláusulas do presente instrumento, sob pena de incidência das multas previstas no Capítulo VII.

## **CAPÍTULO V – DA APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO PELA CONTRATADA**

**CLÁUSULA DEZESSETE:** A **CONTRATADA** deverá disponibilizar à **CONTRATANTE** a integralidade da documentação descrita no Anexo III no prazo de até 05 (cinco) dias corridos após a assinatura deste instrumento.

**Parágrafo Primeiro:** O pagamento da primeira parcela está condicionado à apresentação da integralidade da documentação pela **CONTRATADA** e de sua aprovação pela **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Segundo:** A mobilização, acesso dos trabalhadores ao local da prestação de serviços e execução do contrato somente serão autorizadas mediante apresentação e aprovação da documentação comprobatória de vínculo de emprego dos funcionários responsáveis pela execução (e-social e contrato de trabalho), ficha de equipamento de proteção individual, Atestado de Saúde Ocupacional (ASO), Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional (PCMSO) e Programa de Gerenciamento de Riscos (PGR).

**Parágrafo Terceiro:** A documentação de saúde e segurança do trabalho é indispensável e em hipótese alguma poderá ser autorizada a execução do contrato sem a sua adequada apresentação, principalmente no caso de atividades críticas previstas no item 17 do Manual de SSMA em anexo.

**Parágrafo Quarto:** A comprovação de quitação de verbas trabalhistas e previdenciárias dos funcionários responsáveis pela execução do contrato deverá ser realizada mensalmente através da apresentação de declaração de DCTF e/ou de DCTF Web até o dia 15 (quinze) do mês subsequente ao da ocorrência dos fatos geradores.

**Parágrafo Quinto:** Os funcionários utilizados na obra deverão ser alocados no Cadastro Nacional de Obra (CNO) nº 90.013.88907/75, utilizando-se para isso o e-Social.

**CLÁUSULA DEZOITO:** É responsabilidade exclusiva da **CONTRATADA** o controle das datas de vencimento dos documentos apresentados, se comprometendo a efetuar as devidas renovações e regularizações antes de atingido o prazo final.

**Parágrafo Primeiro:** Em caso de vencimento de documentos referentes à saúde e segurança do trabalho durante a execução do contrato, haverá a retenção dos pagamentos previstos no Capítulo II até a devida regularização pela **CONTRATADA** e aprovação pela **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Segundo:** Na hipótese prevista no parágrafo primeiro desta cláusula, não será autorizada a entrada dos funcionários que estejam com a documentação vencida até que ocorra a devida regularização pela **CONTRATADA** e aprovação pela **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Terceiro:** Exclusivamente em relação às certidões negativas de débitos da empresa, será concedido o prazo de até 10 (dez) dias corridos após o vencimento para regularização, desde que a sua emissão não dependa da regularidade dos documentos previstos no parágrafo primeiro desta cláusula.

**CLÁUSULA DEZENOVE:** A **CONTRATADA** deverá comprovar a quitação dos impostos aplicáveis e na periodicidade correspondente, acordando as partes que o ISS deverá ser recolhido no município de Coronel Xavier Chaves-MG, onde serão prestados os serviços e a **CONTRATANTE** realizará a retenção dos valores correspondentes a cada nota fiscal emitida pela empresa **CONTRATADA**.

**Parágrafo Único:** A **CONTRATADA** manifesta, desde já, autorização expressa para que a **CONTRATANTE** realize a devida retenção das quantias correspondentes.

**CLÁUSULA VINTE:** Ao final da prestação de serviços, a **CONTRATADA** deverá apresentar book de segurança referente às atividades desempenhadas, que deverá conter, no mínimo, diálogo diário de segurança (DDS), permissões de trabalho emitidas, análises preliminares de riscos, inspeções realizadas durante o período do contrato, reconhecimentos e advertências aplicadas, fotos do canteiro e obra, ART e memorial de cálculo de dispositivos de segurança utilizados na obra, FISPQ de produtos químicos utilizados a ser providenciada pela **CONTRATADA** e *checklist* de equipamentos e máquinas a disponibilizado para preenchimento pela **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Único:** O pagamento final está condicionado à apresentação de Laudo Técnico das Condições do Ambiente de Trabalho (LTCAT), do book de segurança, em formato digital, pela **CONTRATADA**, bem como da aprovação da documentação pela **CONTRATANTE** e termo de entrega de obra que deverá ser assinado e certificado pelo Representante da Contratante.

**CLÁUSULA VINTE E UM:** A **CONTRATADA** deverá observar todas as disposições do Manual de SSMA encaminhado durante a tomada de preços e que segue em anexo, sendo que a planilha prevista no item “7.0. Obrigações de SSMA dos Contratados” deverá ser preenchida e enviada mensalmente até o segundo dia útil de cada mês enquanto perdurar a execução do contrato.

**CLÁUSULA VINTE E DOIS:** Além da expressa declaração de que não existe na cadeia produtiva nenhum empregado executando trabalho degradante, forçado, em condições análogas à escravidão ou em condições sub-humanas, a **CONTRATADA** não poderá figurar no Cadastro de Empregadores que tenham submetido trabalhadores a condições análogas à de escravo disponibilizado pelo Ministério do Trabalho e da Previdência.

**Parágrafo Único:** Caso a **CONTRATADA** venha a ser incluída em referido cadastro, poderá a **CONTRATANTE** optar pela imediata rescisão do presente instrumento, com a devida aplicação das penalidades previstas por rescisão por descumprimento contratual.

**CLÁUSULA VINTE E TRÊS:** A ausência parcial ou total de apresentação da documentação descrita neste capítulo, a existência de débitos ou a constatação de irregularidades poderá, a livre critério da **CONTRATANTE**, implicar na suspensão do pagamento até regularização da documentação ou na rescisão deste instrumento por culpa da **CONTRATADA**, com a consequente aplicação das multas e penalidades correspondentes.

**Parágrafo Único:** A opção da **CONTRATANTE** pela manutenção do contrato não implicará na assunção de qualquer responsabilidade sobre débitos eventualmente existentes à época da prestação de serviços ou posteriores, que permanecerão exclusivamente da **CONTRATADA**.

## CAPÍTULO VI - DO PRAZO

**CLÁUSULA VINTE E QUATRO:** A entrega dos Serviços deverá ocorrer em até 117 (cento e dezessete) dias úteis contados a partir do dia 14/03/2023, observado o cronograma acordado entre as Partes.

**Parágrafo Primeiro:** Considerar-se-á concluída a execução apenas mediante apresentação adequada dos documentos previstos no Capítulo V e aprovação por parte da **CONTRATANTE**, a quem é facultado solicitar adequações caso sejam constatadas incompatibilidades com o serviço contratado, com as necessidades da empresa e com a documentação solicitada.

**Parágrafo Segundo:** Em caso de não observância do prazo previsto nesta Cláusula, caberá a aplicação de multa por descumprimento contratual, ressalvada ainda a possibilidade de indenização por eventuais perdas e danos e/ou lucros cessantes eventualmente suportados pelas **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Terceiro:** Se ocorrer atraso para entrega da obra **de até 10 (dez) dias** será devido pela Contratada a Contratante **multa de 10% (dez por cento)** do valor total do contrato, não cumulativa com a multa por descumprimento contratual prevista no Parágrafo Primeiro da Cláusula Vinte e Seis.

**Parágrafo Quarto:** Se ocorrer atraso para entrega da obra **superior a 10(dez) dias** será devido pela Contratada a Contratante **multa de 20% (vinte por cento)** do valor total do contrato, não cumulativa com a multa por descumprimento contratual prevista no Parágrafo Primeiro da Cláusula Vinte e Seis.

**Parágrafo Quinto:** A Contratante pagará a Contratada bônus de 10% (dez por cento) do valor do contrato caso a Contratada consiga entregar a obra 10 dias úteis antes do prazo de acordado entre as partes. O bônus decai 1% ao dia até zerar o percentual caso a obra seja entregue no prazo acordado, ou seja: 9% com antecipação de 9 dias úteis, 8% com 8 dias e assim por diante.

**CLÁUSULA VINTE E CINCO:** A impossibilidade de início da prestação de serviços, de mobilização e/ou a interrupção de autorização de acesso de trabalhadores em razão de fatos previstos no Capítulo V não implicarão na interrupção e/ou suspensão da contagem do prazo para conclusão.

**Parágrafo Único:** O prazo inicialmente fixado para conclusão somente será alterado mediante acordo expresso entre as partes e formalização de termo aditivo. Assim, eventual atraso relacionado às disposições do Capítulo V será considerado descumprimento contratual e ensejará a aplicação das penalidades cabíveis.

## **CAPÍTULO VII - DA VIOLAÇÃO E RESCISÃO DO CONTRATO**

**CLÁUSULA VINTE E SEIS:** Em caso de descumprimento das obrigações previstas neste Contrato por qualquer das Partes, poderá a prejudicada notificar e constituir a infratora em mora, concedendo prazo de 05 (cinco) dias corridos para a devida regularização da situação contratual, sob pena de rescisão deste Contrato e aplicação da penalidade cabível.

**Parágrafo Primeiro:** Fica desde já fixada multa equivalente ao percentual de 05% (cinco por cento) sobre o valor do contrato à Parte que descumprir ou dificultar o cumprimento das obrigações dispostas no presente instrumento, montante a ser acrescido de juros de 1% (um por cento) ao mês, correção monetária pelo IPCA/IBGE desde a data da infração até o seu devido cumprimento, respeitado o prazo para purgação da mora.

**Parágrafo Segundo:** Em caso de rescisão deste Contrato por descumprimento contratual ou em caso de desistência imotivada de qualquer das Partes, a multa prevista no parágrafo primeiro será majorada para 10% (dez por cento) do valor do contrato, devendo, ainda, a Parte prejudicada ser indenizada em relação a eventuais taxas, custas e despesas previamente despendidas para a viabilização do negócio jurídico, desde que devidamente comprovadas.

**Parágrafo Terceiro:** A multa prevista no parágrafo primeiro desta cláusula não será cumulativa com a multa prevista no Parágrafo Terceiro da Cláusula Segunda, razão pela qual não será aplicada na hipótese de eventual atraso no pagamento.

**Parágrafo Quarto:** A aplicação das sanções previstas nas Cláusulas Dezessete, Dezoito e Vinte ocorrerá tão logo constatada a violação de segurança ou o atraso na disponibilização adequada da documentação, sem que seja necessária a constituição da **CONTRATADA** em mora.

**Parágrafo Quinto:** O descumprimento contratual relacionado à apresentação da documentação e às obrigações previstas no Capítulo V não dependerá da constituição de mora, não sendo concedido prazo para regularização, exceto em caso de manifestação expressa por parte da **CONTRATANTE**.

**CLÁUSULA VINTE E SETE:** Sem prejuízo das penalidades eventualmente cabíveis previstas neste instrumento, poderá o presente Contrato ser rescindido em caso de:

- a) Inércia da **CONTRATADA** para iniciar a prestação de serviços e/ou a interrupção injustificada da execução por período superior a 05 (cinco) dias úteis;
- b) Pedido ou decretação de insolvência ou falência de qualquer das Partes, pedido de autofalência, recuperação judicial ou extrajudicial, liquidação judicial ou extrajudicial, ou intervenção de qualquer Autoridade Governamental;
- c) Caso fortuito ou força maior regularmente comprovada e que enseje a paralisação da execução dos serviços por mais de 15 (quinze) dias corridos;
- d) Descumprimento das disposições previstas pelo Capítulo XI deste instrumento.

## CAPÍTULO VIII – DA CONTRATAÇÃO DE SEGURO

**CLÁUSULA VINTE E OITO:** Durante a vigência deste Contrato, a **CONTRATADA** deverá contratar e manter seguros de responsabilidade civil das obras contratadas no valor de 30% (trinta por cento) do valor do contrato, assim como os seguros obrigatórios, seguros de vida e complementares de acidente de trabalho e plano de saúde. Os seguros deverão ser contratados junto à companhia seguradora ou instituição financeira idônea, eleita de comum acordo entre as partes contratantes. A **CONTRATADA** apresentará sempre que solicitada pela **CONTRATANTE** cópia das referidas apólices de seguro, a fim de que esta última possa assegurar-se da vigência e condições das mesmas.

**Parágrafo Primeiro:** Os seguros deverão ser mantidos plenamente válidos devendo ser renovados pela **CONTRATADA**, de forma a permanecerem válidos até o fim das obras do Empreendimento e sua efetiva entrega pela **CONTRATADA** a **CONTRATANTE**, com a aceitação expressa desta última.



**Parágrafo Segundo:** Para os serviços terceirizados das obras de construção, a **CONTRATADA** deverá assegurar-se de que a empresa terceirizada possua a cobertura de seguro de acidente para seus operários, sob pena de ser responsabilizada em caso de acidentes ou demais fatos ensejadores de acionamento da instituição seguradora.

## **CAPÍTULO IX - DO CASO FORTUITO E FORÇA MAIOR**

**CLÁUSULA VINTE E NOVE:** Todos os eventos ocorridos ao longo da execução deste Contrato caracterizados como caso fortuito e/ou de força maior nos termos do artigo 393 do Código Civil brasileiro e que necessariamente interfiram no ritmo dos serviços serão causas de exclusão de responsabilidade.

**Parágrafo Primeiro:** Para fins de afastamento da responsabilidade nos termos deste capítulo, deverá a Parte afetada encaminhar notificação por escrito à outra parte no prazo de até 05 (cinco) dias úteis após o evento com as seguintes informações: Descrição do evento e suas consequências, acompanhada de documentação comprobatória; e Obrigações que terão a sua execução atrasada e/ou prejudicada e, se possível, a previsão de duração do atraso.

**Parágrafo Segundo:** A ausência de envio da notificação na forma descrita no parágrafo primeiro implicará na presunção de que o evento não interferiu no ritmo dos serviços contratados e, conseqüentemente, não será considerado como hipótese de caso fortuito ou força maior apta a afastar a responsabilidade.

**Parágrafo Terceiro:** Caso a Parte notificada não concorde com as justificativas apresentadas ou tenha interesse em maiores esclarecimentos, poderá encaminhar à Parte notificante parecer ou laudo que justifique e fundamente seu entendimento no prazo de 05 (cinco) dias úteis após a confirmação de recebimento da notificação.

**CLÁUSULA TRINTA:** A Parte afetada por um caso fortuito ou força maior estará eximida do cumprimento de suas obrigações previstas no Contrato, na medida e durante período em que tais obrigações encontrarem-se afetadas pelo caso fortuito ou força maior, desde que:

- a) A ocorrência do caso fortuito ou força maior tenha se dado e permanecido fora do controle da Parte afetada;
- b) A Parte afetada não tenha concorrido, direta ou indiretamente, para a ocorrência do caso fortuito ou força maior; e
- c) A atuação da Parte afetada, conquanto diligente e tempestiva, não tenha sido suficiente para impedir ou atenuar os efeitos da ocorrência do caso fortuito ou força maior.

**CLÁUSULA TRINTA E UM:** Não obstante a ocorrência do caso fortuito ou força maior, as Partes cumprirão suas obrigações na medida em que o cumprimento das mesmas não fique impedido pelo caso fortuito ou força maior.

**Parágrafo Único:** Nenhum caso fortuito ou força maior eximirá a Parte afetada do cumprimento de qualquer de suas obrigações pendentes de cumprimento anteriormente à ocorrência de tal evento ou que tenham se constituído antes do mesmo.

**CLÁUSULA TRINTA E DOIS:** As Partes acordam que a ocorrência dos eventos abaixo indicados não será caracterizada como caso fortuito ou força maior:

- a) Atrasos causados por ineficiência da **CONTRATADA**;
- b) Atrasos de subcontratados da contratada, salvo se afetados por caso fortuito e/ou de força maior nos exatos termos definidos neste Contrato;
- c) Variações cambiais e de preços;
- d) Problemas financeiros da Parte que alega evento de caso fortuito e/ou de força maior; e
- e) Suspensão ou falta de transporte.

## **CAPÍTULO X – DA PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS**

**CLÁUSULA TRINTA E TRÊS:** As Partes declaram e obrigam-se, por si e por seus colaboradores, a tratar todos os dados pessoais relativos à execução do presente instrumento em conformidade com a legislação vigente sobre privacidade e proteção de dados, incluindo, mas não se limitando, a Lei Federal 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados).

**Parágrafo Primeiro:** A **CONTRATADA** se compromete a obter as devidas autorizações e consentimentos expressos, livres, informados e inequívocos necessários para o tratamento e compartilhamento de todo e qualquer dado com a **CONTRATANTE** para os fins previstos neste instrumento.

**Parágrafo Segundo:** Durante o tratamento de dados pessoais, as Partes deverão adotar medidas operacionais, técnicas e organizacionais apropriadas para proteger os dados pessoais recebidos contra destruição, alteração acidental ou ilegal e divulgação ou acesso não autorizado. Referidas medidas deverão manter o nível de segurança adequado aos riscos representados pelo processamento e à natureza dos dados a serem protegidos.

**Parágrafo Terceiro:** Ao término do presente instrumento, as Partes excluirão todo e qualquer dado pessoal tratado para a prestação de serviços, sendo autorizada a manutenção na medida permitida pela legislação aplicável, para seu exercício regular de direito em processo administrativo, judicial ou arbitral e contanto que assegurem a confidencialidade de tais dados pessoais.

**Parágrafo Quarto:** Nos casos em que houver a intenção de manutenção dos dados pessoais nos termos do parágrafo terceiro desta cláusula, a Parte que almejar a continuidade do tratamento deverá comprovar o enquadramento na base legal ou o legítimo interesse que autorize a sua conservação ao término do contrato ou em sua resolução antecipada mediante prévio envio de notificação com confirmação de recebimento.

## **CAPÍTULO XI - DAS NORMAS ANTICORRUPÇÃO E ANTISSUBORNO**

**CLÁUSULA TRINTA E QUATRO:** As Partes declaram conhecer as normas anticorrupção e antissuborno aplicáveis ao presente Contrato, incluindo, mas não se limitando a Lei de Improbidade

Administrativa (Lei nº 8.429/1992), a Lei nº 12.846/2013 e se comprometem a cumpri-las fielmente, por si e por seus sócios, administradores e colaboradores.

**Parágrafo Primeiro:** As Partes, seus representantes e quaisquer representantes externos, diretos ou indiretos (temporários, prestadores de serviço, consultores, assessores e agentes) por ela utilizados ou subcontratados, se comprometem a não pagar, oferecer, autorizar e/ou prometer – direta ou indiretamente – qualquer quantia, bens de valor ou vantagem indevida a qualquer pessoa que seja um oficial, agente, funcionário ou representante de qualquer governo, nacional ou estrangeiro, de suas agências e organismos nacionais ou internacionais, ou a qualquer partido político, candidato ou ocupante de cargo público ou a escritórios de partidos políticos, ou a qualquer outra pessoa com a finalidade de obter ou manter um tratamento favorável indevido para os negócios.

**Parágrafo Segundo:** O não cumprimento das disposições previstas nesta cláusula será considerado infração grave e poderá ensejar a rescisão contratual por justa causa, com a consequente aplicação das multas previstas neste instrumento, a serem acrescidas de eventuais perdas e danos.

**Parágrafo Terceiro:** Durante a vigência do Contrato e por um prazo de 05 (cinco) anos após seu término, cada Parte compromete-se a manter livros e registros contábeis completos e precisos a respeito das atividades referentes ao objeto do presente instrumento, incluindo quaisquer transações ou desembolsos realizados no desempenho de tais atividades.

## CAPÍTULO XII – DA PROPRIEDADE INTELECTUAL

**CLÁUSULA TRINTA E CINCO:** A **CONTRATADA** declara expressamente que propriedade intelectual do projeto pertence exclusivamente a **CONTRATANTE**, ficando expressamente proibida a replicação do projeto.

## CAPÍTULO XIII - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

**CLÁUSULA TRINTA E SEIS:** É vedado à **CONTRATADA** e a **CONTRATANTE**, durante a vigência deste instrumento e após 12 (doze) meses de seu término, direta ou indiretamente, contratar para si ou indicar à contratação, qualquer colaborador da **CONTRATANTE**.

**Parágrafo Único:** Na hipótese desta cláusula, ocorrerá a aplicação de multa correspondente a 03 (três) meses da última remuneração do colaborador ou do valor da proposta que vier a receber, prevalecendo o maior montante.

**CLÁUSULA TRINTA E SETE:** Na eventualidade de a **CONTRATANTE** quitar alguma multa, débito, taxa, tarifa, honorário, despesa ou qualquer valor de responsabilidade da **CONTRATADA**, deverá esta a reembolsar no prazo de até 48 (quarenta e oito) horas, sob pena de aplicação de multa de 2% (dois por cento) sobre o montante devido, corrigido monetariamente de acordo com o IPCA/IBGE e acrescido de

juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, ambos calculados pro rata die, desde a data de vencimento da obrigação até a do efetivo e integral pagamento.

**CLÁUSULA TRINTA E OITO:** Nenhuma disposição deste instrumento será interpretada de modo a estabelecer entre as partes qualquer relação de sociedade, *joint venture*, emprego, parceria ou representação, relação de empregado/empregador, relação de agenciamento, ou qualquer outra forma de associação legal que acarrete na responsabilidade de uma Parte por uma ação ou omissão de outra Parte ou que conceda a qualquer uma das Partes o direito ou o poder (explícita ou implicitamente) de criar qualquer direito ou obrigação para a outra Parte;

**CLÁUSULA TRINTA E NOVE:** Qualquer aditamento, alteração, rescisão ou renúncia de alguma das Partes relativamente ao exercício dos direitos atribuídos nos termos deste Contrato ou da legislação aplicável somente terá efeito se manifestado por escrito.

**CLÁUSULA QUARENTA:** A invalidação ou nulidade, no todo ou em parte, de qualquer das cláusulas ou disposições deste Contrato não afetará as demais, que permanecerão sempre válidas e eficazes até o cumprimento de todas as obrigações aqui previstas.

**Parágrafo Único:** Ocorrendo a declaração de invalidade ou nulidade de qualquer cláusula ou disposição deste Contrato, as Partes, desde já, se comprometem a negociar no menor prazo possível a inclusão de termos e condições válidos, observada a intenção e objetivo quando da negociação e o contexto em que se insere.

**CLÁUSULA QUARENTA E UM:** Na eventualidade de serem cometidas faltas ou infrações às condições estabelecidas no presente Contrato, caberá à Parte inocente, por mera liberalidade, avaliar e/ou consentir nas escusas apresentadas, não importando tal comportamento, entretanto, em novação, modificação ou renúncia de quaisquer direitos conferidos através deste Contrato ou da legislação vigente.

**CLÁUSULA QUARENTA E DOIS:** Este instrumento substitui quaisquer outros contratos, representações, garantias e entendimentos, escritos ou verbais, existentes anteriormente entre as Partes e contém o completo acordo destas.

**CLÁUSULA QUARENTA E TRÊS:** As notificações, citações e intimações a serem enviadas entre as Partes tendo como objeto as obrigações ora pactuadas neste instrumento deverão ser processadas por meio de carta com aviso de recebimento ou através de correio eletrônico (e-mail) com confirmação de recebimento, conforme indicado abaixo.

a) Se para a **CONTRATANTE:**

**Endereço:** Alameda Rosacruz, 123, sala 45, Bairro Vila Marchetti, São João Del Rei-MG;

**E-mail:** itamar@bostonmetal.com

**At.:** Itamar Dutra Pereira de Resende

b) Se para a **CONTRATADA**:

**Endereço:** Avenida Arquimedes, nº 165, Bairro JK, Sete Lagoas-MG, CEP 35.702-240

**E-mail:** rodrigo@rhadan.com.br ou administrativo@rhadan.com.br

**At.:** Rodrigo Leão Haddad

#### **CAPÍTULO XIV - DO FORO**

**CLÁUSULA QUARENTA E QUATRO:** As Partes procurarão resolver qualquer controvérsia decorrente ou relacionada a este instrumento de forma amigável. Caso seja necessário acionar o Poder Judiciário, fica, desde já, eleito o Foro da Comarca de São João del Rei-MG como competente, renunciando expressamente a outro que tenham ou venham a ter, por mais privilegiado que seja.

E, por se acharem de pleno e comum acordo acerca de tudo quanto neste instrumento foi lavrado, as Partes contratantes, na presença das testemunhas abaixo identificadas, assinam este contrato em 02 (duas) vias de igual forma e teor.

São João del Rei-MG, 11 de março de 2023

---

**BOSTON ELECTROMETALLURGICAL CORPORATION BRASIL LTDA**  
**CONTRATANTE**

---

**RHADAN ENGENHARIA E INCORPORACOES IMOBILIARIAS LTDA**  
**CONTRATADA**

**Testemunhas:**

---

**Nome:**

**CPF:**

---

**Nome:**

**CPF:**

**Contrato aprovado pelo Departamento  
Jurídico da Boston Electrometallurgical  
Corporation Brasil LTDA**

**CLAUDINEI LUIZ  
DO NASCIMENTO**

Assinado de forma digital por  
CLAUDINEI LUIZ DO NASCIMENTO  
Dados: 2023.03.15 17:41:23 -03'00'

## ANEXO I - PROPOSTA COMERCIAL

Nova Lima,  
15 de março de 2023.

Proposta Técnico-Comercial para  
Boston Metal – [Construção de  
Galpão e Salas de Escritório.](#)

A/C. Sr. Vinicius Chitarra

 **RHADAN**  
ENGENHARIA

Nova Lima, 15 de março de 2023.

**REFERÊNCIA: PROPOSTA DE EXECUÇÃO DE OBRAS CIVIS DE CONSTRUÇÃO DE GALPÃO E SALAS DA BOSTON METAL DO BRASIL EM CORONEL XAVIER CHAVES - MG**

A/C: Sr. Vinícius Chitarra

**Prezado,**

Apresentamos nossa proposta para **EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS** com o fornecimento total de materiais, equipamentos e mão de obra especializada. Este documento tem caráter confidencial, sendo destinado exclusivamente à análise técnica e comercial dos produtos e serviços aqui relacionados.

**Introdução**

A Rhadan Engenharia tem como principal objetivo fornecer a seus clientes soluções de qualidade em serviços de engenharia e execução de obras civis. Buscamos, a todo tempo, a excelência nos nossos serviços, antecipando as necessidades de nossos clientes e oferecendo sempre soluções completas.

**Certificações**

Contando com profissionais altamente qualificados e tendo como parceiros empresas líderes de mercado em seus segmentos, oferece a seus clientes total garantia dos serviços prestados.

**Parcerias**

Estar ao lado de grandes parceiros faz da **RHADAN** uma empresa com capacidade técnica e de gestão para desenvolver e implementar projetos para as mais diversas necessidades em construção civil, tendo como alguns clientes e parceiros:

- Construtora Emccamp
- Petrolub Industrial
- Expominas BH
- RDR Engenharia
- Petra Engenharia
- Patrimar Engenharia
- Mineração Paraíso

Agradecemos esta oportunidade e colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

**Atenciosamente,**

**RODRIGO LEÃO HADDAD**

Sócio-Diretor do grupo Rhadan Engenharia | Engenheiro Civil  
Cel.: (31) 99981-3787 | rodrigo@rhadan.com.br

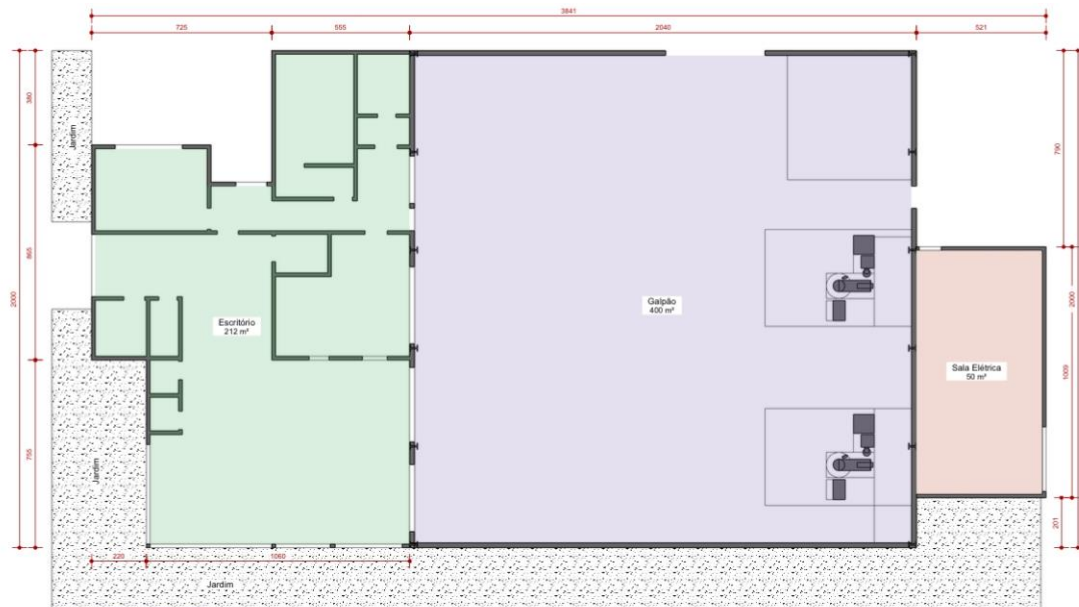


**1 – PROJETOS:**

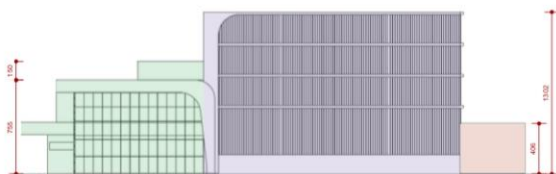
**1 – PROJETO ARQUITETÔNICO**



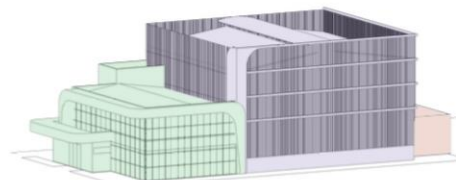
## 1 – PLANTA BAIXA



PLANTA ARRANJO EDIFÍCIOS  
Escala: 1/100



ELEVACÃO LATERAL - ARRANJO EDIFÍCIOS  
Escala: 1/200



PERSPECTIVA  
Escala: 1/100

LEGENDA	
<span style="color: green;">■</span>	Escritório
<span style="color: blue;">■</span>	Galpão
<span style="color: orange;">■</span>	Sala Elétrica



KIKKA  
arquitetura

(11) 9 8844-3390  
@kika\_188@hotmail.com  
kika\_arquiteta

kika-chaves-arquiteta  
kika\_arquiteta

Arquiteta:  
Erika Lara Chaves  
CAU: A113826-0

Cliente: Boston Electrometallurgical C. Brasil

Projeto: Arquitetônico Galpão e Escritório

Título: Planta Arranjo Geral Edifícios

Data: out, 2022  
Desenho: BM-SJ-02

## 1 – LAY OUT ESCRITÓRIO



## **2 – PROPOSTA TÉCNICA - MEMORIAL DESCRITIVO DOS SERVIÇOS:**

### **2.1. ITENS NO ESCOPO**

**FORNECIMENTO DE MÃO E OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PARA EXECUÇÃO COMPLETA DOS SEGUINTE SERVIÇOS DESCRITOS ABAIXO:**

#### **2.1.1. ENGENHARIA:**

- Acompanhamento das obras com avaliação técnica da situação atual com o estudo das soluções técnicas e métodos construtivos necessários à total garantia dos serviços prestados;

#### **2.1.2. LOGÍSTICA:**

- Montagem de canteiro de obras independente;
- Fornecimento do material e total mão de obra, equipamentos de segurança, máquinas e ferramentas necessários à execução dos serviços;

#### **2.1.3. AQUISIÇÃO DE MATERIAIS E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS:**

- Conferência do levantamento dos materiais necessários à execução da obra;
- Cotação dos materiais e equipamentos;
- Compra de materiais;
- Locação de equipamentos;

#### **2.1.4. SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM:**

- O serviço será realizado pelo contratante;

#### **2.1.5. SERVIÇOS DE MARCAÇÃO DE OBRAS:**

- Montagem de gabarito;
- Conferência de nível do terreno;
- Marcação do cintamento da fundação, alvenaria e outros;

#### **2.1.6. ARMAÇÃO:**

- Para efeito de orçamento foi estimada a armação do cintamento conforme dimensionamento de obra similar e a execução da laje de piso em malha soldada dupla de aço 5.0 com espaçamento 10 x 10 cm.;
- A execução será de acordo com projeto estrutural fornecido pelo contratante;
- Corte, dobra e montagem de armação das estruturas;

#### **2.1.7. FUNDAÇÃO:**

- Para efeito de orçamento foi estimada a fundação através de tubulões de 0,60m de diâmetro com 3,0m de profundidade;
- Realizar a conferência das marcações dos blocos e cintamento;
- Escavação dos tubulões, blocos e valas de cintamento;
- Limpeza, apiloamento e acerto do fundo de valas e blocos;
- Execução de contrapiso de concreto magro 10MPa para aplicação da armação;

#### **2.1.8. SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DO CINTAMENTO DA FUNDAÇÃO DAS PAREDES:**

- Conferência das valetas do cintamento;
- Lançamento e posicionamento da armação estrutural respeitando as espessuras de recobrimento da ferragem;
- Montagem das esperas dos pilares da alvenaria;
- Execução das formas laterais do cintamento respeitando o travamento das mesmas;
- Posicionamento das galgas da concretagem;
- Concretagem do cintamento;
- Desforma do cintamento;

#### **2.1.9. IMPERMEABILIZAÇÃO DE BALDRAME:**

- Limpeza do cintamento para aplicação de emulsão asfáltica;
- Aplicação de 3 demãos de emulsão asfáltica;

#### **2.1.10. SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS:**

- Conferência das marcações das redes sanitárias;
- Escavação das redes;
- Limpeza, apiloamento e acerto do fundo de vala;
- Assentamento de tubulações e conexões hidro sanitárias;
- Reaterro das valas respeitando a proteção das tubulações;
- Retirada, carga e transporte manual de material excedente para caçamba;

#### **2.1.11. SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DO PISO EM CONCRETO ARMADO:**

- Conferência dos níveis do terreno;
- Acerto e apiloamento do terreno para assentamento da lona;
- Execução de contrapiso de concreto magro 10MPA para aplicação da armação;
- Lançamento e posicionamento da armação estrutural respeitando as espessuras de recobrimento da ferragem de acordo com o projeto estrutural fornecido pelo contratante;
- Execução das formas laterais do piso respeitando o travamento das mesmas;
- Concretagem do piso;
- Desforma do piso;
- Cura do piso concretado;

#### **2.1.12. SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DE ALVENARIA:**

- Marcação da alvenaria com a primeira fiada de blocos cheios de concreto;
- Assentamento dos blocos de concreto;
- Execução de pilares e vigas armadas;

#### **2.1.13. SERVIÇOS DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO E ALVENARIA:**

- Impermeabilização das paredes internas e externas nas 4 primeiras fiadas de blocos com argamassa polimérica consumo de 2 kg/m<sup>2</sup>;
- Impermeabilização do piso dos lavabos e em toda extensão das paredes internas até a altura de 1,0 m.;

**2.1.14. SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:**

- Aguardando projeto para orçamento dos serviços;
- Marcação da rede de instalação hidráulica;
- Assentamento das tubulações e conexões hidro-sanitárias respeitando o projeto fornecido pelo contratante;

**2.1.15. SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DE LAJE STEEL DECK:**

- Execução da montagem e escoramento da laje de cobertura das salas;
- Execução da concretagem de capeamento da laje;
- Cura da laje;

**2.1.16. SERVIÇOS DE ASSENTAMENTO DAS ESQUADRIAS, PELE DE VIDRO, REVESTIMENTO EM ACM:**

- Aguardando detalhamento de projeto para orçamento dos serviços;

**2.1.17. SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DE REBOCO:**

- Execução de chapisco;
- Execução de taliscas das paredes;
- Execução de reboco aprumado, sarrafeado e desempenado nas salas e externo;
- Execução de emboço aprumado e sarrafeado nos lavabos;

**2.1.18. SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DE PISO E REVESTIMENTOS:**

- Conferência dos níveis do piso em concreto;
- Execução de contra piso para assentamento de piso em Granito;
- Assentamento de piso, rodapé soleiras e peitoris em Granito;
- Assentamento de revestimento das paredes das áreas frias em peças cerâmicas brancas;
- Execução dos rejuntas;

**2.1.19. SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO DE LOUÇAS E METAIS:**

- Aguardando detalhamento de projeto para orçamento dos serviços;

**2.1.20. SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DO PASSEIO EM CONCRETO ARMADO:**

- Conferência dos níveis do terreno;
- Acerto do terreno respeitando as declividades para drenagem pluvial;
- Execução de contra piso de concreto magro 10MPA para aplicação da armação respeitando as declividades para drenagem pluvial;
- Lançamento e posicionamento da armação estrutural respeitando as espessuras de recobrimento da ferragem;
- Execução das formas laterais do piso respeitando o travamento das mesmas;
- Concretagem do piso;
- Desforma do piso;
- Cura do piso concretado;

**2.1.21. SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DE PINTURA:**

- Aguardando detalhamento de projeto para orçamento dos serviços;

**2.1.22. LIMPEZA E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRAS:**

- Execução de limpeza final de obra;
- Desmobilização de obra;

**2.2. ESTÁ INCLUSO EM NOSSA PROPOSTA:**

- Toda mão de obra, material e equipamentos necessários para execução total do serviço proposto;
- Acompanhamento técnico de engenharia;
- Anotação de Responsabilidade técnica com garantia dos serviços realizados;
- Locação de equipamentos ;
- Limpeza geral;

**2.3. ITENS FORA DE ESCOPO (proposta aguardando projetos e detalhamento):**

- Terraplenagem;
- Materiais e serviços de instalações hidro-sanitárias e elétricas;
- Materiais e instalação das esquadrias, pele de vidro, revestimento em ACM;
- Urbanização e pavimentação;



## 1. PROPOSTA COMERCIAL

### 1.1. VALORES:

**Serviços de construção de galpão, salas de escritório e sala elétrica incluindo materiais, mão de obra, equipamentos e despesas indiretas.**

**R\$3.371.184,60** (Três milhões e trezentos e setenta e um mil e cento e oitenta e quatro reais e sessenta centavos).

### 1.2. FORMA DE PAGAMENTO:

- Entrada de 20% do valor contratual a ser pago no dia 13 de março de 2023.
- O restante será pago através de medições mensais no primeiro dia útil do mês a partir do início das obras;

### 1.3. GARANTIA:

Garantimos nossos serviços pelos prazos determinados pela ABNT (NBR 15575) e código de defesa do consumidor.

Após a entrega dos serviços não nos responsabilizaremos por danos causados por terceiros na conservação, movimento da estrutura e novos serviços.

### 1.4. PRAZO:

- O prazo para a entrega do serviço é de **117 dias úteis**, sendo a disponibilidade de mobilização imediata. Qualquer alteração que se verificar nas características do fornecimento poderá provocar uma alteração no prazo. O prazo prolongar-se-á também em caso de não cumprimento das condições comerciais.
- Em casos fortuitos tais como: greves, impedimento da execução de serviços pela contratante ou terceiros que impliquem na paralisação dos serviços por razões técnicas ou outros que independem da vontade da contratada, os serviços ficarão paralisados e o prazo da obra será dilatado, sem ônus ou multa para a contratada.

### 3.6. CONDIÇÕES GERAIS:

- Validades da proposta: 10 dias úteis;
- Toda mão de obra, materiais, EPI e equipamentos serão por conta da CONTRATADA;
- O contratante deverá fornecer condições mínimas para a realização dos serviços aqui especificados, ou seja, interditar locais onde se realizará a obra contratada, permitir o acesso aos funcionários de modo a não prejudicar o andamento dos serviços contratados nos horários previamente estabelecidos de segunda-feira à sexta-feira de 07:00 às 18:00 horas;
- Todos os funcionários utilizarão EPI (equipamento de proteção individual) na execução dos serviços;
- Está incluso em nossa proposta todos os encargos trabalhistas, despesas com alimentação e transporte em relação à mão de obra;
- Qualquer serviço fora do especificado nesse contrato será considerado serviço extra e consequentemente cobrado a parte após o acordo com o contratante;
- Será emitida nota fiscal pela Empresa INOVA ENGENHARIA, empresa do Grupo da RHADAN ENGENHARIA.
- Os serviços deverão ser recebidos e conferidos por representante do contratante;

### 3.7. ACEITE:

As partes, após o pleno conhecimento dos termos desta proposta, assinam este fechamento, concordando com o seu teor, assumindo este instrumento o efeito de contrato.

EM: 10/03/2023

DE ACORDO: \_\_\_\_\_

Na expectativa de podermos servi-los, colocamo-nos ao inteiro dispor para quaisquer esclarecimentos julgados necessários.

**Atenciosamente.**

**Rodrigo Leão Haddad**

Sócio-Diretor do grupo Rhadan Engenharia | Engenheiro Civil  
Cel.: (31) 99981-3787 | rodrigo@rhadan.com.br

# PLANILHA DOS SERVIÇOS

Obra	Galpão e Escritório Bostom Metal	Data base	16/02/2023	dias trabalhados	117		
		Área Constr.	874,00	Valor x m²	R\$ 3.857,19		
Código	Descrição		Un.	Qtd orçada	Preço unitário	Preço total	
1	TOTAL (DIRETOS + INDIRETOS)					R\$ 3.371.184,60	
1.2	SERVIÇOS E MATERIAIS					R\$ 1.878.254,20	
1.3	DESPESAS INDIRETAS, EQUIPAMENTOS E TRANSPORTE					R\$ 771.476,17	
2	ADMINISTRAÇÃO E IMPOSTOS					21%	R\$ 721.454,23
3	DESPESAS INDIRETAS					R\$ 736.476,17	
3.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA					R\$ 15.000,00	
3.1.1	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos.	indireto	vb	2,00	R\$ 7.500,00	R\$ 15.000,00	
3.2	PLACA DE OBRA					R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00
3.2.1	Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada - em chapa galvanizada 0,26 afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em estrutura metálica viga u 2" enrijecida com metalon 20 x 20, suporte em eucalipto autoclavado pintadas	indireto	vb	1,00	R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00	
3.3	CANTEIRO DE OBRA					R\$ 105.000,00	
3.3.1	Construção do canteiro de obras	indireto	vb	1,00	R\$ 90.000,00	R\$ 90.000,00	
3.3.8	Manutenção de canteiro de obras	indireto	vbxmês	5,50	R\$ 2.727,27	R\$ 15.000,00	
3.4	ALOJAMENTO					R\$ 68.750,00	
3.4.1	Despesas alojamento mão de obra	indireto	mês	5,5	R\$ 12.500,00	R\$ 68.750,00	
3.4.2	Despesas alojamento engenharia	indireto					
3.4.3	Alimentação mão de obra	indireto					
3.4.4	Produtos de limpeza	indireto					
3.5	VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS PESADOS					R\$ 95.000,00	
3.5.1	Locação de pick-up cabine dupla	indireto	mês	5,5	R\$ 17.272,73	R\$ 95.000,00	
3.5.2	Locação de vam	indireto					
3.5.3	Locação de retro escavadeira	indireto					
3.5.4	Combustível	indireto					
3.6	MÃO DE OBRA INDIRETA					R\$ 308.566,66	
3.6.2	Equipe de mão de obra indireta (com encargos)	indireto	mês	5,50	R\$ 56.103,03	R\$ 308.566,66	
3.6.3	Horas normais	indireto	hora	+	-	-	
3.6.3.1	Engenheiro Civil (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 139,35	R\$ 0,00	
3.6.3.2	Encarregado de obras (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 96,85	R\$ 0,00	
3.6.3.3	Auxiliar de engenharia (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 55,59	R\$ 0,00	
3.6.3.4	Auxiliar administrativo fineceiro (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 55,59	R\$ 0,00	
3.6.3.5	Técnico de segurança do trabalho (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 55,59	R\$ 0,00	
3.6.3.6	Auxiliar de serviços gerais (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 55,59	R\$ 0,00	
3.6.3.7	Oficiais (pedreiros, pintor, armador,...) (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 51,84	R\$ 0,00	
3.6.3.8	Servente de obra (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 35,00	R\$ 0,00	
3.6.3.9	Segurança patrimonial (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 59,61	R\$ 0,00	
3.6.4	Horas extras 50% (fora da jornada normal e sábados)	indireto	hora	+	-	-	
3.6.4.1	Engenheiro Civil (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 167,22	R\$ 0,00	
3.6.4.2	Encarregado de obras (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 116,22	R\$ 0,00	
3.6.4.3	Auxiliar de engenharia (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 66,71	R\$ 0,00	
3.6.4.4	Auxiliar administrativo fineceiro (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 66,71	R\$ 0,00	
3.6.4.5	Técnico de segurança do trabalho (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 66,71	R\$ 0,00	
3.6.4.6	Auxiliar de serviços gerais (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 66,71	R\$ 0,00	
3.6.4.7	Oficiais (pedreiros, pintor, armador,...) (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 62,21	R\$ 0,00	
3.6.4.8	Servente de obra (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 42,00	R\$ 0,00	
3.6.4.9	Segurança patrimonial (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 71,53	R\$ 0,00	
3.6.5	Horas extras 100% (Domingos e Feriados)	indireto	hora	+	-	-	
3.6.5.1	Engenheiro Civil (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 222,96	R\$ 0,00	
3.6.5.2	Encarregado de obras (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 154,96	R\$ 0,00	
3.6.5.3	Auxiliar de engenharia (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 88,95	R\$ 0,00	
3.6.5.4	Auxiliar administrativo fineceiro (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 88,95	R\$ 0,00	
3.6.5.5	Técnico de segurança do trabalho (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 88,95	R\$ 0,00	
3.6.5.6	Auxiliar de serviços gerais (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 88,95	R\$ 0,00	
3.6.5.7	Oficiais (pedreiros, pintor, armador,...) (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 82,94	R\$ 0,00	
3.6.5.8	Servente de obra (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 56,00	R\$ 0,00	
3.6.5.9	Segurança patrimonial (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 95,38	R\$ 0,00	
3.7	LIMPEZA DE OBRA					R\$ 14.048,81	
3.7.1	Limpeza permanente e final de obra	indireto	vb	1,00	R\$ 14.048,81	R\$ 14.048,81	
3.8	COLETA E REMOÇÃO DE RESÍDUOS					R\$ 19.000,00	
3.8.1	Fossa séptica (construção, manutenção e limpeza periódica)	indireto	vb	1,00	R\$ 19.000,00	R\$ 19.000,00	
3.9	SEGUROS					R\$ 106.610,70	
3.9.1	Seguro responsabilidade civil	indireto	vb	1,00	R\$ 16.610,70	R\$ 16.610,70	
3.9.2	Plano de saude funcionários	indireto	vb	1,00	R\$ 90.000,00	R\$ 90.000,00	
4	EQUIPAMENTOS					R\$ 35.000,00	
4.1	Locação de andaime com plataforma	equipamentos	mês	5,50	R\$ 6.363,64	R\$ 35.000,00	
4.2	Betoneira	equipamentos					
4.3	Motor Vibrador com Mangote	equipamentos					
4.4	Compactador CM20 tipo sapo mecânico	equipamentos					
4.5	Disco para lixadeira, serra mármore, ponteia, lixa e outros materiais par equip.	equipamentos					
4.6	Martelete 10 Kg	equipamentos					
4.7	Escoramento para laje premoldada	equipamentos					
4.8	Pequenas ferramentas	equipamentos					
4.9	Gerador de energia	equipamentos					
4.10	Martelete 10 Kg	equipamentos					
5	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 31.500,00	
5.1	Locação de obra inclusive gabarito	serviço	vb	1,00	R\$ 31.500,00	R\$ 31.500,00	
5.2	Equipe de topografia para serviços de locação obras	serviço					
5.3	Sinalização e dispositivos de segurança.	serviço					

<b>6</b>	<b>ESTRUTURAS DE CONCRETO E INSERIDOS METÁLICOS</b>					<b>R\$ 684.705,00</b>
<b>6.1</b>	<b>EXECUÇÃO GALPÃO INDUSTRIAL - ESTACAS, BLOCOS, VIGAS E PISO ARMADO</b>					<b>R\$ 577.117,90</b>
<b>6.1.1</b>	<b>Materiais</b>					<b>R\$ 225.485,84</b>
6.1.1.1	Areia média lavada	material	m3	30,00	R\$ 92,00	R\$ 2.760,00
6.1.1.2	Brita 0	material	T	25,00	R\$ 75,00	R\$ 1.875,00
6.1.1.3	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	90,00	R\$ 36,00	R\$ 3.240,00
6.1.1.4	Groute 40Mpa 25kg	material	sc	50,00	R\$ 35,00	R\$ 1.750,00
6.1.1.5	Forma plana com madeirite compensado resinado , inclusive escoramento de estruturas verticais.	material	m2	286,79	R\$ 71,61	R\$ 20.536,22
6.1.1.6	Armadura em aço CA-50, fornecimento - qualquer diâmetro	material	kg	6204,00	R\$ 8,25	R\$ 51.183,00
6.1.1.7	Armadura em aço CA-60, fornecimento - qualquer diâmetro	material	kg	133,61	R\$ 8,25	R\$ 1.102,28
6.1.1.8	Concreto magro, fck = 10 Mpa	material	m3	25,09	R\$ 612,00	R\$ 15.355,69
6.1.1.9	Concreto convencional em estrutura de fundação fck => 30 MPa	material	m3	135,27	R\$ 636,00	R\$ 86.029,81
6.1.1.10	Concreto convencional em estrutura de fundação fck => 40 MPa	material	m3	78,41	R\$ 654,00	R\$ 51.278,83
<b>6.1.2</b>	<b>Serviços (mão de obra + equipamentos)</b>					<b>R\$ 285.422,56</b>
6.1.2.1	Escavação manual de cavas ou valas, material de 1ª categoria - profundidade até de 1,5 m. (Piso, blocos, etc.)	serviço	m3	129,15	R\$ 180,00	R\$ 23.247,00
6.1.2.2	Escavação mecanizada de estacas Ø40CM e profundidade 7m.	serviço	m3	72,00	R\$ 350,00	R\$ 25.200,00
6.1.2.3	Reaterro compactado de cavas ou valas, a 95% do proctor normal	serviço	m3	28,00	R\$ 200,00	R\$ 5.600,00
6.1.2.4	Carga, transporte e descarga do material escavado, movimentação de terra e capinagem em bota-fora, DMT > 2000m, em local próprio e designado pelo fiscal de obras da BOSTON	serviço	m3	101,15	R\$ 65,00	R\$ 6.574,75
6.1.2.5	Carga e transporte manual de material de descarte em carrinho de mão para carga mecanizada	serviço	m3	101,15	R\$ 70,00	R\$ 7.080,50
6.1.2.6	Regularização de fundo de cavas ou valas.	serviço	m2	447,47	R\$ 8,00	R\$ 3.579,76
6.1.2.7	Lastro de concreto magro Fck = 10 MPa	serviço	m2	621,00	R\$ 25,00	R\$ 15.525,00
6.1.2.8	Lançamento de Concreto	serviço	m3	238,77	R\$ 70,00	R\$ 16.713,62
6.1.2.9	Armação cintas,pilares,lajes e vigas aço CA-50/60	serviço	kg	6337,61	R\$ 4,00	R\$ 25.350,44
6.1.2.10	Lançamento de armadura em estrutura	serviço	kg	6337,61	R\$ 1,25	R\$ 7.922,01
6.1.2.11	Forma plana com madeirite compensado resinado , inclusive escoramento de estruturas verticais.	serviço	m2	286,79	R\$ 44,70	R\$ 12.820,08
6.1.2.12	Arrasamento de estaca	serviço	und.	160,00	R\$ 21,19	R\$ 3.390,40
<b>6.1.3</b>	<b>Serviços (mão de obra + material)</b>					<b>R\$ 66.209,50</b>
6.1.3.1	Grauteamento do topo dos blocos (Graute fornecimento pela contratada).	material + m.o.	m3	0,24	R\$ 1.500,00	R\$ 360,00
6.1.3.2	Fornecimento e instalação de chumbadores tipo guarda-chuva, Ø3/4", incluindo porcas e arruelas, conforme especificado em projeto.	material + m.o.	und.	160,00	R\$ 80,00	R\$ 12.800,00
6.1.3.3	Fornecimento e instalação de chapas 5/16, aço 1020, 62,72kg/m2 conforme especificado em projeto.	material + m.o.	und.	35,00	R\$ 150,00	R\$ 5.250,00
6.1.3.4	Fornecimento, aplicação e cortes se necessário de tela soldada Q196 (DIM. 2,45x6,00m) para piso de concreto armado. (detalhamento dos cortes das telas conforme especificado em projeto)	material + m.o.	und.	72,00	R\$ 475,00	R\$ 34.200,00
6.1.3.5	Fornecimento, aplicação e cortes se necessário de espaçador TG 8M (TR08635) para piso em concreto armado conforme especificado em projeto.	material + m.o.	m	390,00	R\$ 13,75	R\$ 5.362,50
6.1.3.6	Fornecimento e aplicação de espaçador plástico para piso em concreto armado conforme especificado em projeto.	material + m.o.	und.	154,00	R\$ 5,00	R\$ 770,00
6.1.3.7	Fornecimento e execução de juntas de encontro conforme especificado em projeto.	material + m.o.	m	84,00	R\$ 68,00	R\$ 5.712,00
6.1.3.8	Fornecimento e execução de juntas de construção conforme especificado em projeto.	material + m.o.	m	39,00	R\$ 45,00	R\$ 1.755,00
<b>6.2</b>	<b>SALA ELÉTRICA</b>					<b>R\$ 107.587,10</b>
<b>6.2.1</b>	<b>Materiais</b>					<b>R\$ 31.705,80</b>
6.2.1.1	Areia média lavada	material	m3	15,00	R\$ 92,00	R\$ 1.380,00
6.2.1.2	Brita 0	material	T	10,00	R\$ 75,00	R\$ 750,00
6.2.1.3	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	76,88	R\$ 36,00	R\$ 2.767,88
6.2.1.4	Forma para fundação em tábua	material	m2	20,00	R\$ 71,61	R\$ 1.432,14
6.2.1.5	Tela Q-138 10x10 - 4.2 mm 2,45x6,00	material	m2	394,50	R\$ 38,00	R\$ 14.991,00
6.2.1.6	Concreto magro, fck = 10 Mpa	material	m3	1,90	R\$ 612,00	R\$ 1.162,80
6.2.1.7	Concreto usinado Piso 30 Mpa Bombeado )	material	m3	14,50	R\$ 636,00	R\$ 9.222,00
<b>6.2.2</b>	<b>Serviços (mão de obra)</b>					<b>R\$ 20.480,80</b>
6.2.2.1	Escavação manual de cavas ou valas, material de 1ª categoria - profundidade até de 1,5 m. (Piso, blocos, etc.)	serviço	m³	62,50	R\$ 180,00	R\$ 11.250,00
6.2.2.2	Regularização de fundo de cavas ou valas.	serviço	m²	48,10	R\$ 8,00	R\$ 384,80
6.2.2.3	Reaterro compactado de cavas ou valas, a 95% do proctor normal	serviço	m³	14,50	R\$ 200,00	R\$ 2.900,00
6.2.2.4	Carga, transporte e descarga do material escavado, movimentação de terra e capinagem em bota-fora, DMT > 2000m, em local próprio e designado pelo fiscal de obras da BOSTON	serviço	m³	67,20	R\$ 65,00	R\$ 4.368,00
6.2.2.5	Armação cintas,pilares,lajes e vigas aço CA-50/60	serviço	Kg	394,50	R\$ 4,00	R\$ 1.578,00
<b>6.2.3</b>	<b>Serviços (mão de obra + material)</b>					<b>R\$ 55.400,50</b>
6.2.3.1	Paredes da canaleta em blocos de concreto tipo canaleta 19X19X39cm	material + m.o.	m2	96,00	R\$ 235,10	R\$ 22.569,96
6.2.3.2	Forma plana com madeirite compensado resinado , inclusive escoramento de estruturas verticais.	material + m.o.	m2	20,00	R\$ 44,70	R\$ 894,04
6.2.3.3	Fornecimento e instalação de CANTONEIRA "L" 1.1/2"x1/4", conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	418,00	R\$ 12,50	R\$ 5.225,00
6.2.3.4	Fornecimento e instalação de BARRA SEÇÃO QUADRADA 6,4mm, conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	39,00	R\$ 12,50	R\$ 487,50
6.2.3.5	Fornecimento e instalação de BARRA REDONDA 1/4"x150mm A CADA 25cm , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	19,20	R\$ 12,50	R\$ 240,00
6.2.3.6	Fornecimento e instalação de TAMPÁ EM CHAPA XADREZ #1/4" , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	1955,00	R\$ 12,50	R\$ 24.437,50
6.2.3.7	Fornecimento e instalação de CH #6,4X101X900mm , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	117,00	R\$ 12,50	R\$ 1.462,50
6.2.3.8	Fornecimento e instalação de GRAPA TIPO ANDORINHA Ø1/4"x15cm , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	4,20	R\$ 20,00	R\$ 84,00

<b>7</b>	<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 290.397,16</b>
<b>7.1</b>	<b>Materiais</b>					<b>R\$ 121.271,26</b>
7.1.1	Areia média lavada	material	m3	100,00	R\$ 140,00	R\$ 14.000,00
7.1.2	Cal hidratada	material	sc	226,36	R\$ 11,50	R\$ 2.603,10
7.1.3	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	1111,11	R\$ 36,00	R\$ 40.000,00
7.1.4	Bloco de concreto estrutural com fundo - fbk=3,0MPa - 14x19x39cm	material	unid.	16000,00	R\$ 3,90	R\$ 62.400,00
7.1.5	Tela Galvanizada para amarração de Alvenaria fixada por pinos de aço	material	unid.	390,00	R\$ 5,00	R\$ 1.950,00
7.1.6	Argamassa polimérica para impermeabilização	material	kg	127,26	R\$ 2,50	R\$ 318,16
<b>7.2</b>	<b>Serviços (mão de obra + equipamentos)</b>					<b>R\$ 169.125,90</b>
7.2.1	Chapisco externo	serviço	m²	1524,60	R\$ 15,00	R\$ 22.869,00
7.2.2	Reboco	serviço	m2	1524,60	R\$ 48,00	R\$ 73.180,80
7.2.3	Alvenaria, bloco concreto - 14x19x39 cm	serviço	m2	1148,30	R\$ 52,00	R\$ 59.711,60
7.2.4	Montagem e desmontagem de andaime	serviço	m2	2672,90	R\$ 5,00	R\$ 13.364,50
<b>8</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÕES</b>					<b>R\$ 19.942,44</b>
8.1	Aplicação de loja plástica espessura 0,2mm para piso em concreto armado conforme especificado em projeto.		m²	391,00	R\$ 4,80	R\$ 1.876,80
8.2	Impermeabilização em estrutura emulsão asfáltica	serviço	m2	38,80	R\$ 35,00	R\$ 1.358,14
8.3	Impermeabilização da varanda em manta asfáltica	serviço	m	18,70	R\$ 225,00	R\$ 4.207,50
8.4	Impermeabilização em estrutura com argamassa polimérica	serviço	m2	125,00	R\$ 100,00	R\$ 12.500,00
<b>9</b>	<b>LAJE</b>					<b>R\$ 94.381,20</b>
<b>9.1</b>	<b>Materiais</b>					<b>R\$ 53.045,20</b>
9.1.1	Forma para fundação em tábua	material	m2	167,58	R\$ 71,61	R\$ 12.000,00
9.1.2	Concreto usinado Piso (H= 10 cm e 30 Mpa Bombeado )	material	m3	35,20	R\$ 636,00	R\$ 22.387,20
9.1.3	Tela Q-92 15x15 - 4.2 mm 2,45x6,00	material	m2	491,00	R\$ 38,00	R\$ 18.658,00
<b>9.2</b>	<b>Serviços (mão de obra + equipamentos)</b>					<b>R\$ 41.336,00</b>
9.2.1	Pinagem de armação de espera para laje	serviço	unid	41,20	R\$ 5,00	R\$ 206,00
9.2.2	Forma para fundação em tábua - mão de obra	serviço	m2	167,58	R\$ 44,70	R\$ 7.491,20
9.2.3	Aplicação, sarrafeamento e acabamento de piso em concreto usinado	serviço	m2	491,00	R\$ 15,00	R\$ 7.365,00
9.2.4	Montagem de laje	serviço	m2	491,00	R\$ 25,00	R\$ 12.275,00
9.2.5	Lançamento manual Concreto	serviço	m3	35,20	R\$ 44,70	R\$ 1.573,51
9.2.6	Escoramento de laje	serviço	m2	491,00	R\$ 25,31	R\$ 12.425,29
<b>10</b>	<b>PASSEIO</b>					<b>R\$ 84.671,24</b>
<b>10.1</b>	<b>Materiais</b>					<b>R\$ 65.734,36</b>
10.1.1	Areia média lavada	material	m3	15,00	R\$ 67,86	R\$ 1.017,86
10.1.2	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	132,25	R\$ 36,00	R\$ 4.760,91
10.1.3	Concreto magro, fck = 10 Mpa	material	m3	18,50	R\$ 612,00	R\$ 11.322,00
10.1.4	Forma para fundação em tábua	material	m2	74,10	R\$ 71,61	R\$ 5.306,09
10.1.5	Concreto usinado Piso (H= 10 cm e 30 Mpa Bombeado )	material	m3	55,50	R\$ 636,00	R\$ 35.298,00
10.1.6	Tela Q-138 10x10 - 4.2 mm 2,45x6,00	material	m2	370,00	R\$ 21,70	R\$ 8.029,50
<b>10.2</b>	<b>Serviços (mão de obra + equipamentos)</b>					<b>R\$ 18.936,88</b>
10.2.1	Execução de piso de concreto magro 4 cm	serviço	m2	370,00	R\$ 15,00	R\$ 5.550,00
10.2.2	Armação cintas,pilares,lajes e vigas aço CA-50/60	serviço	kg	29,22	R\$ 4,00	R\$ 116,88
10.2.3	Forma para fundação em tábua - mão de obra	serviço	m2	36,00	R\$ 44,70	R\$ 1.609,27
10.2.4	Aplicação e sarrafeamento de piso em concreto usinado	serviço	m2	370,00	R\$ 26,45	R\$ 9.788,07
10.2.5	Lançamento manual de concreto	serviço	m3	74,00	R\$ 25,31	R\$ 1.872,65
<b>11</b>	<b>PISOS E REVESTIMENTOS</b>					<b>R\$ 223.933,78</b>
<b>11.1</b>	<b>Materiais</b>					<b>R\$ 92.920,78</b>
11.1.1	Argamassa Colante - NBR 13754:1996 / AC III	material	sc	280,50	R\$ 45,00	R\$ 12.622,50
11.1.2	Rejunte cimentício	material	kg	78,27	R\$ 3,06	R\$ 239,50
11.1.3	Revestimento em Porcelanato / acetinado	material	m2	508,20	R\$ 120,00	R\$ 60.984,00
11.1.4	Piso cerâmico anti derrapante	material	m2	108,90	R\$ 90,00	R\$ 9.801,00
11.1.5	Rodapé	material	m	216,00	R\$ 30,00	R\$ 6.480,00
11.1.6	Nivelador /Espaçador para porcelanato / 2,0 mm	material	un	5610,00	R\$ 0,50	R\$ 2.793,78
<b>11.2</b>	<b>Serviços (mão de obra + equipamentos)</b>					<b>R\$ 131.013,00</b>
11.2.1	Assentamento de revestimento em porcelanato	serviço	m2	462,00	R\$ 90,00	R\$ 41.580,00
11.2.2	Assentamento de piso cerâmico	serviço	m2	99,00	R\$ 70,00	R\$ 6.930,00
11.2.3	Assentamento de rodapé em granito h=10	serviço	m	120,00	R\$ 15,00	R\$ 1.800,00
11.2.4	Aplicação de rejunte	serviço	m	597,36	R\$ 5,00	R\$ 2.986,79
11.2.5	Fachada aerada em porcelanato	material + m.o.	m2	50,00	R\$ 1.400,32	R\$ 70.016,21
11.2.6	Execução de piso refratário	serviço	m2	60,18	R\$ 127,95	R\$ 7.700,00
<b>12</b>	<b>BANCADAS E DIVISÓRIAS EM GRANITO</b>					<b>R\$ 57.248,38</b>
12.1	Assentamento de soleira em granito	serviço	pç	22,00	R\$ 50,00	R\$ 1.100,00
12.2	Soleiras, filetes e peitoril em granito conforme projeto	material	m2	38,50	R\$ 938,00	R\$ 36.113,00
12.3	Bancadas em granito conforme projeto	material	m2	10,45	R\$ 771,35	R\$ 8.060,60
12.4	Divisórias em granito conforme projeto	material	m2	36,30	R\$ 329,88	R\$ 11.974,78
<b>13</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 159.765,00</b>
13.1	Portas em madeira: Marco, porta e alizar 80 conforme projeto	material	vb	1,00	R\$ 13.200,00	R\$ 13.200,00
13.2	Esquadrias em vidro e caixilhos alumínio preto conforme projeto	material	vb	1,00	R\$ 120.000,00	R\$ 120.000,00
13.3	Porta corta fogo industrial com barra anti panico conforme projeto	material	vb	1,00	R\$ 8.000,00	R\$ 8.000,00
13.4	Fechadura automatica de controle de funcionários	material	m	1,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
13.5	Guarda corpo em vidro e estrutura em tubos de inox	material	m	18,90	R\$ 850,00	R\$ 16.065,00
<b>14</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>					<b>R\$ 50.000,00</b>
<b>14.1</b>	<b>Materiais</b>					<b>R\$ 30.000,00</b>
14.1.1	Louças e metais	material		1	R\$ 30.000,00	R\$ 30.000,00
<b>14.2</b>	<b>Serviços (mão de obra + equipamentos)</b>					<b>R\$ 20.000,00</b>
14.2.1	mão de obra Instalações louças e metais	serviço		2	R\$ 10.000,00	R\$ 20.000,00

<b>15</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS</b>					<b>R\$ 38.000,00</b>
<b>15.1</b>	<b>Materiais</b>					<b>R\$ 18.000,00</b>
12.1.1	Materiais	material		1	R\$ 18.000,00	R\$ 18.000,00
<b>12.2</b>	<b>Serviços (mão de obra + equipamentos)</b>					<b>R\$ 20.000,00</b>
12.2.1	mão de obra instalações hidro-sanitárias	serviço		1	R\$ 20.000,00	R\$ 20.000,00
<b>16</b>	<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 143.710,00</b>
16.1	Pintura epoxi em parede emassada, lixada	serviço	m2	115	R\$ 91,00	R\$ 10.465,00
16.2	Pintura tinta acrílica em parede emassada, lixada	serviço	m2	605	R\$ 45,00	R\$ 27.225,00
16.3	Pintura tinta acrílica em parede sobre bloco de concreto aparente	serviço	m2	310	R\$ 32,00	R\$ 9.920,00
16.4	Pintura tinta esmalte fosca	serviço	vb	1	R\$ 22.000,00	R\$ 22.000,00
16.5	Pintura em apoxi cinza médio, espessura 500micras	serviço	vb	1	R\$ 74.100,00	R\$ 74.100,00
<b>17</b>	<b>SERVIÇOS EXTRAS</b>					<b>R\$ 0,00</b>
<b>17.1</b>	<b>FORROS E REVESTIMENTOS</b>					<b>R\$ 0,00</b>
17.1.1	Forro modular acústico, corporativo, lâ de vidro, placas removíveis, branco neve		m2			
17.1.2	Forro modular anti chamas,placas removíveis, branco neve		m2			
17.1.3	Forro gesso acartonado, emassado, lixado, pintado tinta acrílica, branco neve		m2			
17.1.4	Tenda		und			
17.1.5	Pele de vidro		m2			
17.1.6	ACM		m2			
17.1.7	Revestimentos em placa cimentícia		m2			
17.1.8	Fachada aerada em porcelanato		m2			
17.1.9	Textura Ecogranito aplicada em parede		m2			
<b>17.2</b>	<b>PISOS</b>					<b>R\$ 0,00</b>
17.2.1	Radier externo das tendas		m2			
17.2.2	Gramado		m2			
17.2.3	Piso refratário		m2			
17.2.4	Pintura em epoxi cinza médio, espessura 500micras		m2			
17.2.5	Escada em granito		m2			
17.2.6	Laje premoldada		m2			
<b>17.3</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 0,00</b>
17.3.1	Materiais					
17.3.2	mão de obra instalações elétricas					




## ANEXO II - ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS - ETP



<div><div>BOSTON METAL</div><div>BRASIL</div></div>		ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS		PROJETO CROWN		PÁGINA: 2/14	
ÁREA: ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B  DISCIPLINA: CIVIL  CLASSE: ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS  CONTEÚDO: CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS				Nº BM:		REV.	
				BM-ETP-006		02	
				Nº DO FORNECEDOR:		REV.:	
				-		-	

## ÍNDICE

<b>1. OBJETIVO .....</b>	<b>3</b>
<b>2. DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA.....</b>	<b>3</b>
<b>3. APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS TÉCNICAS E COMERCIAIS .....</b>	<b>4</b>
3.1. PROPOSTA TÉCNICA .....	4
3.2. PROPOSTA COMERCIAL .....	5
<b>4. ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA .....</b>	<b>6</b>
<b>5. COMUNICAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS .....</b>	<b>6</b>
<b>6. DOCUMENTAÇÃO DE SSMA .....</b>	<b>6</b>
<b>7. MARCOS DE INÍCIO E TÉRMINO DA EXECUÇÃO .....</b>	<b>7</b>
<b>8. DETALHAMENTO DO ESCOPO .....</b>	<b>7</b>
<b>9. PLANO VISUAL DO PROJETO.....</b>	<b>8</b>
<b>10. RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA .....</b>	<b>9</b>
<b>11. RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE .....</b>	<b>12</b>
<b>12. LISTA DE DESVIOS .....</b>	<b>13</b>

	<b>ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS</b>	<b>PROJETO CROWN</b>	<b>PÁGINA:</b> 3/14
<b>ÁREA:</b> ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B <b>DISCIPLINA:</b> CIVIL <b>CLASSE:</b> ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS <b>CONTEÚDO:</b> CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS		<b>Nº BM:</b> BM-ETP-006  <b>Nº DO FORNECEDOR:</b> -	<b>REV.</b> 02  <b>REV.:</b> -

## 1. OBJETIVO

O presente documento tem por objetivo estabelecer as principais características, instruções e requisitos técnicos para execução de obras civis do Projeto Coroas, da Boston Metal do Brasil, na modalidade PREÇO GLOBAL, situada no município de Coronel Xavier CHaves, estado de Minas Gerais.

Esse escopo contempla as obras civis das seguintes edificações:

- Anexo administrativo;
- Galpã Principal;
- Sala Elétrica.

Esta especificação fixa as condições técnicas e comerciais específicas para esse fornecimento.

Itens ou serviços não mencionados, porém necessários ao perfeito funcionamento dos materiais deverão ser fornecidos pelo Fornecedor. A sua omissão implica que eles serão fornecidos para a Boston Metal, sem qualquer ônus adicional.


Essa Requisição Técnica prevalece sobre todos os documentos de referência aqui indicados.

## 2. DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA

Os documentos relacionados deverão ser considerados para elaboração da proposta de execução de obras civis, em sua última revisão:

### Projetos Executivos:

- Projetos Hidrossanitários: (BM.HST.001 à BM.HSR.018)
- Projetos Civil Concreto: (BM.CIV.001 à BM.CIV.017)
- Projeto Arquitetônico: (BM.ARQ.00)

	<b>ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS</b>	<b>PROJETO CROWN</b>	<b>PÁGINA:</b> 4/14
<b>ÁREA:</b> ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B <b>DISCIPLINA:</b> CIVIL <b>CLASSE:</b> ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS <b>CONTEÚDO:</b> CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS		<b>Nº BM:</b> BM-ETP-006  <b>Nº DO FORNECEDOR:</b> -	<b>REV.</b> 02  <b>REV.:</b> -

#### Documentos complementares:

- Cronograma;
- PTE – Permissão para Trabalho Especial;
- APR – Análise Preliminar de Risco;
- Manual de SSMA – Prestação de Serviço;
- Documentação Básica para contratação de prestação de serviços.

### **3. APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS TÉCNICAS E COMERCIAIS**

Ambas as propostas (técnica e comercial) devem ser encaminhadas para:

- Ângelo Silva – [asilva@bostonmetal.com](mailto:asilva@bostonmetal.com);
- Vinícius Chitarra – [vinicius@bostonmetal.com](mailto:vinicius@bostonmetal.com).

#### **3.1. PROPOSTA TÉCNICA**

A proposta técnica deverá apresentar as seguintes informações:

- Detalhamento do fornecimento / escopo;
- Layout proposto para implantação do canteiro de obras;
- Prazo e estratégia de mobilização;
- Histograma de Mão de Obra (direta e indireta);
- Histograma de Equipamentos;
- Estimativa de consumo de água em m<sup>3</sup>/dia para execução das obras e demandas de canteiro;
- Plano de Qualidade;
- Indicação expressa de que a CONTRATADA tem total conhecimento dos serviços a serem prestados, das características do local e do material a ser trabalhado, não cabendo a mesma a apresentação de aditivos e pleitos futuros;

<div><div>BOSTON METAL</div><div>BRASIL</div></div>		ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS		PROJETO CROWN		PÁGINA: 5/14	
ÁREA: ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B  DISCIPLINA: CIVIL  CLASSE: ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS  CONTEÚDO: CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS				Nº BM: BM-ETP-006		REV. 02	
				Nº DO FORNECEDOR: -		REV.: -	

- Apresentação do currículo de supervisão técnica a ser mobilizada para o projeto.

O Plano de Qualidade deve conter minimamente, porém sem se limitar, a descrição de:


- Todas as etapas construtivas (sequência executiva);
- Metodologia executiva (detalhamento do método executivo dos serviços);
- Plano de ataque (estratégia de implantação dos serviços);
- Controle tecnológico a ser empregado (Ensaio a serem realizados e a frequência dos mesmos).

### 3.2. PROPOSTA COMERCIAL

A proposta comercial deverá minimamente apresentar as seguintes informações:

- Classificação fiscal;
- Percentual de encargos sobre fornecimento dos serviços;
- Detalhamento do BDI;
- Preços unitários dos serviços a serem executados;
- Prazo de validade da proposta;
- Razão social, o CNPJ, e endereço completo, o número do telefone e fax, endereço eletrônico, e-mail, bem como o número da conta corrente, o nome do banco e respectiva agência onde deseja receber seus créditos;
- Indicação expressa de que nos preços apresentados estão inclusos todos os custos e despesas necessárias à plena execução do objeto da contratação, tais como: impostos, taxas e encargos devidos, bem como quaisquer outras despesas, diretas e indiretas, incidentes no fornecimento dos serviços. (Na ausência desta declaração, considerar-se-á tacitamente entendido que no preço proposto estão incluídos todos os elementos de sua composição anteriormente mencionados).

#### **NOTAS:**

		<b>ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS</b>	<b>PROJETO CROWN</b>	<b>PÁGINA:</b> 6/14
<b>ÁREA:</b>	ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B		<b>Nº BM:</b> BM-ETP-006	<b>REV.</b> 02
<b>DISCIPLINA:</b>	CIVIL		<b>Nº DO FORNECEDOR:</b>	<b>REV.:</b>
<b>CLASSE:</b>	ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS		-	-
<b>CONTEÚDO:</b>	CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS			

Todos os custos inerentes ao escopo mesmo que não especificados em planilha deverão estar considerados no custo unitário dos serviços (exemplo: banheiros químicos, dispositivos de segurança, containers de apoio, tendas, veículos de transporte dos colaboradores etc.).

É expressamente proibida a realização de serviços que não constam na Planilha de Quantidades, sem a prévia autorização da Boston Metal por escrito, sob pena de não pagamento dos serviços executados.

Eventuais retrabalhos inerentes a erros de execução deverão ser executado pela CONTRATADA, sem ônus à CONTRATANTE.

Eventuais subcontractações deverão ser previamente aprovadas pela Boston Metal, previamente ao início das obras.

#### 4. ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Antes do início das atividades as três vias da ART deverão ser entregues à CONTRATANTE, para assinatura do responsável, e posterior devolução das vias devidas à CONTRATADA.

A não entrega da ART implica na retenção das medições da CONTRATADA.


#### 5. COMUNICAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS

Antes do início das atividades, deverá ser apresentado à Boston Metal o “RECIBO DE COMUNICAÇÃO DE OBRA”, a ser emitido no SCPO – Sistema de Comunicação Prévia de Obra do Ministério do Trabalho e Emprego.

#### 6. DOCUMENTAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS

Previamente à mobilização, deverão ser atendidas todas as diretrizes dispostas para prestação de serviços à Boston Meta Ido Brasil, conforme Manual de Saúde e Segurança e Documentação Básica para prestação de serviços (item 2 desta ETP).



	<b>ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS</b>	<b>PROJETO CROWN</b>	<b>PÁGINA:</b> 7/14
<b>ÁREA:</b> ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B <b>DISCIPLINA:</b> CIVIL <b>CLASSE:</b> ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS <b>CONTEÚDO:</b> CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS		<b>Nº BM:</b> BM-ETP-006  <b>Nº DO FORNECEDOR:</b> -	<b>REV.</b> 02  <b>REV.:</b> -

## 7. MARCOS DE INÍCIO E TÉRMINO DA EXECUÇÃO

Recebimento de propostas técnicas e comerciais: 17/02/2023.

Fechamento / Assinatura do contrato: 27/02/2023.

Reunião de kick-off: 28/02/2023.


Mobilização para início de obras civis: 29/02 a 13/03/2023.

Início de execução das obras do projeto: 14/03/2023.

Término de execução: etapas de avanço de acordo com cronograma master do projeto (item 2 desta ETP).

## 8. DETALHAMENTO DO ESCOPO

- A presente Especificação Técnica para Tomada de Preços Unitários tem por finalidade a contratação de empresa especializada para execução de obras civis do Projeto Coroas, de acordo com os documentos referência item 2 desta ETP) e demais especificações detalhadas abaixo:
- Fornecimento de mão de obra direta e indireta para a execução do escopo;
- Fornecimento de concreto conforme especificações de projeto;
- Fornecimento de todos os materiais e equipamentos necessários à execução dos serviços, tais como: estruturas de apoio (caminhão pipa, caminhão comboio, caminhão munck, geradores, banheiros químicos, containers, tendas, combustível para abastecimento dos equipamentos, sem se limitar) e outros que se fizerem necessários;
- Execução de serviços preliminares tais como: mobilização de mão de obra e equipamentos; execução de fechamentos, instalações provisórias, dentre outros;
- Locação topográfica e verificação das coordenadas da obra;
- Execução de movimentação de terra em geral (escavações, reaterros, nivelamentos e etc);

	<b>ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS</b>	<b>PROJETO CROWN</b>	<b>PÁGINA:</b> 8/14
<b>ÁREA:</b> ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B <b>DISCIPLINA:</b> CIVIL <b>CLASSE:</b> ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS <b>CONTEÚDO:</b> CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS		<b>Nº BM:</b> BM-ETP-006  <b>Nº DO FORNECEDOR:</b> -	<b>REV.</b> 02  <b>REV.:</b> -

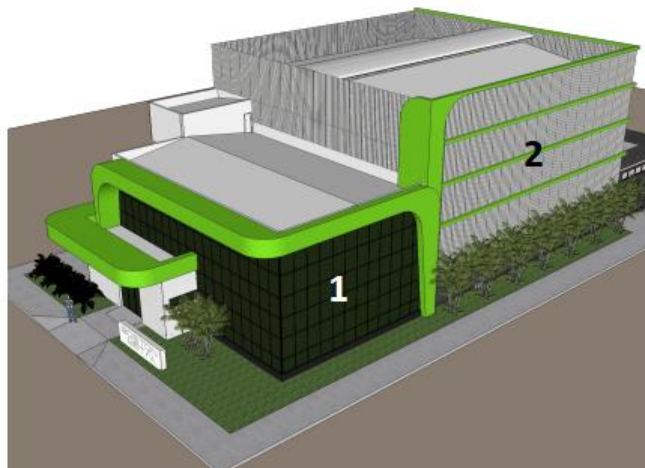
- Fornecimento e execução de estruturas de concreto armado (cura do concreto, formas, escoramentos, cimbramentos, insertos, armações, chumbadores, grauteamento e outras estruturas complementares);
- Juntas de dilatação e/ou vedação, tais como: junta em mastique elástico, junta de controle serrada em concreto, junta elástica pré-moldada para concreto;
- Execução de fundações especiais e seus respectivos ensaios;
- Execução de arquitetura (alvenaria, louças e metais, esquadrias, impermeabilizações, pintura, revestimentos, esquadrias, pisos, instalações hidrossanitárias e hidráulicas);
- Execução de infraestrutura elétrica (embutidos elétricos e caixas de passagem);
- Execução de passeio em concreto armado com 2 metros de largura, base em concreto agro fck = 10Mpa (4 cm de espessura), tela Q-138 10x10 - 4.2 mm 2,45 x 6,00 e concreto usinado fck = 30Mpa (10 cm de espessura).

## 9. PLANO VISUAL DO PROJETO

Edificação Principal do Projeto Coroas – Etapa 0 – Células Eletrolíticas M2A e M2B (Anexo Administrativo, Galpão Principal e Sala Elétrica):

Nº CWA	Descrição
<b>1</b>	Anexo Administrativo
<b>2</b>	Galpão Principal
<b>3</b>	Sala Elétrica

<b>BOSTON METAL</b>   BRASIL	<b>ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS</b>	<b>PROJETO CROWN</b>	<b>PÁGINA:</b> 9/14
<b>ÁREA:</b> ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B <b>DISCIPLINA:</b> CIVIL <b>CLASSE:</b> ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS <b>CONTEÚDO:</b> CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS		<b>Nº BM:</b> BM-ETP-006 <b>Nº DO FORNECEDOR:</b> -	<b>REV.</b> 02 <b>REV.:</b> -




## 10. RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA


Faz parte do escopo de fornecimento, objeto desta ETP, toda mão de obra direta e indireta e materiais e equipamentos para execução do escopo, conforme os documentos de referência indicados no item 2 desta ETP.

A perfeita execução dos serviços contempla, sem se limitar:

- Toda infraestrutura e despesas indiretas necessárias à execução do escopo, mesmo que não especificados em planilha, tais como: canteiro de obra, equipamentos (computadores, impressora, etc.), veículos e equipamentos de apoio (caminhonetes, carros, banheiros químicos, containers de apoio etc.), mão de obra indireta (engenheiros, encarregados etc.).
- Indicação de um Engenheiro e um Técnico de Segurança para acompanhamento da obra em tempo integral;


	<b>ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS</b>	<b>PROJETO CROWN</b>	<b>PÁGINA:</b> 10/14
<b>ÁREA:</b> ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B <b>DISCIPLINA:</b> CIVIL <b>CLASSE:</b> ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS <b>CONTEÚDO:</b> CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS		<b>Nº BM:</b> BM-ETP-006  <b>Nº DO FORNECEDOR:</b> -	<b>REV.</b> 02  <b>REV.:</b> -

- A CONTRATADA deve prever Mestres de obras qualificados que cumpram as normas vigentes da Boston Metal e CONTRATADA;
- Transporte de colaboradores dentro e fora da Boston Metal. Obs.: Os veículos de transporte devem ser seguros a todos os colaboradores, e devem estar adequados às Leis de Trânsito;
- A CONTRATADA deverá manter limpo o canteiro de obras fazendo a remoção periódica do lixo e resíduos gerados pela obra para um local que não venha causar transtornos;
- Execução de capina e poda da vegetação em torno do canteiro de obras. Na conclusão do contrato o local disponibilizado deverá estar perfeitamente limpo;
- Canteiro de Obras: construção de edificações e/ou locação de contêineres, bases e coberturas para canteiro de obras, assim como a limpeza e preparação do terreno para implantação do canteiro, redes elétricas de baixa tensão, quadros elétricos, lâmpadas e/ou luminárias, reservatórios, redes hidráulicas, abastecimento de água, fossa séptica e equipamentos de informática e de escritório, softwares, móveis e utensílios, sistemas de sinalização, coletores de lixo, dispositivos de segurança (corrimãos, etc), inclusive vigilância e proteção de todas as instalações de canteiro de obras previstos pela CONTRATADA;
- Todo e qualquer dano aos prédios e patrimônio da CONTRATANTE e terceiros, causado em virtude dos serviços executados, será de inteira responsabilidade da CONTRATADA, devendo esta providenciar sua recuperação e/ou reposição;
- Emissão de relatórios mensais e consolidados pertinentes a obra, e, Data Book no final da obra, sendo esses itens condicionantes as liberações das medições mensais;
- Durante a execução dos serviços a empresa contratada deverá tomar todas as precauções, quanto aos andaimes, tapumes etc., com a finalidade de garantir uma perfeita segurança ao trânsito de pessoas junto à obra. Para tanto deverá manter uma sinalização adequada, tais artifícios não serão passíveis de medição;
- Distribuição de energia elétrica a ser fornecida pela CONTRATANTE, podendo esta estar até 200 metros do local de utilização, qualquer outra demanda que necessite de energia, a

	<b>ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS</b>	<b>PROJETO CROWN</b>	<b>PÁGINA:</b> 11/14
<b>ÁREA:</b> ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B <b>DISCIPLINA:</b> CIVIL <b>CLASSE:</b> ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS <b>CONTEÚDO:</b> CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS		<b>Nº BM:</b> BM-ETP-006  <b>Nº DO FORNECEDOR:</b> -	<b>REV.</b> 02  <b>REV.:</b> -

CONTRATADA deve prever o fornecimento através de gerador, bem como a manutenção deste equipamento e os demais circuitos utilizados na execução dos serviços;

- É de responsabilidade da CONTRATADA, carga e transporte do material necessário para reaterros de cavas e/ou valas;
- Apresentar Plano de Qualidade (a ser validado pela Contratante antes do início da execução dos serviços) constando todos os relatórios dos controles de qualidade dos serviços contidos no seu escopo, com a obrigatoriedade de apresentação destes controles como parte integrante da documentação de medição do período;
- Emissão de relatório diário de obras;
- Garantir a integridade de todos os serviços a serem executados, desde o início da execução da obra até sua entrega final;
- Atendimento integral das recomendações técnicas e demais normas pertinentes a execução do trabalho;
- A equipe de topografia deverá ser dimensionada pela empresa CONTRATADA;
- Participação de reuniões de planejamento sempre que convidados e manutenção de ferramentas de controle de gestão de obra, tais como: Cronogramas, histogramas (mão de obra e equipamentos) e outros que se fizerem necessários, mantendo-os sempre atualizados;
- Eliminação de toda e qualquer dúvida que tenham referências diretas ou indiretas com o escopo de trabalho;
- Todos os colaboradores envolvidos nas atividades deverão possuir treinamentos válidos nas NR's inerentes às atividades, e estarem aptos para realização de trabalhos de acordo com o Manual ed SSMA (Item 2 desta ETP);
- Recomenda-se que a CONTRATADA providencie a coleta e destinação de resíduos, 02 (duas) vezes por semana ou conforme legislação vigente, prevalecendo esta última para atendimento;
- Todos envolvidos nas atividades deverão ter sua documentação enviada e aprovada pelo Técnico de Segurança da Boston Metal;

	<b>ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS</b>	<b>PROJETO CROWN</b>	<b>PÁGINA:</b> 12/14
<b>ÁREA:</b> ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B <b>DISCIPLINA:</b> CIVIL <b>CLASSE:</b> ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS <b>CONTEÚDO:</b> CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS		<b>Nº BM:</b> BM-ETP-006  <b>Nº DO FORNECEDOR:</b> -	<b>REV.</b> 02  <b>REV.:</b> -

- Toda e qualquer subcontratação deverá ser previamente informada e aprovada pela Boston Metal;
- Todos os colaboradores envolvidos nas atividades deverão participar de treinamento introdutório da Boston Metal, com duração de 4 horas;
- A segurança patrimonial referente ao canteiro de obras e de todos os insumos, equipamentos e materiais necessários para execução dos serviços serão de responsabilidade da CONTRATADA, dentro das dependências da CONTRATANTE. Não será permitida vigilância armada;
- A CONTRATADA deve afixar no Canteiro de Obras, após sua instalação, uma placa de responsabilidade técnica da obra e com identificação da empresa e informações básicas do contrato e telefones de emergência ainda no período de mobilização;
- Fica estabelecido que o não cumprimento dos itens acima relacionados poderá implicar no bloqueio das medições.


#### **NOTAS:**

A contratada deverá estar ciente que no canteiro de obras haverá outras empresas (montagem mecânica / estrutura metálica, montagem elétrica, comissionamento, etc.).

### **11. RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE**

Fica estabelecidos os itens abaixo citados como de responsabilidade da CONTRATANTE:

- Fornecimento de água não potável, até 10m<sup>3</sup>/dia (ponto até 100 metros de distância do local de execução dos serviços) podendo este ser fornecido através de caminhão pipa, ficando a cargo da CONTRATADA o dimensionamento e o fornecimento de reservatório provisório, apropriado as suas demandas.
- Fornecimento de apenas um ponto fixo de energia elétrica (220V monofásico / 37,5kVA, até 200 metros de distância do local de execução dos serviços), ficando a cargo da CONTRATADA a distribuição da mesma no canteiro de obras, seguindo as NR's pertinentes para a distribuição de energia;

	<b>ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS</b>	<b>PROJETO CROWN</b>	<b>PÁGINA:</b> 13/14
<b>ÁREA:</b> ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B <b>DISCIPLINA:</b> CIVIL <b>CLASSE:</b> ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS <b>CONTEÚDO:</b> CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS		<b>Nº BM:</b> BM-ETP-006  <b>Nº DO FORNECEDOR:</b> -	<b>REV.</b> 02  <b>REV.:</b> -

- Fornecimento de concreto refratário.

## 12. INTENS FORA DE ESCOPO

Os seguintes itens não fazem parte do escopo de trabalho:


- Fornecimento e instalação de forros e divisórias;
- Fornecimento e instalação de cabeamento elétrico, luminárias e tomadas;
- Fornecimento de itens de combate incêndio;
- Sistema de combate incêndio (infraestrutura civil, fornecimento e instalação de placas e equipamentos, pinturas de demarcações, etc);
- Fornecimento e instalação de estrutura metálica e telhas, rufos e calhas;
- Fornecimento e instalação de acabamento ecogranito. No local previsto para instalação do referido acabamento, deverá ser previsto impermeabilização e pintura conforme padrão definido no projeto arquitetônico;
- Fornecimento de concreto refratário.

## 13. LISTA DE DESVIOS

- O proponente deverá informar os desvios relativos ao fornecimento proposto. A presente Especificação Técnica será considerada integralmente aceita pelo Proponente, à exceção dos desvios indicados neste item. NÃO HAVENDO REGISTRO DE DESVIOS, A PROPOSTA SERÁ CONSIDERADA COMO DE ACORDO COM O ESPECIFICADO.
- É obrigatória a apresentação da lista de desvios na proposta técnica e comercial, sendo que na proposta comercial deverão estar indicados os preços relativos aos desvios /alternativas.

LISTA DE DESVIOS		
Item	Nº do Documento, Item e Página	Descrição de Desvios e Exceções



	<b>ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS</b>	<b>PROJETO</b> CROWN	<b>PÁGINA:</b> 14/14
<b>ÁREA:</b> ETAPA 0 – CÉLULAS ELETROLÍTICAS M2A E M2B  <b>DISCIPLINA:</b> CIVIL  <b>CLASSE:</b> ETP – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA PARA TOMADA DE PREÇOS  <b>CONTEÚDO:</b> CONTRATAÇÃO DE OBRAS CIVIS	<b>Nº BM:</b> BM-ETP-006	<b>REV.</b> 02	<b>REV.:</b> -
	<b>Nº DO FORNECEDOR:</b> -	<b>REV.:</b> -	

LISTA DE DESVIOS		
Item	Nº do Documento, Item e Página	Descrição de Desvios e Exceções
1		

### ANEXO III – DOCUMENTAÇÃO BÁSICA A SER APRESENTADA PELA CONTRATADA

#### Regularidade da empresa:

- I. Documento de constituição da empresa (registro, ato, com comprovante de inscrição órgão);
- II. Documentos pessoais dos sócios (Carteira de Identidade e CPF);
- III. Declaração de DCTF e de DCTF Web, com o respectivo DARF e comprovante de pagamento ou relatório de compensação;
- IV. GFIP Completa comprovando o vínculo ao CNO da obra;
- V. Guias de Recolhimento de FGTS respectivos comprovantes de pagamento de todos os trabalhadores responsáveis pela execução dos serviços e Certidão de Regularidade de FGTS;
- VI. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas;
- VII. Certidão de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU);
- VIII. Certidão Negativa de Débitos no Ministério do Trabalho;
- IX. Certidão Negativa Criminal da pessoa jurídica e respectivos sócios;
- X. Documento de Arrecadação Simplificada (DAS) ou Declaração de Débitos e Créditos Tributários Federais (DCTF) e respectivos comprovantes de pagamento;
- XI. Folha Analítica de Pagamento com Resumo Geral (incluindo 13º salários e férias);
- XII. Guia de Recolhimento de ISSQN e respectivo comprovante de pagamento bancário;
- XIII. Balanço patrimonial do último exercício social;
- XIV. Certidão Negativa de Concordata ou Falência;
- XV. Certidão de Regularidade emitida pela Fazenda Municipal;
- XVI. Comprovante de Inscrição na Receita Federal e de Inscrição Estadual;
- XVII. Certidão de Regularidade emitida pela Fazenda Estadual;
- XVIII. Certidão Conjunta da Receita Federal;
- XIX. Carta de Desoneração;
- XX. Comprovante de opção pelo Simples Nacional, se aplicável;
- XXI. Apólice de Cobertura do Seguro de Acidentes Pessoais, Responsabilidade Civil, Seguro de Vida e Plano de Saúde de todos os trabalhadores responsáveis pela execução dos serviços e válidos ao longo toda a execução;
- XXII. Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional (PCMSO);
- XXIII. Laudo Técnico das Condições Ambientais do Trabalho – LTCAT;
- XXIV. Programa De Conservação Auditiva – PCA;
- XXV. Programa de Gerenciamento de Risco - PGR;
- XXVI. Programa De Proteção Respiratória – PPR;
- XXVII. Comprovação de existência de CIPA - Constituição (Atas de Instalação e Posse + Certificados dos Cipeiros), se aplicável;
- XXVIII. Declaração de que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos;

- XXIX. Declaração de que não existe na cadeia produtiva nenhum empregado executando trabalho degradante, forçado, em condições análogas à escravidão ou em condições sub-humanas;
- XXX. Declaração de que não realiza ou consente com qualquer violência baseada em gênero, raça e orientação sexual;
- XXXI. Comprovantes de cumprimento de todas as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Previdência vigentes e aplicáveis o caso.

#### **Regularidade dos colaboradores**

- I. Relação de funcionários responsáveis pela execução dos serviços, com especificação de cargos, funções e período em que atuarão para a Boston Metal do Brasil;
- II. Atestados de Saúde Ocupacional (ASO) de todos os trabalhadores responsáveis pela execução dos serviços e válidos ao longo toda a execução;  
Estão incluídos nesta categoria: exames admissionais, demissionais, periódicos, referentes à mudança de risco ocupacional e de retorno ao trabalho.
- III. Carteiras de Trabalho e Previdência Social devidamente registradas de todos os trabalhadores responsáveis pela execução dos serviços;
- IV. Contratos individuais de trabalho, contratos de estágio, contratos de prestação de serviços e contratos sociais/estatutos sociais (pró-labore);
- V. Ficha/declaração do e-Social com as informações de todos os trabalhadores responsáveis pela execução dos serviços, hipótese em que estão incluídos:
  - V.I. E-Social - contribuições devidas por CNO (totalizador) extraídas do programa ou site, com a lotação e base de cálculo;
  - V.II. E-Social - folha de pagamento elaborada no e-Social (evento s-1020, lotação [02]), vinculada ao CNO;
  - V.III. Lotação criada pelo prestador mencionando os dados do tomador, CNO (se obra) e o código interno criado;
  - V.IV. E-Social - informações do FGTS e totalizador do FGTS demonstrando o valor devido para a lotação criada pelo prestador e vinculada à obra;
- VI. Comprovante de pagamento de vale refeição e/ou alimentação ou declaração de não optante;
- VII. Comprovante de pagamento de vale transporte ou declaração de não optante;
- VIII. Cartões de pontos de todos os trabalhadores responsáveis pela execução dos serviços e válidos ao longo toda a execução;
- IX. Ficha de entrega de equipamentos de proteção individual (EPIs) com Certificado de Aprovação válido emitido pelo Ministério do Trabalho;  
Deverá haver comprovação de fornecimento e efetivo treinamento de todos os trabalhadores responsáveis pela execução dos serviços.
- X. Carteira Nacional de Habilitação de todos os trabalhadores responsáveis pela condução de veículos, se aplicável;

- XI. Certificados de capacitação para motoristas responsáveis pela operação de equipamentos e máquinas pesados, de transporte de passageiros, de veículos de emergência e de cargas específicas, se aplicável;
- XII. Carteira Nacional de Vigilante e certificado de formação de vigilante, se aplicável;
- XIII. Certificação de Trabalhadores com Média e Baixa Tensão (NR-10), se aplicável;
- XIV. Comprovante de Treinamento Básico em Segurança do Trabalho (NR-18), se aplicável;
- XV. Comprovante de Treinamento para Movimentação e Transporte de Materiais e Pessoas (NR-11), se aplicável;
- XVI. Comprovante de Capacitação em Máquinas e Equipamentos (NR-12), se aplicável;
- XVII. Certificado de trabalhadores em caso de altura (NR-35), se aplicável;
- XVIII. Certificado para supervisor em espaço confinado (NR-33), se aplicável;
- XIX. Anotação de Responsabilidade Técnica (NR-33), se aplicável;
- XX. A comprovação dos Profissionais envolvidos em atividades de solda se dará por meio da CTPS com mínimo de 6 meses de experiência da função, na ausência da CTPS será aceito o Certificado de capacitação emitido por Instituição de ensino (capacitação mínimo 6 meses) + Certificado de Treinamento de Trabalho a Quente válido conforme NR 34 ou NR 18 + Carta de anuência assinada pelo responsável da empresa com o nome dos profissionais;
- XXI. Demais NRs não mencionadas expressamente, mas necessárias ao cumprimento das atividades do escopo do contrato;
- XXII. Passaporte e Visto de Trabalho/Técnico ou RNE (Registro Nacional de Estrangeiro), se aplicável;
- XXIII. Termos de Rescisão de Contrato de Trabalho (TRCT) e respectivos comprovantes de pagamento de verbas rescisórias em caso de encerramento do vínculo de emprego durante a execução do contrato;
- XXIV. Termos de consentimento para tratamento de dados pessoais e compartilhamento com a Boston Electrometallurgical Corporation Brasil LTDA;

### **Documentos específicos**

Diante das particularidades das atividades desempenhadas, poderá ser exigida documentação específica ao âmbito de atuação, hipótese que deverá ser analisada de acordo com o caso concreto e com as situações exemplificadas a seguir.

Trata-se de rol exemplificativo, que poderá ser ampliado ou modificado de acordo com as atualizações normativas e necessidades de contratações pontuais.

### **Ramo: Transporte rodoviário de produtos perigosos**

#### **Documentos exigidos:**

- I. Apólice de seguro de responsabilidade por dano ambiental;
- II. Licença Estadual para Transporte Rodoviário de Produtos/Resíduos Perigosos;

**Base normativa:** Decreto Federal nº 96.044/88; Resolução ANTT 5.947/21; Lei Federal 6.938/81.

**Ramo: Segurança Privada**

**Documento exigido:** Autorização de Funcionamento de Empresa emitido pela Polícia Federal.

**Base normativa:** Lei Federal nº 7.102/83, Lei Federal nº 10.826/03, Decreto Federal nº 89.056/83, e Portaria DPF nº 3.233/12.

**Ramo: Atividades potencialmente poluidoras, degradadora e utilizadoras de recursos ambientais**

**Documentos exigidos:**

I. Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras e/ou Utilizadoras de Recursos Ambientais (CTF/APP) e Certificado de Regularidade.

II. Licença Ambiental ou Certificação ISO 14001 para Materiais Importados.

**Base normativa:** Instrução Normativa IBAMA 37/04, Instrução Normativa IBAMA 13/21; Instrução Normativa IBAMA 06/22; Lei nº 6.938/81; Decreto 10.278/2020; ABNT NBR ISO 14001.

**Ramo: Empresas de Engenharia, Agronomia, Geologia, Geografia ou Meteorologia**

**Documento exigido:** Certidão de Registro de Pessoa Jurídica emitida pelo CREA e Visto para Execução de Serviço emitido pelo CREA.

**Ramo: Organismo de Avaliação de Conformidade (OAC) - laboratório, organismo de certificação ou organismo de inspeção**

**Documento exigido:** Certificado de Acreditação emitido pelo INMETRO;

**Base normativa:** ABNT NBR ISO/IEC 17065.

**Ramo: Laboratórios de Testes e Calibração**

**Documento exigido:** Certificado de Credenciamento de Laboratório na ISO/IEC 17025:2005

**Base normativa:** Decreto 10.278/2020.

**Ramo: Área Química**

**Documento exigido:** Certificado Credenciamento no Conselho Regional de Química

**Base normativa:** Artigos 27 e 28 da Lei nº 2.800 de 18/06/1956, Lei nº 6.839 de 30/10/1980 e Resolução Normativa nº 122, de 09/11/1990 – Conselho Federal de Química.

**Ramo: Supervisão de limpeza e desinfecção semestral dos reservatórios de água**

**Documento exigido:** Certificado Credenciamento no Conselho Regional de Biologia.

**Base normativa:** CFBIO Nº 384, de 12-12-2015.

**Ramo: Segurança contra incêndio e pânico**

**Documento exigido:** Credenciamento da Empresa e Responsáveis Técnicos junto ao Corpo de Bombeiro local.

**Base normativa:** Decreto 10.278/2020.

**Ramo: Transporte Rodoviário de Cargas**

**Documento exigido:** Declaração de Responsabilidade Técnica (RNTRC) de profissional com, pelo menos, 03 (três) anos na atividade ou aprovado em curso específico.

**Base normativa:** Resolução ANTT Nº 4.799/2015; Decreto 10.278/2020.

**Ramo: Comércio e utilização de motosserras**

**Documento exigido:** Licença para Porte e Uso de Motosserra.

**Base normativa:** Lei nº 6.938/1981; Portaria Ibama nº 149/1992, Lei nº 12.651/2012, Instrução Normativa IBAMA 13/21, Instrução Normativa IBAMA 06/22.

**Ramo: Produtos, processos ou serviços que ofereçam baixo ou médio risco à saúde e/ou segurança do consumidor e do meio ambiente**

**Documento exigido:** Registro de Declaração de Conformidade – INMETRO.

**Base normativa:** ABNT NBR ISO/IEC 17050-1.

## ANEXO IV – MANUAL DE SSMA

# MANUAL DE SSMA DA NA BOSTON METAL

## PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

### REVISÃO

Nº	DESCRIÇÃO DA REVISÃO	RESPONSÁVEL PELA REVISÃO	APROVADOR	DATA
00	ELABORAÇÃO DO MANUAL DE SSMA	Rodrigo Sugaki Vieira	Cristina Kierulff	23-01-2023

**ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DA BOSTON METAL E NÃO PODERÁ SER REPRODUZIDO SEM AUTORIZAÇÃO.**

**DÚVIDAS ENTRE EM CONTATO COM O SETOR DE SEGURANÇA DO TRABALHO**



## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

## ÍNDICE

1.0	OBJETIVO	05
1.1	REQUISITO LEGAL	05
2.0	DOCUMENTOS COMPLEMENTARES	05
3.0	POLÍTICA BOSTON METAL DO BRASIL	06
4.0	RESPONSABILIDADE E AUTORIDADE	06
5.0	ATRIBUIÇÕES	06
5.1	ATRIBUIÇÕES DA BOSTON METAL DO BRASIL	06
6.0	PROCEDIMENTOS COM PRESTADORES DE SERVIÇO	07
7.0	OBRIGAÇÕES DE SSMA DOS PRESTADORES DE SERVIÇO	07
8.0	DEFINIÇÕES DAS CLASSIFICAÇÕES OCORRÊNCIAS	08
9.0	DOCUMENTAÇÃO LEGAL PARA INÍCIO DE MOBILIZAÇÃO	11
10.0	REUNIÕES DE SSMA	11
11.0	INSPEÇÕES DE SSMA	12
12.0	TREINAMENTOS	12
13.0	RESPONSABILIDADE DA PRESTADORA DE SERVIÇO	13
13.1	ANÁLISE PRELIMINAR DE RISCOS - APR	13
13.2	DIÁLOGO DIÁRIO DE SEGURANÇA - DDS	13
13.3	INSPEÇÃO DE SSMA	13
13.4	GESTÃO SSMA	13
13.5	PERMISSÃO PARA TRABALHOS ESPECIAIS – PTE	13
13.6	PLANO DE EMERGÊNCIA	14
13.7	EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI)	14
13.8	CAMPANHAS DE SEGURANÇA	14

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

PROCEIMENTO:

REV.

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

MANUAL DE SSMA - 008

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

13.9	COMISSIONAMENTO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	14
13.10	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA	15
13.11	INSPEÇÃO DE FERRAMENTAS ELÉTRICAS, MECÂNICAS E MANUAIS.	15
13.12	CIPA	15
14.0	RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE	15
15.0	SERVIÇO ESPECIALIZADO EM SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO – SESMT	15
16.0	REGRAS GERAIS	15
16.1	SEGURANÇA PATRIMONIAL	15
16.2	USO DE ADORNOS	15
16.3	LIMPEZA E ORGANIZAÇÃO	17
16.4	ÁLCOOL E DROGAS	17
17.0	ATIVIDADES CRÍTICAS	17
18.0	SEGURANÇA DE VEÍCULOS E TRÂNSITO	18
19.0	SEGURANÇA ELÉTRICA	18
20.0	MANUSEIO DE SUBSTÂNCIAS PERIGOSAS	19
21.0	AUDITORIA DE GESTÃO	19
22.0	PENALIDADES / MULTAS	19
23.0	CRACHÁ DE IDENTIFICAÇÃO	20
24.0	PROCEDIMENTOS DISPONIBILIZADOS	21
25.0	TERMOS E DEFINIÇÕES	21

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:



## QUEM SOMOS:

A Boston Metal é uma empresa que surgiu em Massachusetts, em 2013, através da união entre pesquisadores do *Massachusetts Institute of Technology* (MIT), engenheiros e metalúrgicos com o objetivo de revolucionar a forma como é obtido o aço. A tecnologia desenvolvida pela Boston Metal é capaz de empregar eletricidade para converter o minério de ferro em aço, eliminando a necessidade de carvão no processo produtivo. A sua tecnologia denominada *Molten Oxide Electrolysis* (M.O.E.) oferece, assim, a solução para fazer o “aço verde”.

A Boston Metal do Brasil surgiu a partir do desenvolvimento da tecnologia M.O.E. para a produção de metais e ligas, especialmente através da recuperação destes metais e ligas proveniente de escórias e rejeitos de mineração.

Escórias contendo metais de valor, porém, não sendo possível recuperar pelos processos convencionais, tornando-se muitas vezes, passivo ambiental.

A seletividade característica do processo M.O.E é a única solução técnica e econômica possível para matérias primas ou resíduos de baixo teor.

O valor gerado pela recuperação desses metais pelo processo M.O.E. propicia a destinação adequada e definitiva para tais resíduos.

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

## 1.0 OBJETIVO

O objetivo deste Manual é definir e estabelecer as diretrizes a serem implantadas e implementadas pelas empresas Contratadas/Subcontratadas Boston Metal do Brasil localizado no endereço: SÍTIO PEDREIRA - FAZENDA DO CRUZADO, SN, Zona Rural, Coronel Xavier Chaves-MG, cep 36330-000.

A principal finalidade é controlar e minimizar os riscos para que os trabalhos possam transcorrer com a maior segurança para os empregados, meio ambiente, equipamentos e instalações da Boston Metal do Brasil.

Este Manual de SSMA tem por objetivo orientar, bem como padronizar os Procedimentos Básicos e Ações de Segurança do Trabalho, na Prevenção de Acidentes, em consonância com a Política de Segurança da Empresa e a Portaria 3.214 de 08 de julho de 1.978.

## 1.1 REQUISITO LEGAIS

É de responsabilidade dos contratados e subcontratados cumprir a Legislação de SSMA (Municipal, Estadual e Federal), a CLT, as Normas Regulamentadoras da Portaria 3.214 de 08/06/78 do Ministério do Trabalho e Emprego – MTE, as Normas da Vigilância Sanitária e ANVISA, as Normas do Corpo de Bombeiros, as Normas da ABNT quando aplicáveis, as Recomendações Técnicas de Procedimentos (RTP) da Fundacentro as Normas, Procedimentos e as Instruções Técnicas do Sistema Gestão de SSMA da Boston Metal do Brasil que, em nenhuma hipótese, pode alegar desconhecimento.

## 2.0 DOCUMENTOS COMPLEMENTARES

Na aplicação deste documento poderá vir a ser necessário consultar:

- PROCEDIMENTO 03 – APR (ANÁLISE PRELIMINAR DE RISCO)
- PROCEDIMENTO 04 – PTE (PERMISSÃO DE TRABALHO ESPECIAL)
- PROCEDIMENTO 05 – CHECK LIST
- PROCEDIMENTO 06 - INSPEÇÃO DE SSMA COM VISÃO CRÍTICA
- PROCEIMENTO 07 – DIREITO DE RECUSA
- PROCEDIMENTO 09 – GESTÃO DE CONTRATADA

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

- PROCEDIMENTO 15 – RELATO DE SSMA

### 3.0 POLÍTICA DA BOSTON METAL DO BRASIL

A empresa tem o compromisso de manter todos os empregados e colaboradores conscientizados da sua Política do Sistema de Gestão Integrada (SIG), a saber:

- **Promover a saúde e segurança do trabalho e prevenir acidentes;**
- Saúde e segurança é valor;
- Atender seus clientes, fornecendo produtos que satisfaçam suas expectativas;
- Respeitar e preservar o meio ambiente e prevenir a poluição;
- Minimizar os riscos e sempre propor medidas de controle.;
- Otimizar os custos;
- Respeitar a comunidade;
- Cumprir a legislação e normas aplicáveis ao nosso negócio;
- Prover recursos necessários para a realização desses compromissos e o desenvolvimento do Sistema Integrado de Gestão – SIG.

### 4.0 RESPONSABILIDADE

Os aspectos de Segurança e Saúde Ocupacional são gerenciados através da atuação integrada da Boston Metal do Brasil e Prestadores de Serviço. Todos devem zelar pela segurança do trabalho de quem trabalha conosco e garantir o zero acidente e danos materiais e ambientais.

### 5.0 ATRIBUIÇÕES

#### 5.1 ATRIBUIÇÕES DA BOSTON METAL DO BRASIL

- Gerenciar as atividades de SSMA das contratadas;
- Fiscalizar itens SSMA na documentação de entrada para posterior liberação de crachás, para empregados de contratadas;
- Ministras treinamentos de Integração;
- Fiscalizar Documentação de Campo (APR, PTE e outros) nas frentes de serviços;
- Participar da investigação de acidentes e incidentes críticos;
- Participar das reuniões da Produção e específicas de Segurança.

# MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

PROCEIMENTO:

REV.

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

MANUAL DE SSMA - 008

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

- Realizar reunião de gestão com as contratadas.
- Realizar liberação de atividades sobre sua responsabilidade.

## 6.0 PROCEDIMENTOS COM PRESTADORES DE SERVIÇO

A autorização de subcontratação concedida pela **Boston Metal do Brasil** não exime o Prestador de Serviço da responsabilidade pelo cumprimento de todas as obrigações assumidas no contrato.

**Em caso de subcontratação, os Prestadores de Serviço divulgarão para as empresas e fazê-los cumprir, todas as leis, normas e aspectos de SSMA vigentes neste documento e portaria 3214 do Ministério do Trabalho.**

A empresa contratada deve qualificar todos seus Prestadores de Serviço de forma a garantir que eles cumpram os requisitos do Sistema de Gestão de SSMA, conforme Procedimento.

## 7.0 OBRIGAÇÕES DE SSMA DOS CONTRATADOS

- Seguir todas as orientações deste manual e comunicar qualquer situação anormal a Boston Metal do Brasil.
- Livro ou Ficha de Registro de Empregados.
- Livro de Inspeção do Trabalho.
- Registros de Treinamentos realizados, devidamente assinados.
- Acordos/Convenções Coletivas do Trabalho.
- Registro do SESMT e suas atualizações.
- Ordem de Serviço assinada por cada empregado, conforme previsto na NR-01 da Portaria 3.214/78 do MTE no início de execução das atividades.
- PGR (Programa de gerenciamento de risco).
- PCMSO – (Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional).
- LTCAT – (Laudo Técnico das Condições Ambientais de Trabalho).
- ASO – (Atestado de Saúde Ocupacional) de cada empregado (admissional, periódico, retorno ao trabalho, mudança de função e demissional), conforme previsto na NR-07 Portaria 3.214/78 do MTE.
- CAT – Comunicação de Acidente de Trabalho.
- Enviar mensalmente a planilha de indicadores de gestão até o 2º dia útil do mês.

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

- laborar o Programa de Conservação Auditiva - PCA definitivo com as medições quantitativas 90 (noventa) dias após o início dos serviços.
- Elaborar o Programa de Proteção Respiratória - PPR definitivo com as medições quantitativas, 90 (noventa) dias após o início dos serviços.


## MODELO DA PLANILHA DE GESTÃO DE CONTRATADA


GESTÃO DE INDICADORES - CONTRATADOS																	
2023	Nº DE EMPREGADOS	Nº DE HHT (HORAS DE HOMEM TRABALHADAS)	Nº HORAS DE TREINAMENTO DE SEGURANÇA	Nº RELATO DE SEGURANÇA	Nº DE INSPEÇÃO REALIZADA (contabilizar todas)	ACIDENTE E FATAL	ACIDENTE CPT	ACIDENTE SPT	DANOS MATERIAIS OU AMBIENTAIS C/ POTENCIAL	DANOS MATERIAIS OU AMBIENTAIS S/ POTENCIAL	INCIDENTE C/ POTENCIAL DE LESÃO	INCIDENTE S/ POTENCIAL	TRAJETOS	RECONHECIMENTO	ADVERTÊNCIAS	DIREITO DE RECUSA	ASO PREVISTO E REALIZADO
JANEIRO																	
FEVEREIRO																	
MARÇO																	
ABRIL																	
MAIO																	
JUNHO																	
JULHO																	
AGOSTO																	
SETEMBRO																	
OUTUBRO																	
NOVEMBRO																	
DEZEMBRO																	

EMPRESA: \_\_\_\_\_  
RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES: \_\_\_\_\_  
DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

## 8.0 DEFINIÇÕES DAS CLASSIFICAÇÕES OCORRÊNCIAS

Acidente ou incidente (danos materiais e ambientais) tem que ser comunicados em formulário padrão (abaixo) de imediato e sua classificação no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas pelo Médico do Trabalho.

		PROJETO:	PÁGINA: 9/21
MANUAL DE SSMA			
ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO  CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL		PROCEIMENTO:  MANUAL DE SSMA - 008	REV.  00
		N. DO FORNECEDOR:	REV.:

		<b>Comunicação prévia de acidente e incidente</b>	
Empresa:			
Responsável pela empresa:			
Responsável pelo SESMT:			
Contato:			
<b>Dados da ocorrência</b>			
Data da ocorrência:	____/____/____		
Hora:	____:____		
Local:			
Nome:			
Função			
Data admissão:			
Tempo na função:			
Gestor da Boston Metal:			
Descrição da ocorrência:			
Parte do corpo atingido:			
Classificação médica: (prazo em 48h)			
OBS:			

**Prazo para início da investigação de Ocorrência:**

Acidente fatal:	Iniciar de imediato
Acidente CPT (com perda de tempo)	Inicia 2º dia após a ocorrência
Acidente SPT (sem perda de tempo)	Inicia 3º dia após a ocorrência
Danos materiais ou ambientais com potencial	Inicia 3º dia após a ocorrência



## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

Danos materiais ou ambientais	Inicia 4º dia após a ocorrência
Incidente ou quase acidente com potencial de lesão	Inicia 3º dia após a ocorrência
Incidente ou quase acidente	Inicia 4º dia após a ocorrência
Acidente de trajeto	Inicia 3º dia após a ocorrência

- Acidentado: É o trabalhador vítima de acidente do trabalho que sofre qualquer tipo de lesão.
- Acidente: É o que ocorre pelo exercício do trabalho a serviço da empresa, provocando lesão corporal ou perturbação funcional que cause a morte ou a perda ou redução, permanente ou temporária, da capacidade para o trabalho (Artigo 19 da lei 8.213, publicada em 24 de julho de 1991).

**FATAL** – Acidente que leva o profissional a óbito.

**CPT** – Acidente com perda de tempo – Colaborador não volta para suas atividades no primeiro dia após a ocorrência, emissão da CAT e realização Investigação do acidente.

**SPT** – Acidente sem perda Afastamento – Colaborador volta ao trabalho no dia posterior ou no mesmo dia da ocorrência, emissão da CAT e realização Investigação do acidente.

**Danos Materiais ou ambientais**: Qualquer acidente sem lesão a pessoa que tem uma perda seja ela de material ou ambiental. Incidentes típicos para fins de investigação, ex: Explosões, incêndios, quedas de materiais, derramamento de produto químico etc.

**Incidente ou quase acidente**: Acontecimento não desejado que, em circunstâncias ligeiramente diferentes poderia com grande probabilidade, resultar em lesão pessoal.

**Acidente de trajeto**: acontecimento não desejado, relacionado com o empregado no percurso habitual da residência para o trabalho, ou vice-versa.

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

## 9.0 DOCUMENTAÇÃO LEGAL PARA INÍCIO DE MOBILIZAÇÃO

Antes de iniciar as atividades as empresas contratadas deveram encaminhar ao SESMT da Boston Metal do Brasil as seguintes documentações para avaliação com o prazo de 5 dias antes de iniciarem suas atividades no site:

- PGR existente (após 30 dias deverá ser elaborado um PGR de dentro da unidade – para serviços mais que 6 meses de contrato).
- PCMSO existente (após 30 dias deverá ser elaborado um PGR de dentro da unidade – para serviços mais que 6 meses de contrato).
- A empresa com três meses de trabalho dentro do site deverá realizar avaliações ambientais quantitativas dos agentes identificados no PGR – LTCAT.
- Ficha de EPI dos empregados.
- Contrato de trabalho dos empregados.
- ASO dos empregados válidos.
- Treinamento obrigatórios válidos e com respectivos certificados de proficiência de quem o treinou.
- Crachá dos empregados com os treinamentos específicos.

## 10.0 REUNIÕES DE SSMA

- Semanais de SSMA: São reuniões realizadas semanalmente, alinhamento dos indicadores e nivelar informações de SSMA com as prestadoras de serviço.
- Mensal Gerencial: São reuniões realizadas mensalmente, com as prestadoras de serviço, com a participação do Gerente de Contrato e equipe de apoio. É dada prioridade a temas de SSMA, onde são tratados assuntos relevantes que dependem da ação do Gerente de Contrato.

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

**11.0 INSPEÇÕES DE SSMA**

- De rotina: Inspeções de rotina acontecem diariamente. Os profissionais de segurança iniciarão as atividades do dia com a participação no DDS e após realizar inspeção nas frentes de serviço observando atos e condições inseguras. A responsabilidade do prestador de serviço realizar estas inspeções com o apoio da gestão da Boston Metal do Brasil.
- Gerenciais: Inspeções mensais que acontecem com calendário pré-estabelecido. Terão a participação do Gestor do contrato da Boston Metal Brasil, Gerente de Contrato da Prestadora de Serviço, Gerente e Engenheiros de SSMA e ou Técnicos em segurança do trabalho. A contratada terá a responsabilidade de sanar e evidenciar as oportunidades de melhorias levantadas em campo.

**12.0 TREINAMENTOS:**

- Integração: Todo empregado que irá prestar serviços a Boston Metal do Brasil será submetido ao Treinamento de integração ministrado pela Boston Metal de Brasil, com a finalidade de receber as primeiras instruções de SSMA, carga horária de 4 (quatro) horas.
- É de responsabilidade da Contratada realizar os Treinamentos Específicos de acordo com as necessidades de cada trabalho.
- A Contratada deve manter arquivo das listas de presença desses treinamentos para apresentação durante as auditorias.
- A Boston Metal do Brasil fará auditorias durante a realização das atividades, para comprovar a realização destes treinamentos.
- SIPAT: Será realizada 1 (uma) vez por ano com programação e modelo a ser definido pela Boston Metal do Brasil.

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

**13.0 RESPONSABILIDADE DO PRESTADORA DE SERVIÇO****13.1 ANÁLISE PRELIMINAR DE RISCOS - APR**

Conforme procedimento, PO-03, é de suma importância o pleno conhecimento e divulgação aos colaboradores envolvidos na atividade. Finalidade de identificar os riscos de um determinado trabalho e elaborar os meios de eliminá-los, minimizá-los ou controlá-los.

Nenhuma atividade pode ser iniciada sem a elaboração da APR – Análise preliminar de risco

**13.2 DIÁLOGO DIÁRIO DE SEGURANÇA - DDS**

Nestas reuniões devem estar presentes os funcionários envolvidos nos trabalhos, encarregados, líderes. O assunto tratado deve ser preferencialmente relacionado aos trabalhos do dia ou relacionado a assuntos de SSMA.

**13.3 INSPEÇÃO DE SSMA**

Conforme procedimento, PO 06, é muito importante a identificação, registro e comunicação das condições de risco e elaboração de ações para sua neutralização e eliminação de forma a prevenir acidentes e doenças ocupacionais.

**13.4 GESTÃO SSMA**

Demonstra o desempenho em Segurança e Saúde Ocupacional, através de parâmetros estatísticos que permitam a avaliação da área de SSMA. E deverá ser enviada pela Contratada a Boston Metal do Brasil todo mês no 2º dia útil do mês.

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

### 13.5 PERMISSÃO PARA TRABALHOS ESPECIAIS – PTE

Conforme procedimento, PO – 04, é de suma importância o pleno conhecimento e divulgação aos colaboradores envolvidos na atividade, e estabelece procedimentos para trabalhos especiais.

Todo empregado deve ter conhecimento das atividades que necessitem de emissão de Permissão de trabalho especial para desenvolverem suas atividades.

### 13.6 PLANO DE EMERGÊNCIA

A contratada deverá conhecer e seguir o PAE (Plano de atendimento a emergência) da Boston Metal do Brasil é divulgar para todos empregados.

### 13.7 EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPI)

Adquirir EPI somente o aprovado pelo órgão de âmbito nacional competente em matéria de segurança e saúde no trabalho, orientar e treinar o empregado; fornecer ao empregado, gratuitamente, EPI adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento, registrar o seu fornecimento ao empregado, podendo ser adotados livros, fichas ou sistema eletrônico, inclusive, por sistema biométrico; exigir seu uso; responsabilizar-se pela higienização e manutenção periódica, substituir imediatamente, quando danificado ou extraviado.

### 13.8 CAMPANHAS DE SEGURANÇA

É de responsabilidade da contratada promover campanhas de prevenção de acidentes, no mínimo 3 por ano.

### 13.9 COMISSIONAMENTO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

É de responsabilidade do contratado comissionar os equipamentos (ex.: retroescavadeiras, caminhões Munck, plataformas e outros), através de inspeção visual, preenchimento de formulário (check list conforme procedimento PO - 05), e apresentar ao SSMA o equipamento para vistoria.

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

### 13.10 ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA

É de responsabilidade da contratada realizar isolamento de todas as atividades que gerem riscos a outros. Não será permitido o uso de fita zebreada.

### 13.11 INSPEÇÃO DE FERRAMENTAS ELÉTRICAS, MECÂNICAS E MANUAIS

A contratada deverá realizar inspeção de todas as ferramentas de trabalho, tais como: talhas portáteis, furadeiras, lixadeiras, trefor, extensões elétricas, escadas portáteis, cabo-guia, cabos de aço, ferramenta pneumática, entre outros.

Todos os equipamentos terão que ser inspecionados, seguindo itens de lista de verificação específica (check list conforme procedimento PO - 05), para cada equipamento, antes de sua utilização inicial e periodicamente.

Verificado alguma não conformidade nas ferramentas estão não poderão ser utilizadas, deverão ser retiradas de uso e ou mandado para manutenção se possível.

### 13.12 CIPA

É de responsabilidade da empresa contratada o cumprimento da NR-5 CIPA, elaboração da comissão quando aplicável e ou designar um profissional para desempenhar o papel da CIPA.

## 14.0 RESPONSABILIDADES BOSTON METAL DO BRASIL

- Assegurar a gestão do contrato através do Gestor de Contrato e Fiscal de Contrato;
- Assegurar o cumprimento por parte da CONTRATADA dos requisitos deste manual;
- Efetuar o pagamento dos serviços prestados, conforme Contrato;
- Informar previamente qualquer alteração de horário ou de rotina que possa comprometer os serviços ora contratados;
- Aplicar as medidas disciplinares, sanções e multas quando identificar falhas e desvios passivos de aplicação

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

**15.0 SERVIÇO ESPECIALIZADO EM SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO - SESMT**

As contratadas que dispõem de Serviço Especializado em Segurança e Medicina do Trabalho (SESMT), composto de uma equipe de profissionais especializados que atenda o contingente mínimo estabelecido para o GRAU DE RISCO 04, estabelecido no anexo II da NR4 da Portaria 3214 do MTE.

O Prestador de Serviço será responsável pela coordenação dos serviços de SSMA das subcontratadas.

Independentemente do número de colaboradores, obrigatório manter no mínimo um profissional de segurança nas frentes de serviço, incluindo atividades noturnas e escalas programadas para o final de semana.

É de responsabilidade do Prestador de Serviço realizar o registro do SESMT junto a Delegacia Regional do Trabalho (DRT), segundo prazos e requisitos da NR-04, estas informações terão que ser atualizada junto a Boston Metal do Brasil.

**16.0 REGRAS GERAIS****16.1 SEGURANÇA PATRIMONIAL**

É proibido portar armas de fogo ou armas brancas no site e áreas pertencentes à Boston Metal do Brasil;

São proibidos qualquer tipo de transação comercial e a promoção e realização de jogos de azar nas dependências Boston Metal do Brasil;

A utilização do crachá é obrigatória para a identificação do funcionário contratado.

**16.2 USO DE ADORNOS**

Não usar adornos nas áreas operacionais (anel, brinco, piercing, relógio, pulseira, colar, crachá etc.);

Cabelos compridos devem estar devidamente presos quando transitar em área operacional.

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

### 16.3 LIMPEZA E ORGANIZAÇÃO

Manter a área de trabalho sempre limpa e organizada. Não deixar materiais e equipamentos obstruindo passagens de pessoas e vias de trânsito; segregar o lixo de acordo com programa de coleta seletiva da unidade

### 16.4 ÁLCOOL E DROGAS

É proibido trabalhar sob o efeito de álcool e ou drogas; é proibido portar, guardar ou fazer uso de bebidas alcoólicas e / ou drogas nas dependências da Boston Metal do Brasil; no caso de necessidades de uso de medicação controlada, a Fiscalização do contrato e o médico da Boston Metal do Brasil devem ser previamente comunicados sobre o fato. O funcionário sob o efeito de medicação não pode executar trabalhos perigosos a menos que seja liberado após análise do médico.

## 17.0 ATIVIDADES CRÍTICAS

todas as atividades críticas consideradas pela Boston metal do brasil só serão realizadas após a liberação de um gerente de área ou por um empregado por ele designado.

Para realizar a atividades críticas dentro do site da Boston Metal do Brasil é necessário apresentação dos certificados de treinamentos e a proficiência de quem o treinou.

Atividades críticas considerados pela Boston Metal do Brasil:

- Trabalho em altura
- Trabalho em Espaço Confinado
- Trabalho eletricidade
- Trabalho içamento de carga
- Trabalho a quente
- Trabalho em escavação



## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

**18.0 SEGURANÇA DE VEÍCULOS E TRÂNSITO**

Respeitar o limite de velocidade dentro do site da Boston Brasil Metal e na estrada que dá acesso ao site; estacionar sempre o veículo de ré dentro das instalações; Proibido falar ao celular e rádio de comunicação dirigindo, mesmo utilizando acessórios como fones de ouvido ou viva-voz; respeitar as faixas de segurança para circulação de pessoas, sendo a preferência sempre dos pedestres; utilizar cinto de segurança ao conduzir qualquer veículo, incluindo os passageiros; conforme legislação de trânsito vigente, é proibido transportar funcionários em veículos que não sejam permitidos por lei; trafegar com os faróis baixos acesos durante todo o percurso dentro da unidade.

**19.0 SEGURANÇA ELÉTRICA**

Na Boston Metal do Brasil, todo o trabalho que requer acesso a locais energizados deve ser submetido a uma avaliação de risco antes do seu início. Isso inclui, mas não se limita ao que segue: trabalhar em / ou próximo a instalações e equipamentos de alta voltagem; situações em que veículos e / ou equipamentos móveis pesados são necessários para se trabalhar próximo a linhas de energia aéreas; teste de equipamentos / circuitos elétricos energizados; comissionamento e descomissionamento de instalações elétricas.

Empregados que executa trabalho em instalações elétricas deve ser qualificado para tal, no mínimo, atendendo as exigências legais (NR-10). A CONTRATADA deve demonstrar e comprovar capacitação deste pessoal. EPIs especiais para trabalhos com eletricidade e características especiais de ferramentas para trabalho em eletricidade: Especificações devem ser estabelecidas para a compra de EPIs e ferramentas específicas, para uso em instalações de baixa e alta voltagem (LV-HV). As especificações devem abordar no mínimo: proteção para a cabeça e para o rosto; roupas de proteção; proteção para as mãos e para os pés. Ferramentas e equipamentos: ferramentas manuais isoladas; equipamentos / hastes de aterramento e curto-circuito portáteis; tapete para alta e baixa voltagem. O equipamento elétrico portátil deve ser inspecionado antes do uso e deve somente ser usado se os requisitos

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

a seguir forem cumpridos: todas as montagens / conexões em cabos condutores de energia elétrica devem ser isentas de danos (ausência de fios ou conexões expostas).

## 20.0 MANUSEIO DE SUBSTÂNCIAS PERIGOSAS

A CONTRATADA deve informar ao SSMA da Boston Metal do Brasil a FISPQ e quais as substâncias químicas e suas quantidades que serão utilizadas no desenvolvimento das atividades contratuais. A contratada deve manter para cada substância em uso uma FISPQ e deve orientar seus funcionários quanto ao seu manuseio e equipamentos de proteção individual e coletiva. É proibido o uso / reaproveitamento de embalagens de outras substâncias / produtos ou recipientes PET (garrafas de refrigerantes, outros) para armazenamento e uso de substâncias químicas.

## 21.0 AUDITORIA DE GESTÃO

A Boston Metal do Brasil poderá realizar auditorias nas contratadas quando achar necessários para verificação dos cumprimentos descrito nesse manual e os requisitos legais conforme Portaria 3.214 de 08 de julho de 1.978.

## 22.0 PENALIDADES / MULTAS

Conforme avaliação da Boston Metal do Brasil o não cumprimento da Gestão de SSMA explícita neste documento, implicará em medidas administrativas, podendo até acarretar o bloqueio da medição.

MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

## 23.0 – CRACHÁ DE IDENTIFICAÇÃO

Todas as empresas contratadas pela Boston Metal do Brasil deverá garantir que todos seu empregados estejam portando crachá de identificação durante a prestação de serviço conforme norma NR – 11 e com os treinamentos específicos contidos no crachá com respectivas datas de validade.

Ex: operação com escadeira, trabalho em altura, trabalho a quente etc.

### MODELO DE CRACHÁ PARA ATIVIDADES ESPECIAIS (AUTORIZADO) E OPERAÇÃO DE MÁQUINAS

Logo da empresa	<b>AUTORIZADO PARA TRABALHO</b>
Foto	TRABALHO VALIDADE
Nome do empregado	
registro	Expedida em
Categoria CNH	Validade CNH
Validade do ASO	
<p>O portador deste crachá está autorizado a executar atividades e operar os equipamentos descritos neste crachá, conforme Portaria 3.214 de 1978, NR-11, item 11.1.6 e demais NR.</p> <p>Este crachá deverá ser devolvido em caso de rescisão contratual.</p>	

## MANUAL DE SSMA

ÁREA: SEGURANÇA DO TRABALHO

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO: DIRETRIZES A SEREM SEGUIDAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO A BOSTON METAL DO BRASIL

PROCEIMENTO:

MANUAL DE SSMA - 008

REV.

00

N. DO FORNECEDOR:

REV.:

**24.0 PROCEDIMENTOS DISPONIBILIZADOS**

- PROCEDIMENTO – 01 INTEGRAÇÃO
- PROCEDIMENTO – 03 APR (ANÁLISE PRELIMINAR DE RISCO)
- PROCEDIMENTO – 04 PTE'S (PERMISSÃO DE TRABALHO ESPECIAL)
- PROCEDIMENTO – 05 CHECK LIST
- PROCEDIMENTO 06 - INSPEÇÃO DE SSMA COM VISÃO CRÍTICA
- PROCEDIMENTO – 07 DIREITO DE RECUSA
- PROCEDIMENTO – 08 MANUAL DE SSMA
- PROCEDIMENTO – 09 GESTÃO DE CONTATADAS
- PROCEDIMENTO – 13 PAE (PROGRAMA DE ATENDIMENTO A EMERGÊNCIA)
- PROCEDIMENTO 15 – RELATO DE SSMA

**25.0 TERMOS E DEFINIÇÕES**

Consultar o Glossário de Termos e Definições.

As principais siglas e suas definições utilizadas neste plano estão assim definidas:

ABNT: Associação Brasileira de Normas Técnicas.

APR: Análise Preliminar de Riscos.

ART: Anotação de Responsabilidade Técnica.

CA: Certificado de Aprovação.

CIPA: Comissão Interna de Prevenção de Acidentes.

CLT: Consolidação das Leis do Trabalho.

DRT: Delegacia Regional do Trabalho.

EPI: Equipamento de Proteção Individual.

EPC: Equipamento de Proteção Coletiva.

NR: Norma Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego.

MTE: Ministério do Trabalho e Emprego.

PPR: Programa de Proteção Respiratória.

PCA: Programa de Conservação Auditiva.

PGR: Plano de Gerenciamento de resíduos.

PAE: Plano de Atendimento a Emergências.

PTE: Permissão para Trabalhos Especiais.

SESMT: Serviço Especializado em Engenharia de Segurança e Medicina do Trabalho.

SMS: Segurança Meio Ambiente e Saúde Ocupacional

## ANEXO V - TABELA PARA GESTÃO DE INDICADORES

BOSTON METAL BRASIL		GESTÃO DE INDICADORES - CONTRATADOS															
2023	Nº DE EMPREGADOS	Nº DE HIT (HORAS DE HOMEM TRABALHADAS)	Nº HORAS DE TREINAMENTO DE SEGURANÇA	Nº RELATO DE SEGURANÇA	Nº DE INSPEÇÃO REALIZADA (coabitabilizar todas)	ACIDENTE E FATAL	ACIDENTE CPT	ACIDENTE SPT	DAMOS MATERIAIS OU AMBIENTAIS C/ POTENCIAL	DAMOS MATERIAIS OU AMBIENTAIS S/ POTENCIAL	INCIDENTE C/ POTENCIAL DE LESÃO	INCIDENTE S/ POTENCIAL	TRAJETOS	RECONHECIMENTO	ADVERTÊNCIAS	DIREITO DE RECUSA	ASO PREVISTO E REALIZADO
JANEIRO																	
FEVEREIRO																	
MARÇO																	
ABRIL																	
MAIO																	
JUNHO																	
JULHO																	
AGOSTO																	
SETEMBRO																	
OUTUBRO																	
NOVEMBRO																	
DEZEMBRO																	

EMPRESA:	
RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES:	
DATA:	/ /

## ANEXO VI - ACORDO DE CONFIDENCIALIDADE

## ACORDO DE CONFIDENCIALIDADE

**BOSTON ELECTROMETALLURGICAL CORPORATION BRASIL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº 47.397.699/0001-39, com sede Alameda Rosacruz, 123, sala 45, Bairro Vila Marchetti, São João Del Rei-MG, neste ato representada por seu representante legal; e

**RHADAN ENGENHARIA E INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 03.768.366/0001-01, com sede na Rua Zoroastro Fernandez Carvalho, nº 350, Bairro Iporanga, CEP 35701-214, na cidade de Sete Lagoas – MG nesse ato representada por seu sócio administrador RODRIGO LEÃO HADDAD, brasileiro, casado, engenheiro civil, nascido em 01/03/1977, portador da carteira de identidade no M-7.030.409, e CPF no 035.981.516-24, residente e domiciliado à Rua Zoroastro Fernandes Carvalho, nº 350, Bairro Iporanga, em Sete Lagoas /MG – CEP 35.701-214,;

RESOLVEM as Partes celebrar o presente *Acordo de Confidencialidade*, que será regido pelas disposições legais aplicáveis, bem como pelos termos e condições seguintes:

### CAPÍTULO I - DO OBJETO

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Considerando que as Partes desejam discutir uma possível transação comercial para execução de serviços de construção de edificação composta por um galpão, um anexo administrativo e uma sala elétrica, acordam pela manutenção da confidencialidade das informações compartilhadas, de forma a proteger contra a divulgação e o uso não autorizado na forma descrita neste instrumento.

### CAPÍTULO II– DAS DEFINIÇÕES

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Para fins de interpretação deste instrumento, entende-se como “Parte Divulgadora” aquela que revelar Informações Confidenciais, sendo a “Parte Destinatária” a que as receber.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Para fins de interpretação deste instrumento, entende-se como “Informações Confidenciais”:

- I. Qualquer informação divulgada pela Parte Divulgadora (nesta incluídas suas subsidiárias e/ou afiliadas) durante a negociação, bem como informações ou dados de natureza técnica, comercial, financeira, jurídica ou comercial;
- II. Estão incluídos, entre outros, segredos comerciais, know-how ou informações da Parte Divulgadora relacionados à sua tecnologia proprietária, clientes, planos de negócios, materiais ou

atividades de marketing ou promocionais, informações econômicas, financeiras ou outras informações comerciais que geralmente são desconhecidas do público.

- III. Podem incluir, ainda, desenhos, modelos, dados, especificações, relatórios, compilados, programas de computador, fórmulas, patentes, planilhas, informações financeiras ou econômicas de seus clientes ou fornecedores, atuais ou antigos, contratos ou acordos, produtos existentes ou futuros, ou qualquer outro material obtido ou aprendido antes ou depois da expiração deste Contrato.
- IV. A divulgação das informações confidenciais não se restringe aos arquivos formalmente disponibilizados sob a forma de documento escrito, abrangendo também toda e qualquer informação fornecida verbalmente ou mediante apresentação visual.
- V. Se as Informações Confidenciais forem divulgadas de forma oral ou visual, as informações serão identificadas como confidenciais no momento da divulgação e, posteriormente, resumidas em um escrito que identifique as informações confidenciais e seja transmitida à Parte Destinatária dentro de trinta (30) dias após tal divulgação oral ou visual.

**CLÁUSULA QUARTA:** Não serão consideradas confidenciais as informações que:

- I. Já tenham sido publicadas ou configurem domínio público;
- II. Qualquer informação que tenha sido recebida de um Terceiro sem que esse Terceiro tenha violado qualquer dever de confidencialidade para com a Parte Divulgadora;
- III. Informações que já estavam na posse da Parte Destinatária sem quaisquer restrições antes da divulgação pela Parte Divulgadora;
- IV. Informações que foram desenvolvidas de forma independente pela Parte Destinatária por meio de seus próprios métodos ou recursos sem o uso das Informações Confidenciais;
- V. Cuja divulgação decorra de ordem judicial.

**Parágrafo Único:** Na hipótese de ordem judicial que obrigue a Parte Destinatária a divulgar as Informações Confidenciais obtidas da Parte Divulgadora, a Parte Destinatária deverá entregar uma notificação por escrito à Parte Divulgadora no prazo de até 03 (três) dias corridos após o recebimento de tal ordem judicial, de forma a possibilitar que possa tomar todas as medidas necessárias para preservar a natureza confidencial de suas informações.

### **CAPÍTULO III – DA PROPRIEDADE DAS INFORMAÇÕES CONFIDENCIAIS**

**CLÁUSULA QUINTA:** Este Acordo destina-se apenas a reger a troca adequada de Informações Confidenciais entre as Partes e de forma alguma o compartilhamento pela Parte Divulgadora à Parte Destinatária constitui a transferência de propriedade, que sempre permanecerá da Parte Divulgadora.

**Parágrafo Único:** A utilização das Informações Confidenciais compartilhadas somente poderá ocorrer nos termos do Capítulo IV deste instrumento, sob pena de ser configurada a violação do Acordo apta a ensejar medidas legais e/ou a aplicação das sanções previstas no Capítulo VI.



#### CAPÍTULO IV – DA UTILIZAÇÃO DE INFORMAÇÕES CONFIDENCIAIS

**CLÁUSULA SEXTA:** A partir da assinatura do presente instrumento, a Parte Destinatária se compromete a:

- I. Não utilizar ou permitir que terceiros utilizem qualquer Informação Confidencial para qualquer finalidade que não seja aquela para a qual foi divulgada;
- II. Não copiar, reproduzir, divulgar, publicar ou circular qualquer uma das Informações Confidenciais da Parte Divulgadora a nenhum de seus próprios diretores, funcionários, consultores, contratados independentes ou quaisquer outros indivíduos ou entidades contratados ou contratados pela Parte Beneficiária que não estejam em uma base estrita de necessidade de conhecimento;
- III. Não divulgar nenhuma das Informações Confidenciais da Parte Divulgadora a qualquer indivíduo ou entidade externa, incluindo, entre outros, concorrentes diretos ou indiretos da Parte Divulgadora sem o consentimento prévio por escrito da Parte Divulgadora.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** A Parte Destinatária somente utilizará as Informações Confidenciais para viabilização e conclusão das negociações comerciais previstas na Cláusula Primeira, sob pena de ser configurada a violação do Acordo apta a ensejar medidas legais e/ou a aplicação das sanções previstas no Capítulo VI.

**Parágrafo Único:** A Parte Destinatária será exclusivamente responsável por qualquer violação dos termos deste Acordo, mesmo que tal violação seja causada por qualquer uma de suas Partes Afiliadas.

**CLÁUSULA OITAVA:** A Parte Divulgadora poderá formalizar solicitação por escrito para que a Parte Destinatária destrua ou devolva as Informações Confidenciais disponibilizadas, hipótese em que não poderá a Parte Destinatária se recusar, desde que seja fixado prazo razoável para tanto.

**Parágrafo Primeiro:** A documentação solicitada poderá incluir, mas não se limitará, a todos os resumos, documentos, cópias ou outras reproduções de documentos que contenham ou incluam Informações Confidenciais, em formato físico ou digital, independentemente de tal documentação estar localizada em unidades flash, disquetes, armazenamento em nuvem ou em qualquer outra mídia onde as informações digitais possam ser armazenadas ou recuperadas.

**Parágrafo Segundo:** A obrigatoriedade de devolução ou destruição das Informações Confidenciais não se aplica aos casos em que as Partes estejam no processo de efetuar um teste de prova de conceito ou tenham concordado em executar um acordo final em relação à transação comercial. Nesses casos, o dever de confidencialidade de cada Parte, conforme estabelecido neste documento, sobreviverá a este Acordo e se estenderá por 05 (cinco) anos além do prazo de tal teste de prova de conceito ou acordo final.

**CLÁUSULA NONA:** As Partes acordam que a Parte Destinatária é totalmente responsável por manter o mais alto nível de sigilo em relação às Informações Confidenciais da Parte Divulgadora e que qualquer divulgação ilegal pode causar danos irreparáveis à Parte Divulgadora.

**Parágrafo Primeiro:** Para assegurar o sigilo e a proteção, deverá a Parte Destinatária adotar medidas operacionais, técnicas e organizacionais apropriadas para proteger as Informações Confidenciais recebidas

da Parte Divulgadora contra destruição ou alteração acidental ou ilegal e divulgação ou acesso não autorizado. Essas medidas devem manter o nível de segurança adequado aos riscos representados pelo processamento e à natureza dos dados a serem protegidos, bem como observar as medidas utilizadas para proteção das próprias informações.

**Parágrafo Segundo:** Caso as Informações Confidenciais envolvam dados pessoais de terceiros, as Partes se comprometem a obter o consentimento nos casos em que for exigido, bem como a realizar o tratamento de acordo com a legislação de proteção de dados aplicável.

**CLÁUSULA DEZ:** Na eventualidade de a Parte Destinatária revelar qualquer Informação Confidencial em violação aos termos deste Acordo, independentemente de a divulgação ter ocorrido de maneira intencional ou não intencional, a Parte Divulgadora terá o direito de rescindir imediatamente todos os outros pactos escritos ou verbais firmados entre as Partes.

## CAPÍTULO V - DO PRAZO

**CLÁUSULA ONZE:** As Partes estipulam que as obrigações pactuadas em relação às Informações Confidenciais na forma prevista no presente termo vigorarão enquanto perdurarem as negociações, prolongando-se ao longo da execução do contrato eventualmente firmado e por mais 05 (cinco) anos após a rescisão ou término contratual.

**Parágrafo Único:** Caso as Partes não ultrapassem a fase de negociações e não formalizem contrato para a execução de serviços de construção de edificação composta por um galpão, um anexo administrativo e uma sala elétrica, deverá a confidencialidade prevista neste Acordo vigorar pelo prazo de 05 (cinco) anos após o encerramento das tratativas.

## CAPÍTULO VI - DA VIOLAÇÃO E RESCISÃO DO CONTRATO

**CLÁUSULA DOZE:** Considerar-se-á automaticamente rescindido o presente instrumento uma vez finalizados os prazos previstos na Cláusula Onze, hipótese em que, caso não sejam constatadas violações aos termos previstos no Acordo, não haverá incidência de qualquer multa, taxa ou indenização.

**CLÁUSULA TREZE:** Caso o Acordo seja rescindido por violação na forma da Cláusula Dez, poderá a Parte Divulgadora buscar toda e qualquer reparação legal ou equitativa autorizada pela legislação aplicável, incluindo, entre outros, medidas cautelares ou danos monetários, lucros cessantes, honorários advocatícios, custas judiciais e todas as outras taxas razoáveis incorridas pela Parte lesada e que possam ser razoavelmente atribuídas à divulgação ilegal da Parte Destinatária das Informações Confidenciais da Parte Divulgadora.

## CAPÍTULO VII - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

**CLÁUSULA QUATORZE:** É vedado à Parte Destinatária no período de 12 (doze) meses subsequentes ao início da vigência deste instrumento, direta ou indiretamente, contratar para si, suas afiliadas ou indicar à contratação qualquer colaborador da Parte Divulgadora.

**Parágrafo Único:** Na hipótese desta cláusula, ocorrerá a aplicação de multa correspondente a 03 (três) meses da última remuneração do colaborador ou do valor da proposta que vier a receber, prevalecendo o maior montante.

**CLÁUSULA QUINZE:** Qualquer aditamento, alteração, rescisão ou renúncia de alguma das Partes relativamente ao exercício dos direitos atribuídos nos termos deste Acordo ou da legislação aplicável somente terá efeito se manifestado por escrito.

**Parágrafo Único:** Este instrumento substitui quaisquer outros contratos, representações, garantias e entendimentos, escritos ou verbais, existentes anteriormente entre as Partes e contém o completo acordo destas.

**CLÁUSULA DEZESSEIS:** A invalidação ou nulidade, no todo ou em parte, de qualquer das cláusulas ou disposições deste Acordo não afetará as demais, que permanecerão sempre válidas e eficazes até o cumprimento de todas as obrigações aqui previstas.

**Parágrafo Único:** Ocorrendo a declaração de invalidade ou nulidade de qualquer cláusula ou disposição deste Acordo, as Partes, desde já, se comprometem a negociar no menor prazo possível a inclusão de termos e condições válidos, observada a intenção e objetivo quando da negociação e o contexto em que se insere.

**CLÁUSULA DEZESSETE:** As notificações, citações e intimações a serem enviadas entre as Partes tendo como objeto as obrigações ora pactuadas neste instrumento deverão ser processadas por meio de carta com aviso de recebimento ou através de correio eletrônico (e-mail) com confirmação de recebimento, conforme indicado abaixo.

a) Se para a Boston Electrometallurgical Corporation Brasil LTDA:

**Endereço:** Alameda Rosacruz, 123, sala 45, Bairro Vila Marchetti, São João Del Rei-MG;

**E-mail:** itamar@bostonmetal.com

**At.:** Itamar Dutra Pereira de Resende

b) Se para a Rhadan Engenharia e Incorporações Imobiliárias LTDA:

**Endereço:** Avenida Arquimedes, nº 165, Bairro JK, Sete Lagoas-MG, CEP 35.702-240.

**E-mail:** rodrigo@rhadan.com.br ou administrativo@rhadan.com.br

**At.:** Rodrigo Leão Haddad

## CAPÍTULO VIII - DO FORO

**CLÁUSULA DEZOITO:** As Partes procurarão resolver qualquer controvérsia decorrente ou relacionada a este instrumento de forma amigável. Caso seja necessário acionar o Poder Judiciário, fica, desde já, eleito o Foro da Comarca de São João del Rei-MG como competente, renunciando expressamente a outro que tenham ou venham a ter, por mais privilegiado que seja.

E, por se acharem de pleno e comum acordo acerca de tudo quanto neste instrumento foi lavrado, as Partes contratantes, na presença das testemunhas abaixo identificadas, assinam este contrato em 02 (duas) vias de igual forma e teor.

São João del Rei-MG, 11 de março de 2023

\_\_\_\_\_  
**BOSTON ELECTROMETALLURGICAL CORPORATION BRASIL LTDA**

\_\_\_\_\_  
**RHADAN ENGENHARIA E INCORPORACOES IMOBILIARIAS LTDA**

**Testemunhas:**

\_\_\_\_\_  
**Nome:**  
**CPF:**

\_\_\_\_\_  
**Nome:**  
**CPF:**

**ANEXO VII - PQP (PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS)**

Obra	Galpão e Escritório Bostom Metal	Data base	16/02/2023	dias trabalhados	117	
		Área Constr.	874,00	Valor x m²	R\$ 3.857,19	
Código	Descrição		Un.	Qtd orçada	Preço unitário	Preço total
1	TOTAL (DIRETOS + INDIRETOS)					R\$ 3.371.184,60
1.2	SERVIÇOS E MATERIAIS					R\$ 1.878.254,20
1.3	DESPESAS INDIRETAS, EQUIPAMENTOS E TRANSPORTE					R\$ 771.476,17
2	ADMINISTRAÇÃO E IMPOSTOS		21%			R\$ 721.454,23
3	DESPESAS INDIRETAS					R\$ 736.476,17
3.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA					R\$ 15.000,00
3.1.1	Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos.	indireto	vb	2,00	R\$ 7.500,00	R\$ 15.000,00
3.2	PLACA DE OBRA				R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00
3.2.1	Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada - em chapa galvanizada 0,26 afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em estrutura metálica viga u 2" enrijecida com metalon 20 x 20, suporte em eucalipto autoclavado pintadas	indireto	vb	1,00	R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00
3.3	CANTEIRO DE OBRA					R\$ 105.000,00
3.3.1	Construção do canteiro de obras	indireto	vb	1,00	R\$ 90.000,00	R\$ 90.000,00
3.3.8	Manutenção de canteiro de obras	indireto	vbxmês	5,50	R\$ 2.727,27	R\$ 15.000,00
3.4	ALOJAMENTO					R\$ 68.750,00
3.4.1	Despesas alojamento mão de obra	indireto	mês	5,5	R\$ 12.500,00	R\$ 68.750,00
3.4.2	Despesas alojamento engenharia	indireto				
3.4.3	Alimentação mão de obra	indireto				
3.4.4	Produtos de limpeza	indireto				
3.5	VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS PESADOS					R\$ 95.000,00
3.5.1	Locação de pick-up cabine dupla	indireto	mês	5,5	R\$ 17.272,73	R\$ 95.000,00
3.5.2	Locação de vam	indireto				
3.5.3	Locação de retro escavadeira	indireto				
3.5.4	Combustível	indireto				
3.6	MÃO DE OBRA INDIRETA					R\$ 308.566,66
3.6.2	Equipe de mão de obra indireta (com encargos)	indireto	mês	5,50	R\$ 56.103,03	R\$ 308.566,66
3.6.3	Horas normais	indireto	hora	-	-	-
3.6.3.1	Engenheiro Civil (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 139,35	R\$ 0,00
3.6.3.2	Encarregado de obras (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 96,85	R\$ 0,00
3.6.3.3	Auxiliar de engenharia (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 55,59	R\$ 0,00
3.6.3.4	Auxiliar administrativo fineceiro (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 55,59	R\$ 0,00
3.6.3.5	Técnico de segurança do trabalho (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 55,59	R\$ 0,00
3.6.3.6	Auxiliar de serviços gerais (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 55,59	R\$ 0,00
3.6.3.7	Oficiais (pedreiros, pintor, armador,...) (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 51,84	R\$ 0,00
3.6.3.8	Servente de obra (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 35,00	R\$ 0,00
3.6.3.9	Segurança patrimonial (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 59,61	R\$ 0,00
3.6.4	Horas extras 50% (fora da jornada normal e sábados)	indireto	hora	-	-	-
3.6.4.1	Engenheiro Civil (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 167,22	R\$ 0,00
3.6.4.2	Encarregado de obras (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 116,22	R\$ 0,00
3.6.4.3	Auxiliar de engenharia (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 66,71	R\$ 0,00
3.6.4.4	Auxiliar administrativo fineceiro (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 66,71	R\$ 0,00
3.6.4.5	Técnico de segurança do trabalho (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 66,71	R\$ 0,00
3.6.4.6	Auxiliar de serviços gerais (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 66,71	R\$ 0,00
3.6.4.7	Oficiais (pedreiros, pintor, armador,...) (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 62,21	R\$ 0,00
3.6.4.8	Servente de obra (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 42,00	R\$ 0,00
3.6.4.9	Segurança patrimonial (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 71,53	R\$ 0,00
3.6.5	Horas extras 100% (Domingos e Feriados)	indireto	hora	-	-	-
3.6.5.1	Engenheiro Civil (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 222,96	R\$ 0,00
3.6.5.2	Encarregado de obras (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 154,96	R\$ 0,00
3.6.5.3	Auxiliar de engenharia (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 88,95	R\$ 0,00
3.6.5.4	Auxiliar administrativo fineceiro (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 88,95	R\$ 0,00
3.6.5.5	Técnico de segurança do trabalho (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 88,95	R\$ 0,00
3.6.5.6	Auxiliar de serviços gerais (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 88,95	R\$ 0,00
3.6.5.7	Oficiais (pedreiros, pintor, armador,...) (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 82,94	R\$ 0,00
3.6.5.8	Servente de obra (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 56,00	R\$ 0,00
3.6.5.9	Segurança patrimonial (com encargos)	indireto	hora	0,00	R\$ 95,38	R\$ 0,00
3.7	LIMPEZA DE OBRA					R\$ 14.048,81
3.7.1	Limpeza permanente e final de obra	indireto	vb	1,00	R\$ 14.048,81	R\$ 14.048,81
3.8	COLETA E REMOÇÃO DE RESÍDUOS					R\$ 19.000,00
3.8.1	Fossa séptica (construção, manutenção e limpeza periódica)	indireto	vb	1,00	R\$ 19.000,00	R\$ 19.000,00
3.9	SEGUROS					R\$ 106.610,70
3.9.1	Seguro responsabilidade civil	indireto	vb	1,00	R\$ 16.610,70	R\$ 16.610,70
3.9.2	Plano de saude funcionários	indireto	vb	1,00	R\$ 90.000,00	R\$ 90.000,00
4	EQUIPAMENTOS					R\$ 35.000,00
4.1	Locação de andaime com plataforma	equipamentos	mês	5,50	R\$ 6.363,64	R\$ 35.000,00
4.2	Betoneira	equipamentos				
4.3	Motor Vibrador com Mangote	equipamentos				
4.4	Compactador CM20 tipo sapo mecânico	equipamentos				
4.5	Disco para lixadeira, serra mármore, ponteia, lixa e outros materiais par equip.	equipamentos				
4.6	Martelete 10 Kg	equipamentos				
4.7	Escoramento para laje premoldada	equipamentos				
4.8	Pequenas ferramentas	equipamentos				
4.9	Gerador de energia	equipamentos				
4.10	Martelete 10 Kg	equipamentos				
5	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 31.500,00
5.1	Locação de obra inclusive gabarito	serviço	vb	1,00	R\$ 31.500,00	R\$ 31.500,00
5.2	Equipe de topografia para serviços de locação obras	serviço				
5.3	Sinalização e dispositivos de segurança.	servico				

Obra	Galpão e Escritório Bostom Metal	Data base	16/02/2023	dias trabalhados	117	
		Área Constr.	874,00	Valor x m²	R\$ 3.857,19	
Código	Descrição		Un.	Qtd orçada	Preço unitário	Preço total
6	ESTRUTURAS DE CONCRETO E INSERIDOS METÁLICOS					R\$ 684.705,00
6.1	EXECUÇÃO GALPÃO INDUSTRIAL - ESTACAS, BLOCOS, VIGAS E PISO ARMADO					R\$ 577.117,90
6.1.1	Materiais					R\$ 225.485,84
6.1.1.1	Areia média lavada	material	m3	30,00	R\$ 92,00	R\$ 2.760,00
6.1.1.2	Brita 0	material	T	25,00	R\$ 75,00	R\$ 1.875,00
6.1.1.3	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	90,00	R\$ 36,00	R\$ 3.240,00
6.1.1.4	Groute 40Mpa 25kg	material	sc	50,00	R\$ 35,00	R\$ 1.750,00
6.1.1.5	Forma plana com madeirite compensado resinado , inclusive escoramento de estruturas verticais.	material	m2	286,79	R\$ 71,61	R\$ 20.536,22
6.1.1.6	Armadura em aço CA-50, fornecimento - qualquer diâmetro	material	kg	6204,00	R\$ 8,25	R\$ 51.183,00
6.1.1.7	Armadura em aço CA-60, fornecimento - qualquer diâmetro	material	kg	133,61	R\$ 8,25	R\$ 1.102,28
6.1.1.8	Concreto magro, fck = 10 Mpa	material	m3	25,09	R\$ 612,00	R\$ 15.355,69
6.1.1.9	Concreto convencional em estrutura de fundação fck => 30 MPa	material	m3	135,27	R\$ 636,00	R\$ 86.029,81
6.1.1.10	Concreto convencional em estrutura de fundação fck => 40 MPa	material	m3	78,41	R\$ 654,00	R\$ 51.278,83
6.1.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)					R\$ 285.422,56
6.1.2.1	Escavação manual de cavas ou valas, material de 1ª categoria - profundidade até de 1,5 m. (Piso, blocos, etc.)	serviço	m3	129,15	R\$ 180,00	R\$ 23.247,00
6.1.2.2	Escavação mecanizada de estacas Ø40CM e profundidade 7m.	serviço	m3	72,00	R\$ 350,00	R\$ 25.200,00
6.1.2.3	Reaterro compactado de cavas ou valas, a 95% do proctor normal	serviço	m3	28,00	R\$ 200,00	R\$ 5.600,00
6.1.2.4	Carga, transporte e descarga do material escavado, movimentação de terra e capinagem em bota-fora, DMT > 2000m, em local próprio e designado pelo fiscal de obras da BOSTON	serviço	m3	101,15	R\$ 65,00	R\$ 6.574,75
6.1.2.5	Carga e transporte manual de material de descarte em carrinho de mão para carga mecanizada	serviço	m3	101,15	R\$ 70,00	R\$ 7.080,50
6.1.2.6	Regularização de fundo de cavas ou valas.	serviço	m2	447,47	R\$ 8,00	R\$ 3.579,76
6.1.2.7	Lastro de concreto magro Fck = 10 MPa	serviço	m2	621,00	R\$ 25,00	R\$ 15.525,00
6.1.2.8	Lançamento de Concreto	serviço	m3	238,77	R\$ 70,00	R\$ 16.713,62
6.1.2.9	Armação cintas,pilares,lajes e vigas aço CA-50/60	serviço	kg	6337,61	R\$ 4,00	R\$ 25.350,44
6.1.2.10	Lançamento de armadura em estrutura	serviço	kg	6337,61	R\$ 1,25	R\$ 7.922,01
6.1.2.11	Forma plana com madeirite compensado resinado , inclusive escoramento de estruturas verticais.	serviço	m2	286,79	R\$ 44,70	R\$ 12.820,08
6.1.2.12	Arrasamento de estaca	serviço	und.	160,00	R\$ 21,19	R\$ 3.390,40
6.1.3	Serviços (mão de obra + material)					R\$ 66.209,50
6.1.3.1	Grauteamento do topo dos blocos (Graute fornecimento pela contratada).	material + m.o.	m3	0,24	R\$ 1.500,00	R\$ 360,00
6.1.3.2	Fornecimento e instalação de chumbadores tipo guarda-chuva, Ø3/4", incluindo porcas e arruelas, conforme especificado em projeto.	material + m.o.	und.	160,00	R\$ 80,00	R\$ 12.800,00
6.1.3.3	Fornecimento e instalação de chapas 5/16, aço 1020, 62,72kg/m2 conforme especificado em projeto.	material + m.o.	und.	35,00	R\$ 150,00	R\$ 5.250,00
6.1.3.4	Fornecimento, aplicação e cortes se necessário de tela soldada Q196 (DIM. 2,45x6,00m) para piso de concreto armado. (detalhamento dos cortes das telas conforme espessificado em projeto)	material + m.o.	und.	72,00	R\$ 475,00	R\$ 34.200,00
6.1.3.5	Fornecimento, aplicação e cortes se necessário de espaçador TG 8M (TR08635) para piso em concreto armado conforme espessificado em projeto.	material + m.o.	m	390,00	R\$ 13,75	R\$ 5.362,50
6.1.3.6	Fornecimento e aplicação de espaçador plástico para piso em concreto armado conforme espessificado em projeto.	material + m.o.	und.	154,00	R\$ 5,00	R\$ 770,00
6.1.3.7	Fornecimento e execução de juntas de encontro conforme espessificado em projeto.	material + m.o.	m	84,00	R\$ 68,00	R\$ 5.712,00
6.1.3.8	Fornecimento e execução de juntas de construção conforme espessificado em projeto.	material + m.o.	m	39,00	R\$ 45,00	R\$ 1.755,00
6.2	SALA ELÉTRICA					R\$ 107.587,10
6.2.1	Materiais					R\$ 31.705,80
6.2.1.1	Areia média lavada	material	m3	15,00	R\$ 92,00	R\$ 1.380,00
6.2.1.2	Brita 0	material	T	10,00	R\$ 75,00	R\$ 750,00
6.2.1.3	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	76,88	R\$ 36,00	R\$ 2.767,86
6.2.1.4	Forma para fundação em tábua	material	m2	20,00	R\$ 71,61	R\$ 1.432,14
6.2.1.5	Tela Q-138 10x10 - 4,2 mm 2,45x6,00	material	m2	394,50	R\$ 38,00	R\$ 14.991,00
6.2.1.6	Concreto magro, fck = 10 Mpa	material	m3	1,90	R\$ 612,00	R\$ 1.162,80
6.2.1.7	Concreto usinado Piso 30 Mpa Bombeado )	material	m3	14,50	R\$ 636,00	R\$ 9.222,00
6.2.2	Serviços (mão de obra)					R\$ 20.480,80
6.2.2.1	Escavação manual de cavas ou valas, material de 1ª categoria - profundidade até de 1,5 m. (Piso, blocos, etc.)	serviço	m³	62,50	R\$ 180,00	R\$ 11.250,00
6.2.2.2	Regularização de fundo de cavas ou valas.	serviço	m²	48,10	R\$ 8,00	R\$ 384,80
6.2.2.3	Reaterro compactado de cavas ou valas, a 95% do proctor normal	serviço	m³	14,50	R\$ 200,00	R\$ 2.900,00
6.2.2.4	Carga, transporte e descarga do material escavado, movimentação de terra e capinagem em bota-fora, DMT > 2000m, em local próprio e designado pelo fiscal de obras da BOSTON	serviço	m³	67,20	R\$ 65,00	R\$ 4.368,00
6.2.2.5	Armação cintas,pilares,lajes e vigas aço CA-50/60	serviço	Kg	394,50	R\$ 4,00	R\$ 1.578,00
6.2.3	Serviços (mão de obra + material)					R\$ 55.400,50
6.2.3.1	Paredes da canaleta em blocos de concreto tipo canaleta 19X19X39cm	material + m.o.	m2	96,00	R\$ 235,10	R\$ 22.569,96
6.2.3.2	Forma plana com madeirite compensado resinado , inclusive escoramento de estruturas verticais.	material + m.o.	m2	20,00	R\$ 44,70	R\$ 894,04
6.2.3.3	Fornecimento e instalação de CANTONEIRA "L" 1.1/2"x1/4", conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	418,00	R\$ 12,50	R\$ 5.225,00
6.2.3.4	Fornecimento e instalação de BARRA SEÇÃO QUADRADA 6,4mm, conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	39,00	R\$ 12,50	R\$ 487,50
6.2.3.5	Fornecimento e instalação de BARRA REDONDA 1/4"x150mm A CADA 25cm , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	19,20	R\$ 12,50	R\$ 240,00
6.2.3.6	Fornecimento e instalação de TAMPA EM CHAPA XADREZ #1/4" , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	1955,00	R\$ 12,50	R\$ 24.437,50
6.2.3.7	Fornecimento e instalação de CH #6,4X101X900mm , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	117,00	R\$ 12,50	R\$ 1.462,50
6.2.3.8	Fornecimento e instalação de GRAPA TIPO ANDORINHA Ø1/4"x15cm , conforme especificado em projeto.	material + m.o.	Kg	4,20	R\$ 20,00	R\$ 84,00



Obra	Galpão e Escritório Bostom Metal	Data base	16/02/2023	dias trabalhados	117	
		Área Constr.	874,00	Valor x m²	R\$ 3.857,19	
Código	Descrição		Un.	Qtd orçada	Preço unitário	Preço total
7	ALVENARIA					R\$ 290.397,16
7.1	Materiais					R\$ 121.271,26
7.1.1	Areia média lavada	material	m3	100,00	R\$ 140,00	R\$ 14.000,00
7.1.2	Cal hidratada	material	sc	226,36	R\$ 11,50	R\$ 2.603,10
7.1.3	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	1111,11	R\$ 36,00	R\$ 40.000,00
7.1.4	Bloco de concreto estrutural com fundo - fbk=3,0MPa - 14x19x39cm	material	unid.	16000,00	R\$ 3,90	R\$ 62.400,00
7.1.5	Tela Galvanizada para amarração de Alvenaria fixada por pinos de aço	material	unid.	390,00	R\$ 5,00	R\$ 1.950,00
7.1.6	Argamassa polimérica para impermeabilização	material	kg	127,26	R\$ 2,50	R\$ 318,16
7.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)					R\$ 169.125,90
7.2.1	Chapisco externo	serviço	m²	1524,60	R\$ 15,00	R\$ 22.869,00
7.2.2	Reboco	serviço	m2	1524,60	R\$ 48,00	R\$ 73.180,80
7.2.3	Alvenaria, bloco concreto - 14x19x39 cm	serviço	m2	1148,30	R\$ 52,00	R\$ 59.711,60
7.2.4	Montagem e desmontagem de andaime	serviço	m2	2672,90	R\$ 5,00	R\$ 13.364,50
8	IMPERMEABILIZAÇÕES					R\$ 19.942,44
8.1	Aplicação de loja plástica espessura 0,2mm para piso em concreto armado conforme especificado em projeto.		m²	391,00	R\$ 4,80	R\$ 1.876,80
8.2	Impermeabilização em estrutura emulsão asfáltica	serviço	m2	38,80	R\$ 35,00	R\$ 1.358,14
8.3	Impermeabilização da varanda em manta asfáltica	serviço	m	18,70	R\$ 225,00	R\$ 4.207,50
8.4	Impermeabilização em estrutura com argamassa polimérica	serviço	m2	125,00	R\$ 100,00	R\$ 12.500,00
9	LAJE					R\$ 94.381,20
9.1	Materiais					R\$ 53.045,20
9.1.1	Forma para fundação em tábua	material	m2	167,58	R\$ 71,61	R\$ 12.000,00
9.1.2	Concreto usinado Piso (H= 10 cm e 30 Mpa Bombeado )	material	m3	35,20	R\$ 636,00	R\$ 22.387,20
9.1.3	Tela Q-92 15x15 - 4.2 mm 2,45x6,00	material	m2	491,00	R\$ 38,00	R\$ 18.658,00
9.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)					R\$ 41.336,00
9.2.1	Pinagem de armação de espera para laje	serviço	unid	41,20	R\$ 5,00	R\$ 206,00
9.2.2	Forma para fundação em tábua - mão de obra	serviço	m2	167,58	R\$ 44,70	R\$ 7.491,20
9.2.3	Aplicação, sarrafeamento e acabamento de piso em concreto usinado	serviço	m2	491,00	R\$ 15,00	R\$ 7.365,00
9.2.4	Montagem de laje	serviço	m2	491,00	R\$ 25,00	R\$ 12.275,00
9.2.5	Lançamento manual Concreto	serviço	m3	35,20	R\$ 44,70	R\$ 1.573,51
9.2.6	Escoramento de laje	serviço	m2	491,00	R\$ 25,31	R\$ 12.425,29
10	PASSEIO					R\$ 84.671,24
10.1	Materiais					R\$ 65.734,36
10.1.1	Areia média lavada	material	m3	15,00	R\$ 67,86	R\$ 1.017,86
10.1.2	Cimento Portland CP-II-E-32	material	sc	132,25	R\$ 36,00	R\$ 4.760,91
10.1.3	Concreto magro, fck = 10 Mpa	material	m3	18,50	R\$ 612,00	R\$ 11.322,00
10.1.4	Forma para fundação em tábua	material	m2	74,10	R\$ 71,61	R\$ 5.306,09
10.1.5	Concreto usinado Piso (H= 10 cm e 30 Mpa Bombeado )	material	m3	55,50	R\$ 636,00	R\$ 35.298,00
10.1.6	Tela Q-138 10x10 - 4.2 mm 2,45x6,00	material	m2	370,00	R\$ 21,70	R\$ 8.029,50
10.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)					R\$ 18.936,88
10.2.1	Execução de piso de concreto magro 4 cm	serviço	m2	370,00	R\$ 15,00	R\$ 5.550,00
10.2.2	Armação cintas,pilares,lajes e vigas aço CA-50/60	serviço	kg	29,22	R\$ 4,00	R\$ 116,88
10.2.3	Forma para fundação em tábua - mão de obra	serviço	m2	36,00	R\$ 44,70	R\$ 1.609,27
10.2.4	Aplicação e sarrafeamento de piso em concreto usinado	serviço	m2	370,00	R\$ 26,45	R\$ 9.788,07
10.2.5	Lançamento manual de concreto	serviço	m3	74,00	R\$ 25,31	R\$ 1.872,65
11	PISOS E REVESTIMENTOS					R\$ 223.933,78
11.1	Materiais					R\$ 92.920,78
11.1.1	Argamassa Colante - NBR 13754:1996 / AC III	material	sc	280,50	R\$ 45,00	R\$ 12.622,50
11.1.2	Rejunte cimentício	material	kg	78,27	R\$ 3,06	R\$ 239,50
11.1.3	Revestimento em Porcelanato / acetinado	material	m2	508,20	R\$ 120,00	R\$ 60.984,00
11.1.4	Piso ceramico anti derrapante	material	m2	108,90	R\$ 90,00	R\$ 9.801,00
11.1.5	Rodapé	material	m	216,00	R\$ 30,00	R\$ 6.480,00
11.1.6	Nivelador /Espaçador para porcelanato / 2,0 mm	material	un	5610,00	R\$ 0,50	R\$ 2.793,78
11.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)					R\$ 131.013,00
11.2.1	Assentamento de revestimento em porcelanato	serviço	m2	462,00	R\$ 90,00	R\$ 41.580,00
11.2.2	Assentamento de piso cerâmico	serviço	m2	99,00	R\$ 70,00	R\$ 6.930,00
11.2.3	Assentamento de rodapé em granito h=10	serviço	m	120,00	R\$ 15,00	R\$ 1.800,00
11.2.4	Aplicação de rejunte	serviço	m	597,36	R\$ 5,00	R\$ 2.986,79
11.2.5	Fachada aerada em porcelanato	material + m.o.	m2	50,00	R\$ 1.400,32	R\$ 70.016,21
11.2.6	Execução de piso refratário	serviço	m2	60,18	R\$ 127,95	R\$ 7.700,00
12	BANCADAS E DIVISÓRIAS EM GRANITO					R\$ 57.248,38
12.1	Assentamento de soleira em granito	serviço	pç	22,00	R\$ 50,00	R\$ 1.100,00
12.2	Soleiras, filetes e peitoril em granito conforme projeto	material	m2	38,50	R\$ 938,00	R\$ 36.113,00
12.3	Bancadas em granito conforme projeto	material	m2	10,45	R\$ 771,35	R\$ 8.060,60
12.4	Divisórias em granito conforme projeto	material	m2	36,30	R\$ 329,88	R\$ 11.974,78
13	ESQUADRIAS					R\$ 159.765,00
13.1	Portas em madeira: Marco, porta e alizar 80 conforme projeto	material	vb	1,00	R\$ 13.200,00	R\$ 13.200,00
13.2	Esquadrias em vidro e caixilhos alumínio preto conforme projeto	material	vb	1,00	R\$ 120.000,00	R\$ 120.000,00
13.3	Porta corta fogo industrial com barra anti panico conforme projeto	material	vb	1,00	R\$ 8.000,00	R\$ 8.000,00
13.4	Fechadura automatica de controle de funcionários	material	m	1,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
13.5	Guarda corpo em vidro e estrutura em tubos de inox	material	m	18,90	R\$ 850,00	R\$ 16.065,00
14	LOUÇAS E METAIS					R\$ 50.000,00
14.1	Materiais					R\$ 30.000,00
14.1.1	Louças e metais	material		1	R\$ 30.000,00	R\$ 30.000,00
14.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)					R\$ 20.000,00
14.2.1	mão de obra Instalações louças e metais	servico		2	R\$ 10.000,00	R\$ 20.000,00



Obra	Galpão e Escritório Bostom Metal		Data base	16/02/2023	dias trabalhados	117
			Área Constr.	874,00	Valor x m²	R\$ 3.857,19
Código	Descrição		Un.	Qtd orçada	Preço unitário	Preço total
15	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					R\$ 38.000,00
15.1	Materiais					R\$ 18.000,00
12.1.1	Materiais	material		1	R\$ 18.000,00	R\$ 18.000,00
12.2	Serviços (mão de obra + equipamentos)					R\$ 20.000,00
12.2.1	mão de obra instalações hidro-sanitárias	serviço		1	R\$ 20.000,00	R\$ 20.000,00
16	PINTURA					R\$ 143.710,00
16.1	Pintura epoxi em parede emassada, lixada	serviço	m2	115	R\$ 91,00	R\$ 10.465,00
16.2	Pintura tinta acrílica em parede emassada, lixada	serviço	m2	605	R\$ 45,00	R\$ 27.225,00
16.3	Pintura tinta acrílica em parede sobre bloco de concreto aparente	serviço	m2	310	R\$ 32,00	R\$ 9.920,00
16.4	Pintura tinta esmalte fosca	serviço	vb	1	R\$ 22.000,00	R\$ 22.000,00
16.5	Pintura em apoxi cinza médio, espessura 500micras	serviço	vb	1	R\$ 74.100,00	R\$ 74.100,00
17	SERVIÇOS EXTRAS					R\$ 0,00
17.1	FORROS E REVESTIMENTOS					R\$ 0,00
17.1.1	Forro modular acústico, corporativo, lã de vidro, placas removíveis, branco neve		m2			
17.1.2	Forro modular anti chamas,placas removíveis, branco neve		m2			
17.1.3	Forro gesso acartonado, emassado, lixado, pintado tinta acrílica, branco neve		m2			
17.1.4	Tenda		und			
17.1.5	Pele de vidro		m2			
17.1.6	ACM		m2			
17.1.7	Revestimentos em placa cimentícia		m2			
17.1.8	Fachada aerada em porcelanato		m2			
17.1.9	Textura Ecogranito aplicada em parede		m2			
17.2	PISOS					R\$ 0,00
17.2.1	Radier externo das tendas		m2			
17.2.2	Gramado		m2			
17.2.3	Piso refratário		m2			
17.2.4	Pintura em epoxi cinza médio, espessura 500micras		m2			
17.2.5	Escada em granito		m2			
17.2.6	Laje premoldada		m2			
17.3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 0,00
17.3.1	Materiais					
17.3.2	mão de obra instalações elétricas					

**Declaração de Movimentação de Resíduos**

**DMR nº 153145**

**Período:** 01/01/2023 até 30/06/2023

**DMR Semestral**

**Identificação do Declarante**

Razão Social: RHADAN ENGENHARIA E INCORPORACOES IMOBILIARIAS LTDA. - 183802

CPF/CNPJ: 03.768.366/0001-01

**Licença de Operação**

Tipo de declarante: **Gerador**

LO Nº :

Endereço: Rua Zoroastro Fernandes Carvalho

Fone: (31) 9978-

Cod. Atividade:

Município: Sete Lagoas

UF: MG

Fax:

Validade:

**Identificação dos Resíduos**

Destinador	Resíduo	Quantidade Destinada	Quantidade Gerada	Quantidade Armazenada	Unidade	Tecnologia
03558351000100 - SR TRATAMENTOS DE RESÍDUOS INDUSTRIAIS LTDA	200304 - Lodos de fossas sépticas	0,92000	0,92000	0,00000	Tonelada	Tratamento de Efluentes

**Declaração**

Esta Declaração certifica a movimentação dos resíduos ocorrido no período acima indicado, bem como a condição estabelecida para cada um deles

Sete Lagoas, 28/08/2023

Rodrigo Leão Haddad

**Responsável Legal**

**Observações**

1º via da Declaração: FEAM

2º via da Declaração: Emitente

**Período:** 01/05/2023 **até** 20/06/2023

SR TRATAMENTOS DE RESÍDUOS INDUSTRIAIS LTDA - 30306, CPF/CNPJ 03.558.351/0001-00 certifica que recebeu, em sua unidade de Lavras - MG, do Gerador indicado e no período relacionado, para tratamento e destinação final, os resíduos listados abaixo.

**Identificação do Gerador**

Razão Social: RHADAN ENGENHARIA E INCORPORACOES IMOBILIARIAS LTDA. - 183802		CPF/CNPJ: 03.768.366/0001-01
Endereço: Rua Zoroastro Fernandes Carvalho	Município: Sete Lagoas	UF: MG

**Identificação dos Resíduos**

Resíduo	Classe	Quantidade	Unidade	Tecnologia
1. 200304 - Lodos de fossas sépticas	Classe II A	0,92000	Tonelada	Tratamento de Efluentes

**Observações****Declaração.**

Este documento (CDF) certifica o recebimento e a respectiva destinação final dos resíduos e rejeitos acima relacionados, utilizando-se as tecnologias mencionadas e a validade desta informação está restrita aos resíduos aqui declarados e a suas respectivas quantidades, sob as penas da lei.

Lavras, 20/06/2023



**Responsável Técnico**  
ALEXANDRE DE SOUZA  
DIRETOR  
0400000086153

**MTRs incluídos**

0623146314



## Certificado de Destinação Final

CDF nº 1984560/2023

Página 2 de 2

**Período:** 01/05/2023      **até**      20/06/2023

**MANIFESTO DE TRANSPORTE DE RESÍDUOS**

**MTR nº 0623146314**



<b>Identificação do Gerador</b>							
Razão Social: RHADAN ENGENHARIA E INCORPORACOES IMOBILIARIAS LTDA. - 183802					CPF/CNPJ: 03.768.366/0001-01		
Endereço: Rua Zoroastro Fernandes Carvalho, nº.S/N				Telefone: (31) 9978-99704		data da emissão: 19/06/2023	
Município: Sete Lagoas		Estado: MG		Fax/Tel:			
Nome do Responsável pela Emissão Julia Kunsch				Cargo: Auxiliar de Engenharia			
nome e assinatura do responsável							
<b>Identificação do Transportador</b>							
Razão Social: EMS LOCACOES E TRANSPORTE LTDA - 143058					CPF/CNPJ: 44.317.268/0001-27		
Endereço: Rua Presidente Tancredo Neves, nº.41				Telefone: (32) 3357-1256		data do transporte: 19/06/2023	
Município: Coronel Xavier Chaves		Estado: MG		Fax/Tel: (32) 3357-1256			
Nome do Motorista Leonardo Cassiano da Silva				Placa do Veículo HJF4962			
nome e assinatura do responsável							
<b>Identificação do Destinator</b>							
Razão Social: SR TRATAMENTOS DE RESÍDUOS INDUSTRIAIS LTDA - 30306					CPF/CNPJ: 03.558.351/0001-00		
Endereço: BR 265 KM 339 , nº.S/N				Telefone : (35) 3826-8550		data do recebimento: 20/06/2023	
Município: Lavras		Estado: MG		Fax/Tel : (35) 3826-8550			
Nome do Responsável pelo Recebimento ALEXANDRE DE SOUZA				Cargo: SÓCIO DIRETOR			
nome e assinatura do responsável							
<b>Observações do Gerador</b>							
<b>Identificação dos Resíduos</b>							
Item.	Código IBAMA e Denominação	Estado Físico	Classe	Acondicionamento	Qtde	Unidade	Tecnologia
1.	200304 - Lodos de fossas sépticas	Líquido	IIA	E04 - Tanque	920,00000	Quilograma	Tratamento de Efluentes
<b>Observação do Recebimento dos Resíduos</b>							
Resíduo		Justificativa					
Observações Gerais do Destinator							

*Este MTR não substitui o CERTIFICADO DE DESTINAÇÃO FINAL - CDF correspondente aos resíduos aqui relacionados*

Uma via física deste MTR deve acompanhar o Transportador

Vias eletrônicas automaticamente estarão disponibilizadas para o Gerador, o Transportador, o Destinator e a FEAM

**Declaração de Movimentação de Resíduos**

**DMR nº 155375**

**Período:** 01/01/2023 até 30/06/2023

**DMR Semestral**

**Identificação do Declarante**

Razão Social: BOSTON ELECTROMETALLURGICAL CORPORATION BRASIL LTDA. - 189059

CPF/CNPJ: 47.397.699/0001-39

**Licença de Operação**

Tipo de declarante: **Gerador**

LO Nº : 4377/2022

Endereço: Sítio Pedreira, Fazendo do Cruzado, S/N

Fone: (32) 3373-2568

Cod. Atividade: B-04-05- 7

Município: Coronel Xavier Chaves

UF: MG

Fax:

Validade: 01/02/2033

**Identificação dos Resíduos**

Destinador	Resíduo	Quantidade Destinada	Quantidade Gerada	Quantidade Armazenada	Unidade	Tecnologia
Nenhum resíduo						

**Declaração**

Esta Declaração certifica a movimentação dos resíduos ocorrido no período acima indicado, bem como a condição estabelecida para cada um deles

Coronel Xavier Chaves, 31/08/2023

Itamar Dutra Pereira de Resende

**Responsável Legal**

**Observações**

Não houve geração direta de resíduos pela BOSTON ELECTROMETALLURGICAL CORPORATION BRASIL LTDA. Os resíduos gerados durante o período de 01/01/23 a 30/06/23, oriundos do período de obras de instalação do empreendimento, foram movimentados via MTR, de número 0623146314, o qual foi emitido pela empresa terceirizada RHADAN ENGENHARIA E INCORPORACOES IMOBILIARIAS LTDA. - 183802 , CNPJ 03.768.366/0001-01, no valor total de 0,92000 toneladas.

**1º via da Declaração: FEAM**

**2º via da Declaração: Emitente**